威招审（sg201914007）号

悦福苑住宅小区 1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及地下车库一工程

施工招标文件

招　　标　　人：威海临港区信成投资开发建设有限公司

招标代理机构：山东地泰工程咨询管理有限公司

日　　　　期：二〇一九年二月

F5D359D3-3B54-48EA-8C1C-3740FDDC787

目　录

第一章 招标公告..... 2

第二章 投标人须知..... 5

第三章 评标办法..... 22

第四章 合同条款及格式..... 27

第五章 工程量清单及投标报价须知..... 58

第六章 图　纸..... 59

第七章 技术标准和要求..... 60

第八章 投标文件..... 61

附件：《威海市联合惩戒措施清单》..... 62

F5D359B3-3B54-48EA-8079-37407SDD787

第一章　招标公告

悦福苑住宅小区 1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及地下车库一工程

施工招标公告

一、招标条件

悦福苑住宅小区 1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及地下车库一工程已由相关部门批准建设，招标人为威海临港区信成投资开发建设有限公司，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、工程招标范围

工程施工及保修

三、项目基本情况

1、建筑面积：63658.31 ㎡

2、项目地点：临港区蔄山镇威海路

3、计划工期：540 日历天

4、投资额：约 17000 万元

5、质量要求：达到国家验收规范合格标准。

本项目招标控制价：164019948.61 元

四、投标企业资格要求

1、具有房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得与招标人存在利害关系。单位负责人为同一人、或者存在控股、管理关系单位的不同单位、或同一母公司下的多家子公司，均不得参加同一招标项目投标。

4、投标人及法定代表人和参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人。

5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。

F5D3503C-3B54-48EA-8C79-374073DC787

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3、项目经理未担任其他在建工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

1、本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼

投标截止时间、开标时间：2019-03-05 09:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网上发布。

十、联系方式

招标单位：威海临港区信成投资开发建设有限公司

地　　址：威海临港区江苏东路

联 系 人：杜娟

电　　话：0631-5580039

招标代理单位：山东坤泰工程咨询管理有限公司

地　　址：威海市统一路 457-1 号

联 系 人：王长涛　丛瑞梦

电　　话：0631-5202308

电子邮箱：whkt163@163.com

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

第二章　投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条　款　名　称	编　列　内　容
1.1.2	招标人	招标单位：威海临港区信成投资开发建设有限公司 地　　址：威海临港区江苏东路 联 系 人：杜娟 电　　话：0631-5580039
1.1.3	招标代理机构	招标代理单位：山东坤泰工程咨询管理有限公司 地　　址：威海市统一路 457-1 号（古陌隧道南红绿灯东 100 米路北） 联 系 人：王长涛　　丛瑞梦 电　　话：0631-5202308 电子邮箱：whkt163@163.com
1.1.4	项目名称	悦福苑住宅小区 1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及地下车库一工程
1.1.5	建设地点	临港区蔄山镇威海路
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	工程施工及保修
1.3.2	计划工期	540 日历天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	（一）投标企业资格要求 （1）具有房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质。 （2）具有安全生产许可证。 （3）投标人不得与招标人存在利害关系。单位负责人为同一人、或者存在控股、管理关系单位的不同单位、或同一母公司下的多家子公司，均不得参加同一招标项目投标。 （4）投标人及法定代表人和参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人。 （5）投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 （6）投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

F5D359B3-3B54-45EA-8C79-374075DDC787

		（二）项目负责人资格要求 （1）要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。 （2）项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。 （3）项目经理未担任其他在建工程项目的项目经理。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日之前通过威海市建设工程电子交易系统提出。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	开标日 15 日前通过威海市建设工程电子交易系统澄清。
1.11	分包	允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	收到问题后 3 日内通过威海市建设工程电子交易系统澄清。
2.2.2	投标截止时间	**2019 年 03 月 05 日 09 时 00 分**
3.1.1	构成投标文件的其他材料	书面承诺
3.2.3	招标控制价	**本工程招标控制价为 164019948.61 元。投标人的投标报价不得高于招标控制价，否则其投标将被否决。**
3.3.1	投标有效期	90 日历天
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金： 投标保证金的金额：**人民币贰拾万元整；** 投标保证金的形式：**网上银行、电汇、银行保函或保险保函** 收款人账户名称：**威海市公共资源交易中心；** 收款人开户银行：**中信银行股份有限公司威海文化中路支行。** **注意事项：**

		一、转账方式交纳投标保证金。 1、如选择银行转账方式须从投标单位的基本账户转入“收款人虚拟账号”。投标保证金必须从企业基本账户转出，投标人必须保证投标截止时间前到达“收款人申请的虚拟账号”，否则其投标将被否决。如投标截止时，福莱招标投标系统没有显示已交纳投标保证金，视为没有交纳投标保证金，其投标将被否决。 2、**收款人虚拟账号获取的方式：**投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“房屋建筑和市政工程投标保证金”。 **特别提示：**如有多个标段，投标人每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标企业在一个标段上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标企业自行承担。 二、银行保函方式交纳投标保证金。如选择银行保函方式，银行保函要求为由投标人基本账户银行针对本工程出具的，有效期不少于投标有效期满后 30 天，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件，否则投标文件不予接受。 三、保险保函方式交纳投标保证金。如选择保险保函方式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，如选用保险保函的，且偿付能力充足率不低于 150%。**保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台**

		（ http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。 **注：未按要求提供相关证明材料，其投标被否决。**
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2017 年、2018 年
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近两年，指自开标日向前推两年精确到日
3.5.4	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	近两年，指自开标日向前推两年精确到日
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.1	电子投标文件编制要求	1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额

		等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。 4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。 5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 **7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。** 8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））
3.7.3	签字或盖章要求	纸质版投标文件应加盖骑缝公章，且投标函应由法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章，公章应为鲜章。
3.7.4	投标文件装订	**投标文件份数：**商务标（含已标价工程量清单）3 份，技术标 3 份。 **1、投标文件商务标应采用胶装本，不能采用活页装订且不允许换页。外形平面尺寸为 A4 纸型；商务标（含已标价工程量清单）、施工组织设计分别装订成册，否则其投标将被否决。** **2、施工组织设计（暗标）装订要求：** （1）打印纸张要求：**A4 中性复印白纸**。

		（2）打印字体颜色要求：**黑色**。 （3）页数要求：**不得超过 80 页（包含封皮）。** （4）装订位置要求：所有文件左侧装订，装订方式应牢固、美观，不得采用活页或胶装方式装订，均应采用 **订书钉** 装订；**装订位置在装订线的平均三分之一处（两个订书钉）。** （5）施工组织设计中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹； （6）除满足上述各项要求外，施工组织设计要求单独打印，不得标明页码，不得出现投标人的名称和其它可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称、引导性语言以及其他特殊标记等，否则其投标将被否决。 **如未按上述要求装订，其投标将被否决。**
4.1	投标文件的密封和标记	**所有的投标文件应装在一个包封中。** 封套上应载明的信息： 招标人名称：威海临港区信成投资开发建设有限公司 招标人地址：威海临港区江苏东路 项目名称：悦福苑住宅小区 1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及地下车库一工程施工投标文件 在 **2019 年 03 月 05 日 09 时 00 分**前不得开启
4.2.2	递交投标文件地点	地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅 地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同投标文件递交地点
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：人数为 7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 评标专家确定方式：通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省建设工程评标专家库威海分库中随机抽取。 注：评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	是。由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。
7.2	中标人公示媒介	同招标公告发布的媒介
7.4.1	履约担保	无
10 需要补充的其他内容		

10.1 词语定义		
	第三章评分办法中的类似工程	是指：房屋建筑工程
10.2 “暗标”评审		
	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	是
10.3	投标人代表出席开标会	按照本须知第 5.1 款的规定，招标人邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会。投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，并在招标人按开标程序进行点名时，向招标人提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书，出示本人身份证，以证明其出席，否则，其投标文件将被否决。
10.4	中标公示	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒介和有形建筑市场/交易中心予以公示，公示期为 3 个工作日。
10.5	知识产权	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.6	重新招标的其他情形	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.7	同义词语	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.8	监督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受纪监审办公室及有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.9	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.10	一体化平台要求	根据《山东省住房和城乡建设厅关于贯彻建市[2015]140 号文件推动建筑市场统一开放的通知》（鲁建规范[2016]1 号）的规定，投标人于投标截止时间前须在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记。

10.11	投标人网上电子开标须知	1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。 3.电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7 及以上； （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上； （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 （2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 （3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 7.**电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：** （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同

		电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的； （7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8. **电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：** （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 **请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。**
10.12	**人员和业绩信息录入要求：**项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 **工程获奖、信用、荣誉要求：**评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。	

1 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》 等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本工程施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

F5D3590B-5B64-48EA-8C79-374075DDC787

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

（13）投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标代理服务费参照计价格[2002]1980 号文规定，由中标人承担。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前提出问题。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，通过威海市建设工程电子交易系统对投标人所提问题的澄清。该澄清内容为招标文件的组成部分。

F5D359B3-3B64-48EA-8C79-374075DDC787

1.11 分包

见投标人须知前附表。

1.12 偏离

见投标人须知前附表。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在招标文件规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工程电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过客户端查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

F5D3509B-3564-45EA-8C79-374075DDC787

3. 投标文件

3.1 投标文件组成，具体如下

3.1.1 商务部分

3.1.2 施工组织设计

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单及投标报价须知”的要求进行报价。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额和第八章“投标文件”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件将被否决。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资信证明资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本以及第八章“投标文件”中要求提交的材料的复印件。

3.5.2“近 2 年财务状况表”应附 2017 年 12 月份和 2018 年 12 月份资产负债表和利润表的复印件。

3.5.3“近年完成的类似项目情况表”

3.5.4 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.6 备选投标方案

见投标人须知前附表。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件编制要求详见投标人须知前附表。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

3.7.4 投标文件装订

3.7.4.1 商务标（含已标价工程量清单）、施工组织设计分别装订成册。

3.7.4.2 商务标的装订顺序

(1) 投标文件封面

(2) 目录

(3) 投标文件商务标

3.7.4.3 施工组织设计（暗标部分）：具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4.4 投标文件采用 A4 纸印刷 （图表页可例外），外形平面尺寸为 A4 纸型。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

具体见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5．开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

（1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（8）评标委员会对投标人进行初步审查；

（9）评标委员会对投标人进行资格审查；

（10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（11）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6．评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人授权评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。

7.2 中标人公示

招标人在发布招标公告的同一媒介公布中标人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

第三章　评标办法

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-37407 5DDC787

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证副本一致
		投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2.3 项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定

F5D359B3-3B54-48EA-8079-3740750DC787

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，确定综合得分最高的投标人为中标人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

详见评标办法附录

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1）第二章“投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

（4）没有实质性满足招标文件要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）按本章第 2.2 项规定的评审因素和分值对技术标计算出得分 A 。

F5D35CB3-2CE4-4CEA-8C79-374075DDC787

（2）按本章第 2.2 项规定的评审因素和分值对资信标计算出得分 B 。

（3）按本章第 2.2 项规定的评审因素和分值对商务标计算出得分 C 。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 **由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人**。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-37405DDC787

投标被否决条件

一、总　则

本附件所集中列示的投标被否决条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的投标被否决条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

二、投标被否决条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作投标被否决处理：

1、有第二章“投标人须知”第 1.4 项规定的任何一种情形的。

2、有串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的。

3、不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

4、在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

5、 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

6、 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

7、 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.5 款规定出席开标会的。

F5D359B3-3B54-48EA-8679-37407SDDC787

第四章　合同条款及格式

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-37407 5DDC787

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： **威海临港区信成投资开发建设有限公司**

承包人（全称）： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**悦福苑住宅小区 1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及地下车库一工程**施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**悦福苑住宅小区 1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及地下车库一工程**。

2.工程地点：**威海市临港区**。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：**自筹资金**。

5.工程内容：**总建筑面积 63658.31 ㎡**。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：**施工图纸范围内的全部工程施工及保修**

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：540 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合**合格**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____）；

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

F5D3593C-3B54-42EA-8C79-374075DDC787

十、签订地点

本合同在 威海 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：06299815-2	组织机构代码：_____
地　址：威海市临港区江苏东路	地址：_____
邮政编码：264211	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：0631-5580933	电　话：_____
传　真：0631-5580036	传　真：_____
电子信箱：whxctz@163.com	电子信箱：_____
开户银行：工商银行工业园支行	开户银行：_____
帐　号：1614030709200051563	账　号：_____

F5D359B3-9B54-48EA-8C79-37407 5DDC787

第二部分 通用合同条款

执行《建设工程施工合同》（GF-2017-0201）通用条款部分。

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：__/__。

1.1.3.9 永久占地包括：__**见规划红线图**__。

1.1.3.10 临时占地包括：__**修建临时施工道路、临时住房租用的土地**__。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办**

F5D359D3-3D54-48EA-8C79-3740750DC787

法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定执行。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准**。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：____/____；

发包人提供国外标准、规范的份数：____/____；

发包人提供国外标准、规范的名称：____/____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：___/___。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：**（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；(10)其他合同文件**。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**5 套蓝图及电子版图纸**；

发包人向承包人提供图纸的内容：__/__。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案以及相关部门要求提供的文件等** ；

承包人提供的文件的期限为：**按发包人要求的合理期限**；

承包人提供的文件的数量为：**按发包人要求**；

承包人提供的文件的形式为：**按发包人要求**；

发包人审批承包人文件的期限：**应自收到 7 日内作出批示，如有特殊情况顺延**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**由承包人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件**。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在__3__天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用**。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。**

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：__/__。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由__**承包人**__承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**仅限本工程使用**。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**承包人**。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**仅限本工程使用**。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：__/__。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：___/___。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：**书面授权，全权代表**。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**发包人于开工日期 3 天前向承包人移交施工现场**。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**施工现场具备“三通一平”（水、电、路通、场地平整）即开工前施工现场具备施工条件**。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：___/___。

发包人是否提供支付担保：__否__。

发包人提供支付担保的形式：___/___。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，包含各分包单位的竣工资料。**

F5D3593-9B54-48BA-8C79-374075DDC787

承包人需要提交的竣工资料套数：**两套** 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）**。

承包人提交的竣工资料移交时间：**竣工验收前 15 个工作日之内**。

承包人提交的竣工资料形式要求：**书面及电子文档**。

（10）承包人应履行的其他义务：

所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：**书面授权，全权代表**。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 25 天**。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：**全部由承包人承担法律责任**。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**擅自离场≦3 天的，承包人承担违约金**

5000 元，擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 1 万元，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签定 7 日内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人支付 3000 元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 3000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2000 元；擅自离场＞3 天的，监理人有权要求承包人更换管理人员，并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：工程主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：砼梁板柱墙等主体结构工程。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____ 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止**。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：__否__。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：___/___。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**工程施工及保修阶段监理，执行现行建设工程监理规范中关于质量控制、进度控制、安全管理、信息管理、组织协调等方面的内容，以及现场工程签证、进度款支付前形象进度的确认**。

关于监理人的监理权限：

（1）施工组织设计、施工方案的批准；

（2）工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形象进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、进度、安全的监理；

（8）与相关部门的组织协调；

监理人在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程的开工令、停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：**由承包人提供，所发生的费用由发包人承担**。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：**执行通用条款 4.2**。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）___/___；

（2）___/___；

（3）___/___。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：__**无**__。

关于工程奖项的约定：___/___。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：**工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查**。

监理人不能按时进行检查时，应提前__**24**__小时提交书面延期要求。

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

关于延期最长不得超过：__48__小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：**执行通用条款 6.1.1**。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：**由承包人负责施工现场的治安保卫及相关事宜的办理**。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：**由承包人负责在工程开工后 7 天内编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案**。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：**执行通用条款 6.1.5，承包人应严格按照现行山东省、威海市有关安全文明施工方面的管理规定及要求执行，保证现场的安全文明施工，所发生的费用包含在投标报价中，不再另行计取。**

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：**按进度付款的支付比例和支付期限执行，安全文明施工费的计取不随政策的变化而调整**。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：**扬尘污染防治措施**。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后7天内向监理人提交经承包人内部审核通过的详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人**。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见**。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**收到修订的施工进度计划 7 天内完成审核和批准或提出修改意见**。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天内提交**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延**。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 / 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工日期前 7 天内**。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：**无**。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应在 3 日内制定发包人同意的措施，以加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求发包人就上述措施承担任何的费用。如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款在工程款中扣除。若发包人认为承包人无法按工期要求进行施工，发包人有权对工程进行分包，费用从施工单位的投标报价扣除，不足部分从承包人工程结算款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价款的

3‰违约金，违约金上限为合同价款 5%。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的 5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款 7.6。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）大于等于 6 级大风且持续 2 天以上 ；

（2）日最高气温超过 38℃的高温或最低气温低于-10℃的严寒且持续 3 天以上；

（3）日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：**执行通用条款**。

施工现场需要配备的试验设备：**执行通用条款**。

施工现场需要具备的其他试验条件：**执行通用条款**。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：**根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用** 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**执行通用条款 10.1 条第（1）～（5）款规定**。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：_____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：**收到建议 7 日内**。

发包人审批承包人合理化建议的期限：**收到监理人报送的建议 7 日内**。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：**无** 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：

（1）暂估价为材料费的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料样品，经发包人确认后对选定的样品进行封存，价格由发包人确认。

（2）暂估价为包含施工费用，即可以核定为综合单价的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料样品，经发包人确认后对选定的样品进行封存，综合单价由发包人确认。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**是**。

关于材料价格调整的约定：

1）除商砼、钢筋外，其他材料不随市场波动调整。

2）商砼调价方法如下

①调价原则

在主体施工期间（自基础垫层开始施工至主体封顶，下同）当商砼市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用。

②调价基准价

商砼以《威海建设咨询》第 54 期公布的建设材料指导价格中 C30 商品砼单价（含税不含泵送费）470 元/m3 为调价基准价。

③调价市场价

主体施工期间对应的《威海建设咨询》各期公布的建设材料指导价格中 C30 商品砼单价（含税不含泵送费）平均值为调价市场价。

④可调价材料结算差价（含增值税）=各标号商品砼结算材料消耗量*[调价市场价-调价基准价×(1±5%)]

3）钢筋调价方法如下

①调价原则

当钢筋加权平均市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量建设单位、监理单位、施工单位需按实际进场数量共同签字确认。

② 调价基准价

调价基准价为 2018 年12月25日“我的钢铁网”发布的烟台地区螺纹钢HRB400E直径18-22mm莱钢永锋网上含税价格 3950 元/吨。

③ 调价市场价

调价市场价为各批次钢筋进场当日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）公布的烟台地区螺纹钢 HRB400E 直径 18-22mm 莱钢永锋网上含税价格的加权平均值。

④可调价材料结算差价（含增值税）=各型号钢筋结算材料消耗量*[调价市场价-调价基准价×(1±5%)]

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**材料价格波动、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工；材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费超支；经营不善使得经济效益下降等。**

风险费用的计算方法：___/___。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：___/___。

风险费用的计算方法：___/___。

风险范围以外合同价格的调整方法：___/___。

3、其他价格方式：___/___。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：___/___。

预付款支付限：____/___。

预付款扣回的式：____/___。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：___/___。

预付款担保的形式为：___/___。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**按工程量清单编制说明规定的计算规则进行计算**。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：___/___。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：___/___。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：___/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：___/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

发包人根据确认的承包人已完工程量，按应付承包人工程款的 70%拨付；承包人完成承包范围内的工程内容且工程竣工验收合格后 10 日内，付至应付承包人工程款的 80%；竣工结算审定后 10 日内，付至应付承包人工程款的 97%；余款留作质量保修金，缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）无息付清。

应付承包人工程款=审定结算造价-与结算造价相对应的发包人供应材料和设备折款及其他

F5D350B5-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

应扣款项。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**执行通用条款 12.4.2 条第（1）～（7）款。**

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**提交三份，并附上已完成工程量报表和相关资料。**

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后 2 天内完成审查并报送发包人。**

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：**收到承包人进度付款申请单以及相关资料后委托造价咨询单位 7 天内完成审核并提供进度造价审核书报发包人。**

（2）发包人支付进度款的期限：**发包人应在确认进度造价审核书后 14 天内完成支付。**

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/___。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：___/___。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：___/___。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，

向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收 。

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：__/__。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**应当在颁发工程接收证书后发包人规定的时间内完成工程的移交。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：__/__。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_/_。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：___/___。

（1）单机无负荷试车费用由___/___承担；

（2）无负荷联动试车费用由___/___承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：___/___。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**承包人移交工程后 7 天内**。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：**工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单**。

竣工结算申请单应包括的内容：**变更、签证及通用条款 14.1 条之规定**。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：**监理人收到竣工结算申请单后 14 天内完成核查并报送**

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DC787

发包人，由发包人委托造价咨询单位进行竣工结算的审核工作，发包人根据审核结果办理竣工结算手续。

发包人完成竣工付款的期限：**竣工结算审定后 30 日内，付至应付承包人工程款的 97%；余款留作质量保修金，缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。**

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：**按照第 20 条（争议解决）约定处理**。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**四份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：__/__ 。

（2）发包人完成支付的期限：__/____ 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留**。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第__（2）__种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：__/__；

（2）3 %的工程款；

（3）其他方式:__/__。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第__（2）__种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

F5D359B3-3B3A-48EA-8C79-374075DDC787

（3）其他扣留方式:___/___。

关于质量保证金的补充约定：___/___

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》**。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：___/___。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___/_。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延**。

（7）其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满__/___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

F5D359D5-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：___/___。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价 3‰的违约金及相应损失，上限不超过合同价款的 5%；

（2）承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

（3）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用；

（4）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 3%的违约金并解除分包合同；

（5）承包人其他违约责任按照相关法律规范执行。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：___/___。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：___/___。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：__/___。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后__/___天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用**。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：___/___。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：___/___。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：**执行通用条款 18.7 条规定**。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第___(2)___种方式解决：

（1）向___/___仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 工程所在地 人民法院起诉。

21．补充条款

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：工程质量保修书

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

	单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	合同价格（元

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

附件 2：

工程质量保修书

发包人（全称）：威海临港区信成投资开发建设有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热系统为 2 个采暖期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：/。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：威海市临港区江苏东路	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电　话：0631-5580933	电　话：_____
传　真：0631-5580036	传　真：_____
开户银行：工商银行工业园支行	开户银行：_____
帐　号：1614030709200051563	账　号：_____
邮政编码：264211	邮政编码：_____

F5D359B3-3B34-48EA-8079-374075DD6787

第五章 工程量清单及投标报价须知

详见清单附录

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

第六章　图　纸

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

第七章　技术标准和要求

一、　现场施工条件：具备施工条件

二、　本工程采用的技术规范

施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。**具体的做法及施工技术要求见图纸。**

三、　安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

第八章　投标文件

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，无格式要求。

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

附件：

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重质量违法失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13.违法失信上市公司相关责任主体 14.统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
	15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20.保险领域违法失信相关责任主体 21.重大交通违法违章相关责任主体 22.劳动保障领域严重失信主体 23.社会保障领域严重失信主体 24.海洋渔业领域严重失信主体 25.住房城乡建设领域严重失信主体 26.旅游领域严重失信主体 27.价格领域严重失信主体 28.纳税信用评价为D级的纳税人 29.消防领域严重违法失信相关责任主体 30.盐行业生产经营严重失信者	
	31.石油天然气行业严重违法失信主体 32.对外经济合作领域严重失信主体 33.国内贸易流通领域严重违法失信主体 34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35.家政服务领域相关失信责任主体 36.公共资源交易领域严重失信主体 37.出入境检验检疫严重失信企业 38.城市管理违法建设失信主体	

F5D359B3-2D6E-48EA-8C79-3740750C787

附录1

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海综合评估法（新评标系统）［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	
1.2	资格后审申请证明文件复印件	合格制	资格后审申请证明文件复印件（资格后审申请证明文件应使用原件扫描件并彩色打印）
1.3	项目管理机构	合格制	
1.4	投标承诺书	合格制	
1.5	投标保证金缴纳凭证	合格制	
2	技术标［15.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标［10.00］		
3.1	企业信用及考核情况	4.00	企业近一年（指自开标日向前推一年精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得4分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。（以住房和城乡建设局网上公布信息为准，如不能查询或查询不到不得分。）
3.2	项目管理机构	4.00	项目负责人配备必须符合招标文件要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员【包括施工员、质量员（质检员）、安全员、机械员、造价员（预算员）、劳务员（劳资员）】配备齐全，且不得兼任，分工明确，得4分，达不到以上配置要求的得0分。 注：投标人须在投标文件中附项目负责人和技术负责人的相关证书及管理人员社保官网养老保险交纳证明复印件。
3.3	项目负责人信用	2.00	项目负责人近一年（指自开标日向前推一年精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。
4	商务标［75.00］		

F5D350B5-3BB4-4B5A-8079-3740750DC787

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	综合平均法 评标基准价C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； Q：权重比例Q1+Q2=100%； 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高 于基准值1%扣 1 分，扣完为止； 每低 于基准值1%扣 0.5 分，扣完为止。(综合平均法)
4.2	措施费项目报价	3.00	平均法： 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价的算术平均值。 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止； 每低1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止。(平均法)
4.3	分部分项	12.00	平均法： 评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。 (平均法)

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-57407SDDC787

其他注意事项

控制价　　：164019948.61

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:确定中标人

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 1#楼							
	1.1 土建							
	1.1.1 ±0.00以下土建部分							
1	010101002001	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	5087.72			
2	010103001001	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	3551.39			
3	010103001002	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	1062.43			
4	AB001	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	4613.82			
5	010101001001	平整场地		m2	424.93			
6	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度：100mm 3.部位：独立基础下	m3	3.72			
7	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级P6	m3	11.11			
8	010403001001	基础梁	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	225.36			
9	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，详见图纸 2.混凝土强度等级:C40	m3	35.08			
10	010402001002	构造柱	1.柱种类、断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：构造柱、门垛等	m3	8.12			
11	010403002001	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.03			

F5D5[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土外墙 2.墙体厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级：P6	m3	80.73			
13	010404001002	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土内墙 2.墙体厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C40	m3	74.52			
14	010404001003	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土电梯井壁 2.墙体厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级：P6	m3	2.36			
15	010405001001	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚：详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	56.49			
16	010405003001	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	102.64			
17	010403005001	现浇过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.26			
18	010403005002	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.78			
19	010407001001	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.断面：综合考虑	m3	19.34			
20	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	18.5			
21	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	37			
22	010416001001	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5，箍筋	t	0.935			
23	010416001002	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8，箍筋	t	7.53			
24	010416001003	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10，箍筋	t	2.184			
25	010416001004	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12，箍筋	t	0.311			
26	010416001005	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.691			
27	010416001006	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	9.038			
28	010416001007	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	9.887			
29	010416001008	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	9.711			
30	010416001009	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	4.252			
31	010416001010	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	10.484			
32	010416001011	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	7.513			
33	010416001012	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	3.376			
34	010416001013	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.885			
35	010416001014	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25	t	2.763			

F5D69B7-2EEA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010416001015	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.962			
37	AB002	植筋	1.钢筋规格：ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1116			
38	AB003	植筋	1.钢筋规格：ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	27			
39	AB004	植筋	1.钢筋规格：ϕ16 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	32			
40	AB005	植筋	1.钢筋规格：ϕ20 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	384			
41	AB006	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	121.37			
42	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	24.33			
43	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	28.76			
44	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	37.93			
45	AB007	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	1274.79			
46	010607001001	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	235.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	010407002001	散水	1.名称：细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 4.素土夯实,压实系数大于0.9,向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	39.57			
48	010407002002	坡道	1.名称：花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石,水泥浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.100厚C15砼垫层 5.素土夯实,压实系数大于0.9	m2	9.17			
49	010803003001	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	193.83			
50	010702001001	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 2.部位：地下室外墙（覆土部分）、基础防水、电梯井底面及内侧面、网点平屋面	m2	1201.9			
51	010702001002	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：一层门市地面防潮层	m2	248.67			
52	AB008	基础防水	1.100厚C15混凝土垫层（单独列项） 2.20厚1：3水泥砂浆找平层 3.0.7mm厚SBC两遍（单独列项） 4.40厚C20细石混凝土保护层	m2	581.83			
53	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容:包括雨水斗及落水口 3.具体内容：详见图纸	m	44.1			
54	010701003001	平屋面	1.钢筋混凝土屋面板 2.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单独列项） 5.30厚C20细石砼找平 6.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单独列项） 7.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 8.50厚C20细石混凝土（内配φ4@100钢筋网片）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝，设排气道、帽） 9.部位：网点屋面	m2	348.08			

F5D359B2-3B5A-4851-8C79-37407SDDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：网点屋面	m2	348.08			
56	010407001002	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.1			
	1.1.2 ±0.00以上土建部分							
57	010402001003	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：一至三层	m3	36.82			
58	010402001004	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：四至顶层	m3	66.53			
59	010402001005	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	65.21			
60	010403002002	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	114.25			
61	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下（不突出墙面）、有水房间止水台等	m3	30.55			
62	010405007001	天沟、挑檐板	1.名称：挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：窗下、造型外挑等	m3	11.87			
63	010405007002	天沟、挑檐板	1.名称：挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：挑檐、空调板及造型等	m3	61.17			
64	010404001004	直形墙	1.混凝土强度等级：C40 2.墙体类型、材料种类:外、内墙 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：一至三层	m3	76.41			
65	010404001005	直形墙	1.混凝土强度等级：C30 2.墙体类型、材料种类:外、内墙 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：四至顶层	m3	209.03			
66	010404001006	直形墙	1.混凝土强度等级：C40 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：一至三层	m3	4.64			
67	010404001007	直形墙	1.混凝土强度等级：C30 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：四至顶层	m3	21.18			
68	010405001002	有梁板	1.板厚：详见图纸 2.混凝土强度等级：C30 3.板形式：有梁板	m3	299.17			
69	010405003002	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	123.8			
70	010405003003	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.62			

F5D59B3-3B5A-4DA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	010403005003	现浇过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.79			
72	010403005004	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.3			
73	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	203.5			
74	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	407			
75	010407001003	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.断面：综合考虑	m3	14.75			
76	010407001004	其他构件	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.33			
77	010416001016	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5，箍筋	t	3.274			
78	010416001017	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8，箍筋	t	23.564			
79	010416001018	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10，箍筋	t	4.712			
80	010416001019	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12，箍筋	t	0.953			
81	010416001020	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	2.867			
82	010416001021	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	31.775			
83	010416001022	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	8.047			
84	010416001023	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	20.564			
85	010416001024	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	27.428			
86	010416001025	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	5.615			
87	010416001026	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	11.089			
88	010416001027	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	0.774			
89	010416001028	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.136			
90	010416001029	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25	t	4.846			
91	010416001030	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ28	t	2.364			
92	010416001031	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	3.667			
93	AB041	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	6954			

F5D359B3-3B6C-48A1-8C70-37407DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	AB042	植筋	1.钢筋规格：ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	192			
95	AB043	植筋	1.钢筋规格：ϕ16 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	352			
96	010606008001	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上机房处 4.含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆	t	1			
97	010607001002	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网扣10mm*10mm,钢丝直径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	3607.41			
98	010304001004	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	420.66			
99	010304001005	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	387.59			
100	010304001006	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	56.16			
101	010407001005	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	5.34			
102	AB044	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	13085.2			
103	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管ϕ110 2.工作内容:包括雨水斗及落水口 3.具体内容：详见图纸	m	388.1			
104	010702004003	泄水管	1.泄水管品种、规格:ϕ75PVC排水管,外伸100mm	个	9			
105	010702004004	泄水管	1.泄水管品种、规格:ϕ50PVC排水管,外伸100mm	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	010702001003	屋面卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层) 2.部位：电梯机房之间的平屋面、闷顶、电梯机房顶平屋面、厨卫地面、檐沟、室内阳台楼面等	m2	1470.53			
107	010702001004	屋面卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（含基层处理及防水附加层) 2.部位：瓦屋面、空调机位、开敞阳台、太阳能板、外墙梁底与填充墙砌体接缝处、与砼墙柱保温板拼缝处、造型挑檐处	m2	1631.8			
108	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：挤塑板保温层 1.保温隔热形式:80厚挤塑板，防火等级B1 2.部位：电梯机房之间平屋面水箱间地面、闷顶内楼面等	m2	425.32			
109	010803003002	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚复合保温板（80厚挤塑聚苯板外带20厚轻质复合混凝土保护层) 2.连接方式：满足设计施工规范要求 3.综合单价包含螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 4.部位：外墙	m2	1707.55			
110	010701003002	平屋面	1.钢筋混凝土屋面板 2.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单独列项) 5.30厚C20细石砼找平 6.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单独列项) 7.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 8.50厚C20细石混凝土（内配ϕ4@100钢筋网片）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝，设排气道、帽) 9.部位：电梯机房之间的平屋面	m2	18.48			
111	010701003003	平屋面	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝) 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列) 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：闷顶、电梯机房顶部的平屋面	m2	58.76			
112	010701003004	平屋面	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列) 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调机位、风井顶盖	m2	117.6			

F5D559B3-3B5A-4BC1-8079-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
113	010701003005	平屋面	1.钢筋混凝土楼板 2.20厚无机保温砂浆 3.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单独列项） 4.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 5.部位：开敞阳台	m2	29.28			
114	010701003006	平屋面	1.钢筋混凝土板 2.25厚无机保温砂浆 3.5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网（耐碱玻纤网单独列项） 4.部位：太阳能板板面	m2	15.79			
115	010701001001	瓦屋面	1.现浇钢筋砼板，板内预留锚筋 ϕ10@900*900，深入持钉层25 2.20厚1：3水泥砂浆找平层 3.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单独列项） 4.隔离层干铺200g/m2，聚酯无纺布一道 5.40厚C20细石混凝土持钉层，内配 ϕ4@100*100钢筋网	m2	383.6			
116	010701001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格：彩色水泥瓦420*332 2.基层做法：顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂瓦条及焊接点均需做防锈处理	m2	383.6			
117	010702005001	屋面天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单独列项） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	87.04			
118	AB045	屋面排烟道	1.排烟道规格：成品排烟道250*200	m	127.6			
119	AB046	屋面厨房排烟道口	1.材料：砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
	1.2 装饰							
	1.2.1 ±0.00以下装饰部分							

F5D359B8-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	020108001001	台阶	1.素土夯实，压实系数大于0.9 2.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 3.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分），台阶面向外坡1% 4.素水泥浆一道 5.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 6.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝	m2	197.73			
121	020101003001	细石混凝土地面	1.素土夯实 2.100厚C15混凝土垫层 3.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 4.部位：储藏室地面	m2	201.67			
122	020101003002	细石混凝土地面	1.素土夯实 2.100厚C15混凝土垫层 3.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 4.部位：走廊地面	m2	109.46			
123	020101003003	电梯前室地面	1.素土夯实 2.100厚C20砼填充层 3.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥浆粘贴	m2	33.23			
124	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	3.64			
125	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			
126	020101001003	水泥地面	1.素土夯实 2.150厚地瓜石M5水泥砂浆灌浆 3.60厚C15混凝土垫层 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.防潮层0.7mm厚SBC一遍（单独列项） 6.20厚1：3水泥砂浆保护层 7.部位：一层门市	m2	248.67			
127	020106001001	石材楼梯面层	1.20厚磨石花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位：楼梯	m2	18.5			
128	020105002001	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	11.01			
129	020105002002	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	1.94			
130	020109003001	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	0.51			

F5DB59B6-3B5A-4B6B-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
131	020201002001	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	605.08			
132	020201002002	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆找底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1446.55			
133	020201001001	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			
134	020507001001	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室、走廊、一层物业管理、网点服务、老年人日间照料间等墙面	m2	1451.73			
135	020507001002	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、门厅、电梯前室等公共部位的墙面	m2	599.9			
136	020407003001	石材门窗套	1.面层材料种类:1：2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12CM 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	3.32			
137	020507001003	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚、一层公建顶棚	m2	566.18			
138	020507001004	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：门厅、楼梯间等公共部位顶棚	m2	33.22			
139	020507001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.基层处理 4.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	2078.34			
140	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	1977.34			
141	020201001003	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	101			
	1.2.2 ±0.00以上装饰部分							
142	020101001004	室内阳台地面	1.现浇钢筋混凝土楼板 2.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 3.0.7厚SBC两遍（单独列项） 4.50厚C20砼拉毛（内配ϕ3@50镀锌钢筋网片）	m2	117			

F5D359B3-2B5A-4EA8-8C79-37407DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
143	020102002001	面砖楼地面	1.现浇钢筋混凝土楼板 2.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 3.0.7mm厚SBC两遍（墙面上返高度自结构面上返400mm，有淋浴墙面防水上返1900mm)(单独列项) 4.20厚1：3水泥砂浆保护层 5.部位：厨房、卫生间	m2	384.41			
144	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	40.04			
145	020101001006	闷层楼地面	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝，设排气道、帽） 2.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：闷顶内楼面	m2	245.27			
146	020102001001	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、楼梯楼层平台等	m2	210.96			
147	020106001002	石材楼梯面层	1.20厚磨石花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	203.5			
148	020105002003	石材踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道 4.形式：直形	m2	46.42			
149	020105002004	石材踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道 4.形式：异形	m2	23.8			
150	020109003002	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	5.59			
151	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆找底，.6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	8183			
152	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆找底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1671.7			
153	BB030	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内墙面、电阳能板	m2	9863.3			
154	020507001006	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	1202.71			
155	020507001007	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	3176.31			
156	020507001008	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间等公共部位顶棚	m2	478.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
157	020507001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙面、造型及挑耳、空调板、挑檐板底、太阳能板板底等	m2	3861.73			
158	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	3196.19			
159	020301001001	天棚抹灰	1.25厚无机保温砂浆 2.部位：空调板、挑檐板底、太阳能板板底	m2	254.54			
160	020201001007	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	411			
161	020407003002	石材门窗套	1.面层材料种类：1：2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12CM 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	36.6			
162	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	4.22			
	1.3 安装							
	1.3.1 安装							
	1.3.1.1 电气工程							
163	030204018001	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ1:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
164	030204018002	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ2:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
165	030204018003	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	2			
166	030204018004	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	4			

F5D359B3-3B5[illegible]5A-8C79-37407[illegible]5DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
167	030204018005	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1DXAW1:600X500X160（只记安装费） 4.包含外部接线	台	1			
168	030204018006	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			
169	030204018007	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱AW1-WG:600X500X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	1			
170	030204018008	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱AL1-5-WG:500X400X150 4.包含外部接线	台	5			
171	CB001	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
172	030204018009	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	40			
173	030212001001	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	10.94			
174	030212001002	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	260.2			
175	030212001003	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	149.25			
176	030212001004	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	149.25			
177	030212001005	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	6286.56			
178	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	36.64			

F5D359B3-3B5E-45EA-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
179	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
180	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	36.98			
181	030208001001	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X16+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	22.47			
182	030208001002	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3×25+2×16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	235.64			
183	030208001003	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X70+35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	31.04			
184	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	6511.54			
185	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	11773.2			
186	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4578.35			
187	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-16 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	87.2			
188	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	162			
189	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	80			
190	030204031003	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	160			
191	030204031004	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	469			
192	030204031005	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	120			
193	030204031006	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	40			

F5D3...-5B5...-42DA-8079-37407...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
194	030204031007	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	80			
195	030204031008	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	40			
196	030204031009	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	40			
197	030204031010	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	80			
198	030204031011	小电器	1.名称:太阳能防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	20			
199	030204031012	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	40			
200	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	402			
201	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			
202	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
203	CB002	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	140			
	1.3.1.2 应急疏散系统							
204	030204018010	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
205	030204018011	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	2			
206	030212001006	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	1217.31			
207	030212001007	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	16.76			
208	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4771.04			
209	030208001004	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	102.52			
210	030204031013	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	5			
211	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
212	030204031014	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
213	030204031015	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
214	030204031016	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
215	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯26W 吸顶	套	97			
216	030213003001	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	17			
217	030213003002	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	41			
218	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水吸顶灯	套	1			
219	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：双头应急灯	套	14			
220	030213004001	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	4			
221	030213004002	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5双管荧光灯带应急2*28W 3.安装形式：吸顶式	套	4			

F5D359B3-3B5-4E9A-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.3.1.3 弱电系统							
222	031103015001	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	44			
223	031103015002	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
224	031103015003	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
225	031103015004	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
226	031103015005	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	22			
227	031103015006	接线箱	1.名称：电视层箱 2.型号、规格：400*500*160 3.配置形式及部位:明配	个	6			
228	030212001008	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	258.6			
229	030212001009	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1824.76			
230	030212001010	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1156			
231	CB003	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1478.77			
232	CB004	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	1142.8			
233	031103010001	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
234	031103010002	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(100+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	19.47			
235	031103010003	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(200+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	16.29			
236	031103038001	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	80			
237	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	140			
238	CB005	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	260			

F5D3B3B3-3B5-4BA1-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
239	030212001011	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	26.42			
240	030212001012	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	9.55			
241	CB006	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	2			
242	CB007	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	5			
	1.3.1.4 自动报警系统							
243	031103015007	接线箱	1.型号:消防接线端子箱400*300*80	个	2			
244	031103015008	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	30			
245	030212001013	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1406.17			
246	030212001014	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	109.56			
247	030212001015	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20	m	23			
248	030212003006	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.0	m	267.56			
249	030212003007	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.5	m	82			
250	030212003008	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	1222.28			
251	030212003009	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x2.5	m	164			
252	030212003010	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm	m	235.86			
253	030212003011	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4mm	m	164			
254	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	223			
255	030705003001	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	34			
256	030705003002	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	26			
257	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	26			

F5D5B0B3-3B5E-425A-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
258	031206001001	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	11			
259	030705004001	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	1			
260	030705004002	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	26			
261	030705004003	模块（接口）	1.名称:电梯控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
262	030705004004	模块（接口）	1.名称:对讲门开启模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
263	030705004005	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
264	030705004006	模块（接口）	1.名称:断电模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
265	031103010004	消防桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：50*50 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
266	031103038002	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	2			
267	030705008001	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	2			
	1.3.1.5 消火栓系统							
268	030701003001	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	187.56			
269	030701003002	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	53.16			
270	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	7			
271	030701018001	普通消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	9			
272	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	9			

F5D3503B3-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
273	030701018002	减压稳压消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	25			
274	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
275	030701018003	试验用消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPSQ.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.压力表	套	1			
276	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	2			
277	CB008	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
278	CB009	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	12			
279	CB010	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	18			
280	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位：地下 2.型号、规格：消防水泵接合器DN100	套	1			
281	CB011	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	6.15			
	1.3.1.6 给排水工程							
282	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	953.04			
283	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	24			
284	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	233.54			
285	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	527.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
286	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	300.8			
287	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	240			
288	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	228			
289	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	498.68			
290	030801004001	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	9.66			
291	030801004002	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	10.56			
292	030801004003	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	35.9			
293	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	266.4			
294	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	116			
295	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	132.4			

F5D359B3-3B3-4CDA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
296	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	63.24			
297	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	86.02			
298	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	376.58			
299	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	159.5			
300	CB012	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
301	CB013	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
302	CB014	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	44			
303	CB015	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	4			
304	CB016	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
305	CB017	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	60			
306	CB018	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
307	CB019	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
308	CB020	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	24			
309	030804017001	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	152			
310	030804017002	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	40			
311	CB021	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.65			
312	CB022	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	17.66			
313	030804018001	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN100	个	4			
314	030804018002	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN150	个	4			
315	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
316	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	2			
317	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	2			
318	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	2			
319	030109001001	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	2			
320	030801003001	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：球墨铸铁给水管DN75 4.连接方式：石棉水泥	m	3.5			
	1.3.1.7 采暖工程							
321	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ108*4 5.连接方式:焊接	m	3			
322	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ108×4 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	38.21			
323	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	76.7			
324	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	46.4			
325	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
326	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	11.6			
327	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	40			

F5D5983-3B5-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
328	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
329	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	658.6			
330	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	88			
331	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
332	030803001002	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
333	030803001003	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	80			
334	030803001004	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	40			
335	030803001005	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	40			
336	030803001006	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	80			
337	CB023	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	4.37			
338	CB024	保温	1.名称：橡塑保温	m3	0.81			
339	CB025	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
340	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
341	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN80	个	6			
342	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
343	030803001007	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
344	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80，PN=1.6MPa	个	4			
345	030803001008	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
346	030803001009	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
347	031103015009	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			

F5D59B37-3B5C-4DA1-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
348	030807001001	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
	1.3.1.8 排风工程							
349	030901002001	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			
	2 2#楼							
	2.1 土建							
	2.1.1 ±0.00以下土建部分							
350	010101002002	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	4226.35			
351	010103001003	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	3448.93			
352	010103001004	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	118.5			
353	AB081	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	3567.43			
354	010101001002	平整场地		m2	417.3			
355	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度：100mm 3.部位：筏板基础下	m3	50.04			
356	010401002002	筏板基础	1.基础形式、材料种类:有梁式筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	266.11			
357	010402001006	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，详见图纸 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.61			
358	010402001007	构造柱	1.柱种类、断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：构造柱、门垛等	m3	8.96			

F5D3593-3B3-4CA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
359	010403002003	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.03			
360	010404001008	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土外墙 2.墙体厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级：P6	m3	100.26			
361	010404001009	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土内墙 2.墙体厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C40	m3	34.75			
362	010404001010	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土电梯井壁 2.墙体厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级：P6	m3	1.55			
363	010405001003	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚：详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	65.81			
364	010405003004	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.48			
365	010403005005	现浇过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.38			
366	010403005006	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.03			
367	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	37			
368	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	74			
369	010416001032	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ6.5，箍筋	t	0.451			
370	010416001033	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ8，箍筋	t	2.799			
371	010416001034	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ10，箍筋	t	6.38			
372	010416001035	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ12，箍筋	t	1.456			
373	010416001036	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ6.5	t	0.067			
374	010416001037	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ8	t	0.956			
375	010416001038	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ10	t	9.484			
376	010416001039	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ12	t	14.407			
377	010416001040	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ14	t	3.078			
378	010416001041	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ16	t	8.847			
379	010416001042	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ18	t	2.738			
380	010416001043	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ20	t	2.614			
381	010416001044	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ22	t	0.478			
382	010416001045	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ25	t	2.914			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
383	010416001046	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	1.147			
384	AB082	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1578			
385	AB083	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	195			
386	AB084	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	32			
387	AB085	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	242.4			
388	010304001007	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	59.78			
389	010304001008	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	35.9			
390	010304001009	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	58.33			
391	AB086	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	2628.99			
392	010407002003	散水	1.名称：细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 4.素土夯实,压实系数大于0.9,向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	93.74			
393	010407002004	坡道	1.25厚毛面花岗石,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C15砼垫层 4.素土夯实,压实系数大于0.9	m2	10.92			

F5D3593B-3B5A-4DA1-8C79-37407SDDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
394	010607001003	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	500.36			
395	010803003003	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	402			
396	010702001005	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、电梯井底面及内侧面	m2	976.16			
397	AB087	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	543.16			
398	AB088	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	543.16			
	2.1.2 ±0.00以上土建部分							
399	010402001008	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：一至三层	m3	18.56			
400	010402001009	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：四至顶层	m3	70.83			
401	010402002001	异形柱	1.柱种类、断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.56			
402	010402001010	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	76.19			
403	010403002004	框架梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	141.97			
404	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下（不突出墙面）、有水房间止水台等	m3	35.69			
405	010405007003	天沟、挑檐板	1.名称：挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：窗下、造型外挑等	m3	17.24			
406	010405007004	天沟、挑檐板	1.名称：挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：挑檐、空调板及造型等	m3	68.1			
407	010404001011	直形墙	1.混凝土强度等级：C40 2.墙体类型、材料种类：外、内墙 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：一至三层	m3	80.79			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
408	010404001012	直形墙	1.混凝土强度等级：C30 2.墙体类型、材料种类：外、内墙 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：四至顶层	m3	225.29			
409	010404001013	直形墙	1.混凝土强度等级：C40 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：一至三层	m3	2.33			
410	010404001014	直形墙	1.混凝土强度等级：C30 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：四至顶层	m3	6.98			
411	010405001004	有梁板	1.板厚：详见图纸 2.混凝土强度等级：C30 3.板形式：有梁板	m3	179.2			
412	010405003005	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	302.46			
413	010405003006	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	43.33			
414	010403005007	现浇过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.79			
415	010403005008	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.3			
416	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	203.5			
417	010406001008	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	407			
418	010407001006	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.断面：综合考虑	m3	14.75			
419	010407001007	其他构件	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.33			
420	010416001047	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5，箍筋	t	3.387			
421	010416001048	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8，箍筋	t	24.795			
422	010416001049	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10，箍筋	t	5.028			
423	010416001050	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12，箍筋	t	0.204			
424	010416001051	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	3.166			
425	010416001052	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	35.462			
426	010416001053	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	7.052			
427	010416001054	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	32.037			
428	010416001055	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	16.564			
429	010416001056	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	15.577			
430	010416001057	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	18.658			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
431	010416001058	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	0.985			
432	010416001059	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.48			
433	010416001060	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25	t	2.058			
434	010416001061	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	4.578			
435	AB118	植筋	1.钢筋规格：ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	8104			
436	AB119	植筋	1.钢筋规格：ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1066			
437	AB120	植筋	1.钢筋规格：ϕ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	65			
438	AB121	植筋	1.钢筋规格：ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	3327			
439	010606008002	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上机房处 4.含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆	t	1			
440	010607001004	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	4214			
441	010304001010	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	466.67			
442	010304001011	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	515.02			

F5D359B0-3B5A-4B1A-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
443	010304001012	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	64.42			
444	010407001008	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	6.24			
445	AB122	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	14401.66			
446	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容:包括雨水斗及落水口 3.具体内容:详见图纸	m	453.45			
447	010702004006	泄水管	1.泄水管品种、规格:φ75PVC排水管,外伸100mm	个	9			
448	010702004007	泄水管	1.泄水管品种、规格:φ50PVC排水管,外伸100mm	个	2			
449	010702001006	屋面卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：电梯机房之间的平屋面、闷顶、电梯机房顶平屋面、厨卫地面、檐沟、室内阳台楼面等	m2	1717.34			
450	010702001007	屋面卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：瓦屋面、空调机位、开敞阳台、太阳能板、外墙梁底与填充墙砌体接缝处、与砼墙柱保温板拼缝处、造型挑檐处等	m2	1211.02			
451	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺贴80厚挤塑板，防火等级B1 2.部位：电梯机房之间平屋面、水箱间地面、闷顶内楼面等	m2	650.07			
452	010803003004	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚复合保温板（80厚挤塑聚苯板外带20厚轻质复合混凝土保护层） 2.连接方式：满足设计施工规范要求 3.综合单价包含螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 4.部位：外墙	m2	1995.09			

F5D359B3-3D5[illegible]-8C79-37407[illegible]DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
453	010701003007	平屋面	1.钢筋混凝土屋面板 2.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单独列项） 5.30厚C20细石砼找平 6.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单独列项） 7.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 8.50厚C20细石混凝土（内配ϕ4@100钢筋网片）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝，设排气道、帽） 9.部位：电梯机房之间的平屋面	m2	20.94			
454	010701003008	平屋面	1.钢筋混凝土屋面板 2.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单独列项） 5.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 6.50厚C20细石混凝土（内配ϕ4@100钢筋网片）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝，设排气道、帽） 7.部位：闷层、电梯机房顶部平屋面	m2	91.23			
455	010701003009	平屋面	1.钢筋混凝土板 2.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 3.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单独列项） 4.20厚无机保温砂浆 5.部位：空调机位、风井顶盖	m2	198.01			
456	010701003010	平屋面	1.钢筋混凝土楼板 2.20厚无机保温砂浆 3.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单独列项） 4.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 5.部位：开敞阳台	m2	32.64			
457	010701003011	平屋面	1.钢筋混凝土板 2.25厚无机保温砂浆 3.5厚抗裂砂浆，压入满挂耐碱玻纤网（耐碱玻纤网单独列项） 4.部位：太阳能板	m2	23.69			
458	010701001003	瓦屋面	1.现浇钢筋砼板，板内预留锚筋ϕ10@900*900，深入持钉层25 2.20厚1：3水泥砂浆找平层 3.0.7mm厚SBC防水卷材一遍(单独列项) 4.40厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4@100*100钢筋网隔离层干铺200g/m2，聚酯无纺布一道	m2	448.2			

F5D3593B-3B5[illegible]BA-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
459	010701001004	瓦屋面	1.瓦品种、规格：彩色水泥瓦420*332 2.基层做法：顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂瓦条及焊接点均需做防锈处理	m2	448.2			
460	010702005002	屋面天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单独列项） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	101.7			
461	AB123	屋面排烟道	1.排烟道规格：成品排烟道250*200	m	127.6			
462	AB124	屋面厨房排烟道口	1.材料：砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
	2.2 装饰							
	2.2.1 ±0.00以下装饰部分							
463	020108001002	台阶	1.素土夯实，压实系数大于0.9 2.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 3.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分），台阶面向外坡1% 4.素水泥浆一道 5.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 6.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝	m2	26.32			
464	020101003004	细石混凝土地面	1.素土夯实 2.100厚C15混凝土垫层 3.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 4.部位：储藏室地面	m2	360.83			
465	020101003005	细石混凝土地面	1.素土夯实 2.100厚C15混凝土垫层 3.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 4.部位：走廊地面	m2	199.55			
466	020101003006	电梯前室楼地面	1.素土夯实 2.100厚C20砼填充层 3.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥浆粘贴	m2	61.04			
467	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	11.51			

F5D59B3-3B5-4C1A-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
468	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			
469	020106001003	石材楼梯面层	1.20厚磨石花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位：楼梯	m2	37			
470	020105002005	石材踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道 4.形式：直形	m2	12			
471	020105002006	石材踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道 4.形式：异形	m2	3.88			
472	020109003003	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	1.02			
473	020201001008	内墙面	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1744.71			
474	020201001009	内墙面	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	426.21			
475	020201001010	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			
476	BB060	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	2170.92			
477	020507001010	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	1571.02			
478	020507001011	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	599.9			
479	020407003003	石材门窗套	1.面层材料种类：1：2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12CM 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	6.64			
480	020507001012	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间等公共部位顶棚	m2	61.04			
481	020507001013	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	545.46			
	2.2.2 ±0.00以上装饰部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
482	020101001009	室内阳台楼面	1.现浇钢筋混凝土楼板 2.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 3.0.7厚SBC两遍（单独列项） 4.50厚C20砼拉毛（内配ϕ3@50镀锌钢筋网片）	m2	146.88			
483	020102002002	面砖楼地面	1.现浇钢筋混凝土楼板 2.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 3.0.7mm厚SBC两遍（墙面上返高度自结构面上返400mm，有淋浴墙面防水上返1900mm)(单独列项) 4.20厚1：3水泥砂浆保护层 5.部位：厨房、卫生间	m2	216.59			
484	020101001010	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	126.61			
485	020101001011	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝，设排气道、帽） 2.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：闷顶内楼面	m2	286.57			
486	020106001004	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	203.5			
487	020102001002	石材楼地面	1.现浇钢筋混凝土楼板 2.30厚干硬性1：3水泥砂浆结合层 3.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥浆粘贴 4.部位：门厅、电梯前室	m2	161.92			
488	020105002007	石材踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道 4.形式：直形	m2	40			
489	020105002008	石材踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道 4.形式：异形	m2	23.8			
490	020109003004	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	5.59			
491	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆找底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	9560.98			
492	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆找底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1953.21			
493	BB090	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内墙面、太阳能板	m2	11216.79			
494	020507001014	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	1319.83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
495	020507001015	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	3711.19			
496	020507001016	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	558.91			
497	020507001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙面、造型及挑耳、空调板、挑檐板底、太阳能板板底等	m2	4239.61			
498	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	3942.21			
499	020301001002	天棚抹灰	1.25厚无机保温砂浆 2.部位：空调板、挑檐板底、太阳能板板底	m2	297.4			
500	020201001014	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	272.42			
501	020407003004	石材门窗套	1.面层材料种类：1：2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12CM 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	36.6			
502	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	4.93			
	2.3 安装							
	2.3.1 安装							
	2.3.1.1 电气工程							
503	030204018012	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱 B1ALZ1:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
504	030204018013	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱 B1ALZ2:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
505	030204018014	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱 AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	4			

F5D359B3-3B5-48EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
506	030204018015	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1DXAW1:600X500X160（只记安装费） 4.包含外部接线	台	1			
507	030204018016	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			
508	030204018017	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	44			
509	030212001016	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	23.88			
510	CB027	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	17			
511	030212001017	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	21			
512	030212001018	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	172.48			
513	030212001019	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	8093.3			
514	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	43.63			
515	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	70.8			
516	030208001005	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X16+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	17.24			
517	030208001006	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X70+35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	12.89			
518	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	13357.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
519	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	9825.41			
520	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	3788.4			
521	030204031017	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	220			
522	030204031018	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	110			
523	030204031019	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	176			
524	030204031020	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	660			
525	030204031021	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	176			
526	030204031022	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
527	030204031023	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
528	030204031024	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	44			
529	030204031025	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
530	030204031026	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	198			
531	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	528			
532	030204031027	小电器	1.名称:太阳能防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
533	030204031028	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
534	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
535	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
536	CB028	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	154			
	2.3.1.2 应急疏散系统及消防动力							
537	030204018018	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
538	030204018019	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	2			
539	030204018020	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1PYAT1/B2PYAT1:600*400*180 4.包含外部接线	台	2			
540	030204018021	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1BFAT1/B2BFAT1:600*400*180 4.包含外部接线	台	2			
541	030212001020	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	1217.31			
542	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4610.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
543	030208001007	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	68.35			
544	030208001008	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	68.35			
545	030204031029	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
546	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
547	030204031030	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
548	030204031031	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
549	030204031032	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
550	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯26W 吸顶	套	114			
551	030213003003	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	12			
552	030213003004	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	36			
553	030213004003	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	8			
554	030208001009	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	45.83			
555	030208001010	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	203.3			
556	030212001021	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	14.78			
557	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含支吊架制作安装	m	144.03			
558	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.包含支吊架制作安装	m	2.23			
	2.3.1.3 弱电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
559	031103015010	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	44			
560	031103015011	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格： TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
561	031103015012	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格： NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
562	031103015013	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
563	031103015014	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	22			
564	031103015015	接线箱	1.名称：电视层箱 2.型号、规格：400*500*160 3.配置形式及部位:明配	个	6			
565	030212001022	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1522.18			
566	030212001023	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1677.74			
567	CB029	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1850			
568	CB030	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	1759.17			
569	031103010005	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	70.8			
570	031103010006	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(200+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	16.1			
571	031103010007	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(300+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	11.51			
572	031103038003	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	176			
573	031103023002	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	308			
574	CB031	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	176			
575	030212001024	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	51.42			
576	CB032	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.3.1.4 自动报警系统							
577	031103015016	接线箱	1.型号:消防接线端子箱 400*300*80	个	2			
578	031103015017	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	30			
579	030212001025	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1567.34			
580	030212001026	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	55.76			
581	030212003016	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.0	m	274.22			
582	030212003017	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.5	m	82			
583	030212003018	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	1356.01			
584	030212003019	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x2.5	m	164			
585	030212003020	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm	m	440.62			
586	030212003021	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4mm	m	164			
587	030705001002	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	219			
588	030705003003	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	29			
589	030705003004	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	28			
590	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	28			
591	031206001002	扩声系统设备	1.名称 :吸顶式扬声器	台	7			
592	030705004007	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
593	030705004008	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	12			
594	030705004009	模块（接口）	1.名称:电梯控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
595	030705004010	模块（接口）	1.名称:对讲门开启模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			

F5D50B3-3BE5-48EA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
596	030705004011	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
597	030705004012	模块（接口）	1.名称:断电模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
598	031103038004	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	2			
599	030208002001	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	185			
600	030208002002	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	356			
601	030705008002	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	2			
	2.3.1.5 消火栓系统							
602	030701003003	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	176.4			
603	030701003004	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	54.25			
604	030701007003	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	7			
605	030701018004	普通消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	9			
606	030701007004	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	8			
607	030701018005	减压稳压消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	22			
608	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			

F5D3596B3-3B5[illegible]-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
609	030701018006	试验用消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPSQ.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.压力表	套	1			
610	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	2			
611	CB033	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
612	CB034	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	20			
613	CB035	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	18			
614	CB036	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.5			
	2.3.1.6 给排水工程							
615	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	936.12			
616	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	24			
617	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	224			
618	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	814.12			
619	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	260.1			
620	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	240			
621	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	729.3			

F5D59B2-3B5-4DA-8C79-37407DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
622	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	140.2			
623	030801004004	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	8.7			
624	030801004005	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	16.72			
625	030801004006	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	25.58			
626	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	294.4			
627	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	128			
628	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	278.2			
629	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	69.24			
630	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	73.7			
631	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	432.84			

F5D359B3-8B1A-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
632	CB037	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
633	CB038	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	8			
634	CB039	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	44			
635	CB040	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	7			
636	CB041	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
637	CB042	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	60			
638	CB043	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
639	CB044	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
640	CB045	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	24			
641	030804017003	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	192			
642	030804017004	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	40			
643	CB046	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.88			
644	CB047	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	19.41			
645	030804018003	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN100	个	4			
646	030804018004	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN150	个	4			
647	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	7.8			
648	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
649	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	2			
650	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	1			
651	030109001002	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	1			
652	030801003002	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：球墨铸铁给水管DN75 4.连接方式：石棉水泥	m	3.5			
	2.3.1.7 采暖工程							
653	030801002007	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ108*4 5.连接方式:焊接	m	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
654	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管 ϕ108×4 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	48.74			
655	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管 ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	98.83			
656	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管 ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	46.4			
657	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管 ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
658	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管 ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	11.6			
659	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	44			
660	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
661	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	553.3			
662	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	96.8			
663	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
664	030803001011	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
665	030803001012	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
666	030803001013	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
667	030803001014	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
668	030803001015	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
669	CB048	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	5.11			
670	CB049	保温	1.名称：橡塑保温	m3	1.22			
671	CB050	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
672	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
673	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN80	个	6			
674	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
675	030803001016	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
676	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80，PN=1.6MPa	个	4			
677	030803001017	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
678	030803001018	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
679	031103015018	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
680	030807001002	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
	2.3.1.8 通风排烟工程							
681	030901002002	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			
682	030901002003	通风机	1.形式:双速消防排烟风机JGF-8-SI 2.型号:JGF-8-SI 风量:29200/19180m3/h 全压:710/320Pa 功率:9.5/3.7KW 转速:1450/960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	2			
683	030901002004	通风机	1.形式:混流送风机 SWF-7-A 2.型号:SWF-7-A 风量:15020m3/h 全压:300Pa 功率:2.2KW 转速:960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
684	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：矩形 3.板材厚度：镀锌钢板 δ=1.0 4.接口形式：咬口	m2	43.26			
685	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1250*500	个	2			
686	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1200*600	个	2			
687	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1000*400	个	2			
688	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1250*500	个	2			
689	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火阀 2.型号或规格： 1000*400	个	4			
690	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	3 3#楼							
	3.1 土建							
	3.1.1 ±0.00以下土建部分							
691	010101002003	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	2117.05			
692	010103001005	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	1412.55			
693	010103001006	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	235.88			
694	AB160	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	1648.43			
695	010101001003	平整场地		m2	4143.4			

F5B59B3-3B5[illegible]8C79-37407[illegible]DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
696	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度：100mm 3.部位：筏板基础下	m3	48.37			
697	010401002003	筏板基础	1.基础形式、材料种类:有梁式筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	304.24			
698	010402001011	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱,详见图纸 2.混凝土强度等级:C40	m3	4.93			
699	010402001012	构造柱	1.柱种类、断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：构造柱、门垛等	m3	3.93			
700	010403002005	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.7			
701	010404001015	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土外墙 2.墙体厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级：P6	m3	78.27			
702	010404001016	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土内墙 2.墙体厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C40	m3	30.96			
703	010404001017	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土电梯井壁 2.墙体厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级：P6	m3	0.94			
704	010405001005	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚：详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	18.62			
705	010405003007	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	43.76			
706	010403005009	现浇过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
707	010403005010	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.81			
708	010406001009	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	37			
709	010406001010	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	74			
710	010416001062	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5，箍筋	t	0.446			
711	010416001063	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8，箍筋	t	1.433			
712	010416001064	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10，箍筋	t	3.011			
713	010416001065	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12，箍筋	t	1.166			
714	010416001066	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	0.834			
715	010416001067	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	5.68			
716	010416001068	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	15.227			
717	010416001069	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	1.592			
718	010416001070	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	4.513			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
719	010416001071	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	1.6			
720	010416001072	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	1.513			
721	010416001073	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	1.322			
722	010416001074	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25	t	2.792			
723	010416001075	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.558			
724	AB161	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	606			
725	AB162	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	228			
726	AB163	植筋	1.钢筋规格： ϕ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	568			
727	AB164	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	121.2			
728	010304001013	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	16.62			
729	010304001014	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	40			
730	AB165	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	1243.02			
731	010407002005	散水	1.名称：细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 4.素土夯实,压实系数大于0.9,向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	93.74			
732	010407002006	坡道	1.25厚毛面花岗石,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C15砼垫层 4.素土夯实,压实系数大于0.9	m2	10.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
733	010607001005	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	180.84			
734	AB166	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	464.6			
735	010803003005	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	263			
736	AB167	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	464.6			
737	010702001008	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 2.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、电梯井底面及内侧面	m2	834.64			
	3.1.2 ±0.00以上土建部分							
738	010402001013	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：一至三层	m3	28.91			
739	010402001014	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：四至顶层	m3	90.55			
740	010402001015	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	36.41			
741	010403002006	框架梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	158			
742	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下（不突出墙面）、有水房间止水台等	m3	35.69			
743	010405007005	天沟、挑檐板	1.名称：挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：窗下、造型外挑等	m3	17.24			
744	010405007006	天沟、挑檐板	1.名称：挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：挑檐、空调板及造型等	m3	68.1			
745	010404001018	直形墙	1.混凝土强度等级：C40 2.墙体类型、材料种类:外、内墙 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：一至三层	m3	84.34			
746	010404001019	直形墙	1.混凝土强度等级：C30 2.墙体类型、材料种类:外、内墙 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：四至顶层	m3	236.61			

F5D859B3-9D5[illegible]A-8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
747	010404001020	直形墙	1.混凝土强度等级：C40 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：一至三层	m3	2.82			
748	010404001021	直形墙	1.混凝土强度等级：C30 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁 3.墙体厚度：综合考虑 4.部位：四至顶层	m3	8.46			
749	010405001006	有梁板	1.板厚：详见图纸 2.混凝土强度等级：C30 3.板形式：有梁板	m3	173.96			
750	010405003008	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	305.99			
751	010405003009	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	51.94			
752	010403005011	现浇过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.62			
753	010403005012	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.05			
754	010406001011	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	203.5			
755	010406001012	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	407			
756	010407001009	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.断面：综合考虑	m3	14.75			
757	010407001010	其他构件	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.33			
758	010416001076	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5，箍筋	t	3.323			
759	010416001077	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8，箍筋	t	30.555			
760	010416001078	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10，箍筋	t	9.118			
761	010416001079	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12，箍筋	t	0.192			
762	010416001080	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	1.454			
763	010416001081	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	39.26			
764	010416001082	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	7.078			
765	010416001083	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	32.059			
766	010416001084	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	20.81			
767	010416001085	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	21.431			
768	010416001086	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	19.185			
769	010416001087	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	1.324			
770	010416001088	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.858			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
771	010416001089	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25	t	3.538			
772	010416001090	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	4.821			
773	AB197	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	8198			
774	AB198	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	981			
775	AB199	植筋	1.钢筋规格： ϕ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	3464			
776	010606008003	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手) 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上机房处 4.含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆	t	1			
777	010607001006	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	2480.11			
778	010304001015	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	460.73			
779	010304001016	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	449.04			
780	010304001017	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	71.28			
781	010407001011	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	6.24			
782	AB200	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	14401.66			

F5D359B3-3B5E-8C79-3740-75DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
783	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容:包括雨水斗及落水口 3.具体内容：详见图纸	m	453.45			
784	010702004009	泄水管	1.泄水管品种、规格:φ75PVC排水管,外伸100mm	个	9			
785	010702004010	泄水管	1.泄水管品种、规格:φ50PVC排水管,外伸100mm	个	2			
786	010702001009	屋面卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层) 2.部位：电梯机房之间的平屋面、闷顶、电梯机房顶平屋面、厨卫地面、室内阳台楼面等	m2	1717.34			
787	010702001010	屋面卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（含基层处理及防水附加层) 2.部位：网点顶平屋面、瓦屋面、空调机位、开敞阳台、太阳能板、外墙梁底与填充墙接缝处、与砼墙柱保温板拼缝处、造型挑檐处等	m2	1211.02			
788	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺贴80厚挤塑板，防火等级B1 2.部位：电梯机房之间平屋面、水箱间地面、闷顶内楼面等	m2	650.07			
789	010803003006	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚复合保温板（80厚挤塑聚苯板外带20厚轻质复合混凝土保护层) 2.连接方式：满足设计施工规范要求 3.综合单价包含螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 4.部位：外墙	m2	1995.09			
790	010701003012	平屋面	1.钢筋混凝土屋面板 2.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单独列项) 5.30厚C20细石砼找平 6.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单独列项) 7.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 8.50厚C20细石混凝土（内配φ4@100钢筋网片）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝，设排气道、帽) 9.部位：电梯机房之间的平屋面	m2	20.94			

F5D359B3-3B5-...-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
791	010701003013	平屋面	1.钢筋混凝土屋面板 2.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单独列项） 5.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 6.50厚C20细石混凝土（内配ϕ4@100钢筋网片）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝，设排气道、帽） 7.部位：闷层、电梯机房顶部平屋面	m2	91.23			
792	010701003014	平屋面	1.钢筋混凝土板 2.20厚无机保温砂浆 3.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单独列项） 4.最薄处20厚1：3水泥砂浆披 5.部位：空调机位、风井顶盖	m2	198.01			
793	010701003015	平屋面	1.钢筋混凝土楼板 2.20厚无机保温砂浆 3.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单独列项） 4.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 5.部位：开敞阳台	m2	32.64			
794	010701003016	平屋面	1.钢筋混凝土板 2.25厚无机保温砂浆 3.5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网（耐碱玻纤网单独列项） 4.部位：太阳能板	m2	23.69			
795	010701001005	瓦屋面	1.现浇钢筋砼板，板内预留锚筋ϕ10@900*900，深入持钉层25 2.20厚1：3水泥砂浆找平层 3.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单独列项） 4.40厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4@100*100钢筋网隔离层干铺200g/m2，聚酯无纺布一道	m2	448.2			
796	010701001006	瓦屋面	1.瓦品种、规格：彩色水泥瓦420*332 2.基层做法：顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂瓦条及焊接点均需做防锈处理	m2	448.2			
797	010702005003	屋面天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单独列项） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	101.7			
798	AB201	屋面排烟道	1.排烟道规格：成品排烟道250*200	m	127.6			

F5D259B3-3B5[illegible]DEA-1807-37407SDDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
799	AB202	屋面厨房排烟道口	1.材料：砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
	3.2 装饰							
	3.2.1 ±0.00以下装饰部分							
800	020108001003	台阶	1.素土夯实，压实系数大于0.9 2.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 3.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分），台阶面向外坡1% 4.素水泥浆一道 5.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 6.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝	m2	26.32			
801	020101003007	细石混凝土地面	1.素土夯实 2.100厚C15混凝土垫层 3.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 4.部位：储藏室地面	m2	256.04			
802	020101003008	细石混凝土地面	1.素土夯实 2.100厚C15混凝土垫层 3.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 4.部位：走廊地面	m2	101.2			
803	020101003009	电梯前室地面	1.素土夯实 2.100厚C20砼填充层 3.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 4.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥浆粘贴	m2	39.41			
804	020101001012	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	11.51			
805	020101001013	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			
806	020106001005	石材楼梯面层	1.20厚磨石花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位：楼梯	m2	37			
807	020105002009	石材踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道 4.形式：直形	m2	12			
808	020105002010	石材踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道 4.形式：异形	m2	3.88			

F5D350B3-3B5E-45EA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
809	020109003005	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	1.02			
810	020201001015	内墙面	1.基层墙体 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底 4.6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 5.部位：加气砼块面	m2	1083.34			
811	020201001016	内墙面	1.基层墙体 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底 4.6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 5.部位：砼墙面	m2	400.53			
812	020201001017	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			
813	BB120	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	1483.87			
814	020507001018	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	1366.3			
815	020507001019	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	117.57			
816	020407003005	石材门窗套	1.1：2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12CM 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	3.32			
817	020507001020	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	39.41			
818	020507001021	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	303.11			
	3.2.2 ±0.00以上装饰部分							
819	020101001014	室内阳台楼面	1.现浇钢筋混凝土楼板 2.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 3.0.7厚SBC两遍（单独列项） 4.50厚C20砼拉毛（内配ϕ3@50镀锌钢筋网片）	m2	146.88			
820	020102002003	面砖楼地面	1.现浇钢筋混凝土楼板 2.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 3.0.7mm厚SBC两遍（墙面上返高度自结构面上返400mm，有淋浴墙面防水上返1900mm)(单独列项) 4.20厚1：3水泥砂浆保护层 5.部位：厨房、卫生间	m2	216.59			
821	020101001015	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	126.61			

F5DB59B3-3B5...-8C79-37407...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
822	020101001016	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝，设排气道、帽） 2.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：闷顶内楼面	m2	286.57			
823	020106001006	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	203.5			
824	020102001003	石材楼地面	1.现浇钢筋混凝土楼板 2.30厚干硬性1：3水泥砂浆结合层 3.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥浆粘贴 4.部位：门厅、电梯前室	m2	161.92			
825	020105002011	石材直形踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道	m2	40			
826	020105002012	石材异形踢脚线	1.基层墙体 2.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 3.界面剂一道	m2	23.8			
827	020109003006	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	5.59			
828	020201001018	墙面一般抹灰	1.基层墙体 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆找底 4.6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 5.部位：加气砼块面	m2	9560.98			
829	020201001019	墙面一般抹灰	1.基层墙体 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆找底 4.6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 5.部位：砼面	m2	1953.21			
830	BB150	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内墙面、太阳能板	m2	11216.79			
831	020507001022	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	1319.83			
832	020507001023	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	3711.19			
833	020507001024	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间等公共部位顶棚	m2	558.91			
834	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	3669.79			
835	020301001003	天棚抹灰	1.25厚无机保温砂浆 2.部位：空调板、挑檐板底、太阳能板板底	m2	297.4			

F5DB59B0-8B5F-42EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
836	020407003006	石材门窗套	1.1：2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12CM 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	36.6			
837	020409003003	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	4.93			
838	020507001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙面、造型及挑耳、空调板、挑檐板底、太阳能板板底等	m2	4239.61			
839	020201001021	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	272.42			
	3.3 安装							
	3.3.1 安装							
	3.3.1.1 电气工程							
840	030204018022	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ1:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
841	030204018023	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ2:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
842	030204018024	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	4			
843	030204018025	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1DXAW1:600X500X160（只记安装费） 4.包含外部接线	台	1			
844	030204018026	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			

F5D359B3-3B5A-8C79-3740750DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
845	030204018027	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	44			
846	030212001027	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	23.88			
847	030212001028	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	21			
848	CB052	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	11			
849	030212001029	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	172.48			
850	030212001030	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	7777.82			
851	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	43.63			
852	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	70.8			
853	030208001011	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X16+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	17.24			
854	030208001012	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X70+35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	12.89			
855	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	13267.98			
856	030212003023	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	9279.65			
857	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	3788.4			
858	030204031033	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	222			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
859	030204031034	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	110			
860	030204031035	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	176			
861	030204031036	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	662			
862	030204031037	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	176			
863	030204031038	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
864	030204031039	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
865	030204031040	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	44			
866	030204031041	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
867	030204031042	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	198			
868	030204031043	小电器	1.名称:太阳能防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
869	030204031044	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
870	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	530			
871	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			
872	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
873	CB053	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	154			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.3.1.2 自动报警系统							
874	031103015019	接线箱	1.型号:消防接线端子箱400*300*80	个	2			
875	031103015020	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	32			
876	030212001031	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1567.34			
877	030212003025	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.0	m	274.22			
878	030212003026	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.5	m	82			
879	030212003027	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	1356.01			
880	030212003028	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x2.5	m	164			
881	030212003029	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm	m	440.62			
882	030212003030	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4mm	m	164			
883	030705001003	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	219			
884	030705003005	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	29			
885	030705003006	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	28			
886	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	28			
887	031206001003	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	7			
888	030705004013	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
889	030705004014	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	12			
890	030705004015	模块（接口）	1.名称:电梯控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
891	030705004016	模块（接口）	1.名称:对讲门开启模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
892	030705004017	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			

F5D5E983-3554-4BEA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
893	030705004018	模块（接口）	1.名称:断电模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
894	031103010008	消防桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：50*50 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
895	031103038005	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	2			
896	030208002003	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	165.2			
897	030208002004	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	316			
898	030705008003	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	2			
	3.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							
899	030204018028	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
900	030204018029	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	2			
901	030204018030	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1PYAT1:600*400*180 4.包含外部接线	台	1			
902	030204018031	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1BFAT1:600*400*180 4.包含外部接线	台	1			
903	030212001032	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	969.96			
904	030212001033	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	3.42			
905	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4682.5			

F5D59B3-3B5-4CA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
906	030208001013	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	48.28			
907	030208001014	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	97.14			
908	030204031045	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
909	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
910	030204031046	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
911	030204031047	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
912	030204031048	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
913	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯26W 吸顶	套	98			
914	030213003005	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	4			
915	030213003006	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	34			
916	030213004004	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	4			
917	030213004005	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5双管荧光灯带应急2*28W 3.安装形式：吸顶式	套	5			
918	030208001015	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	45.83			
919	030208001016	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	203.32			
920	030208004011	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含支吊架制作安装	m	144.03			
921	030208004012	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.包含支吊架制作安装	m	2.23			
	3.3.1.4 弱电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
922	031103015021	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	44			
923	031103015022	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
924	031103015023	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
925	031103015024	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
926	031103015025	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	22			
927	031103015026	接线箱	1.名称：电视层箱 2.型号、规格：400*500*160 3.配置形式及部位:明配	个	6			
928	030212001034	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	284.16			
929	030212001035	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1880.01			
930	030212001036	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1677.74			
931	CB054	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1850			
932	CB055	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	1759.17			
933	031103010009	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	70.8			
934	031103010010	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(200+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	16.1			
935	031103010011	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(300+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	11.51			
936	031103038006	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	176			
937	031103023003	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	308			
938	CB056	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	176			

F5D3503-3B5-45B1-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
939	030212001037	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	51.42			
940	CB057	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
	3.3.1.5 消火栓系统							
941	030701003005	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	164.4			
942	030701003006	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	54.25			
943	030701007005	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	7			
944	030701018007	普通消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	9			
945	030701007006	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	10			
946	030701018008	减压稳压消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	22			
947	030803001019	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
948	030701018009	试验用消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPSQ.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.压力表	套	1			
949	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	2			
950	CB058	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
951	CB059	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	16			
952	CB060	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
953	CB061	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.46			
	3.3.1.6 给排水工程							
954	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	936.12			
955	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	24			
956	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	224			
957	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	814.12			
958	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	260.1			
959	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	240			
960	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	729.3			
961	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	140.2			
962	030801004007	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	8.7			
963	030801004008	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	16.72			

F5DB59B6-3954-4A-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
964	030801004009	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	25.58			
965	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	285.6			
966	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	116			
967	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	254.2			
968	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	63.24			
969	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	73.7			
970	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	432.84			
971	CB062	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
972	CB063	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	8			
973	CB064	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	44			
974	CB065	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	7			
975	CB066	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
976	CB067	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	60			
977	CB068	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
978	CB069	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
979	CB070	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	24			
980	030804017005	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	192			
981	030804017006	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	40			
982	CB071	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.88			
983	CB072	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	19.41			
984	030804018005	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN100	个	4			
985	030804018006	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN150	个	4			
986	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	7.8			
987	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
988	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	2			
989	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	1			
990	030109001003	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	1			
991	030801003003	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：球墨铸铁给水管DN75 4.连接方式：石棉水泥	m	3.5			
	3.3.1.7 采暖工程							
992	030801002013	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ108*4 5.连接方式:焊接	m	3			
993	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ108×4 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	42.74			
994	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	98.83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
995	030801002016	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管 ϕ 76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	46.4			
996	030801002017	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管 ϕ 57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
997	030801002018	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管 ϕ 45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	11.6			
998	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	44			
999	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
1000	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	553.3			
1001	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	96.8			
1002	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
1003	030803001020	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
1004	030803001021	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
1005	030803001022	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
1006	030803001023	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
1007	030803001024	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
1008	CB073	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	4.95			
1009	CB074	保温	1.名称：橡塑保温	m3	1.22			
1010	CB075	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1011	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
1012	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN80	个	6			
1013	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
1014	030803001025	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
1015	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80，PN=1.6MPa	个	4			
1016	030803001026	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
1017	030803001027	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
1018	031103015027	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
1019	030807001003	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
	3.3.1.8 通风排烟工程							
1020	030901002005	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			
1021	030901002006	通风机	1.形式:双速消防排烟风机JGF-8-SI 2.型号:JGF-8-SI 风量:29200/19180m3/h 全压:710/320Pa 功率:9.5/3.7KW 转速:1450/960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
1022	030901002007	通风机	1.形式:混流送风机 SWF-7-A 2.型号:SWF-7-A 风量:15020m3/h 全压:300Pa 功率:2.2KW 转速:960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
1023	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：矩形 3.板材厚度：镀锌钢板 δ=1.0 4.接口形式：咬口	m2	20.97			
1024	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1250*500	个	1			
1025	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1200*600	个	1			
1026	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1000*400	个	1			

F5D859B5-3B5E-4DA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1027	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1250*500	个	1			
1028	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火阀 2.型号或规格：1000*400	个	2			
1029	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
	4 4#楼							
	4.1 土建							
	4.1.1 ±0.00以下土建							
1030	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C15混凝土垫层 2.厚度：100mm 3.部位：筏板下	m3	56.16			
1031	010401003001	满堂基础	1.基础形式：无梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	319.66			
1032	010402001016	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	24.23			
1033	010402001017	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	7.89			
1034	010403002007	矩形梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C35	m3	11.55			
1035	010403002008	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.81			
1036	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、墙体半高圈梁	m3	1.84			
1037	010405007007	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：外挑部分	m3	0.08			
1038	010404001022	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	66.49			
1039	010404001023	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	9.07			
1040	010404001024	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	31.78			
1041	010405001007	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸，综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	41.79			
1042	010405001008	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	21.99			
1043	010405003010	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	29.99			

F5D859B5-3B5-4DA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1044	010403005013	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.02			
1045	010403005014	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.77			
1046	010406001013	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	20			
1047	010406001014	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	17.55			
1048	010406001015	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	9.2			
1049	010406001016	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	82.8			
1050	010416001091	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	1.143			
1051	010416001092	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8 箍筋	t	4.976			
1052	010416001093	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	2.027			
1053	010416001094	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 12，箍筋	t	0.151			
1054	010416001095	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢6.5	t	0.203			
1055	010416001096	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8	t	0.441			
1056	010416001097	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	4.444			
1057	010416001098	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	33.622			
1058	010416001099	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	12.798			
1059	010416001100	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	23.534			
1060	010416001101	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	1.908			
1061	010416001102	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	3.553			
1062	010416001103	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.965			
1063	010416001104	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢25	t	1.66			
1064	010416001105	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.582			
1065	AB237	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	618			
1066	AB238	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1067	AB239	植筋	1.钢筋规格： ϕ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	106			
1068	AB240	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	648			
1069	AB241	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	109.3			
1070	010301001001	砖基础	1.基础形式:条基 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	4.26			
1071	010304001018	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	84.84			
1072	010304001019	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	14.68			
1073	010414002001	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.23			
1074	010607001007	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间填充墙部分等	m2	316.25			
1075	AB242	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	1169.97			
1076	010401006005	地面垫层	1 . 100厚C15混凝土（内配三级Φ6@200钢筋网片），钢筋网片另计	m3	40.63			
1077	010407002007	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	77.47			
1078	010407002008	坡道	1.名称:花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石，水泥砂浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥 4.100厚C15混凝土 5.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	10.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1079	010407002009	坡道	1.50厚C20细石混凝土随打随抹，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光，混凝土表面拉横纹 2.100厚C15混凝土坡道 3.素土夯实 4.部位：车库内	m2	8.9			
1080	010803003007	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	229.53			
1081	AB243	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	561.6			
1082	010702001011	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、集水坑及电梯基坑底面及侧墙	m2	861.46			
1083	AB244	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	561.6			
	4.1.2 ±0.00以上土建							
1084	010402001018	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：一层	m3	22.33			
1085	010402001019	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：二层至顶层	m3	130.71			
1086	010402001020	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	36.37			
1087	010403002009	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	142.05			
1088	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、厨卫止水带、反槛、墙体半高圈梁、非上人屋面四周100*200、机房顶四周100*200等	m3	30.11			
1089	010405007008	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：梁出挑空调板及造型、屋顶挑檐等	m3	50.35			
1090	010405007009	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下、造型等	m3	5.56			
1091	010405001009	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	71.15			
1092	010405003011	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 3.含上人孔处屋面板上反的翻檐	m3	148.56			
1093	010405003012	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.54			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1094	010403005015	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
1095	010403005016	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.32			
1096	010406001017	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	115.9			
1097	010406001018	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	417.6			
1098	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.7			
1099	010407001012	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.37			
1100	010407001013	其他构件	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.25			
1101	010416001106	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	0.938			
1102	010416001107	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8箍筋	t	17.176			
1103	010416001108	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	5.598			
1104	010416001109	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	2.252			
1105	010416001110	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	18.979			
1106	010416001111	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	2.212			
1107	010416001112	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	10.802			
1108	010416001113	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	6.958			
1109	010416001114	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	13.174			
1110	010416001115	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	7.642			
1111	010416001116	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	6.942			
1112	010416001117	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.836			
1113	010416001118	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	3.568			
1114	AB278	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	4844			
1115	AB279	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1118			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1116	AB280	植筋	1.钢筋规格：ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	2376			
1117	010607001008	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间填充墙部分等	m2	2408.84			
1118	010606008004	钢梯	1.钢梯形式：钢爬梯 2.钢材品种：详见L13J5-1 A15 3.部位：上人孔处 4.含除锈刷防锈漆等	t	0.13			
1119	010606008005	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上人屋面处 4.含除锈刷防锈漆等	t	0.21			
1120	010304001020	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	1.78			
1121	010304001021	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	2.48			
1122	010304001022	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	495.97			
1123	010304001023	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	3.55			
1124	010304001024	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	50.34			
1125	010414002002	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	1.2			
1126	AB281	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	7357.77			
1127	010702004011	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管ϕ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	408.55			
1128	AB282	泄水管	1.排水管品种、规格:ϕ50PVC排水管，外伸100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1129	010702001012	卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：檐沟、雨棚、露台、厨房卫生间地面、电梯机房顶部平屋面、阁楼平屋面、门厅顶平屋面、室内阳台	m2	1150.18			
1130	010702001013	卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：坡屋面、空调板、开敞阳台、风井顶盖	m2	654.6			
1131	010803001005	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：坡屋面、阁楼平屋面、露台	m2	333.37			
1132	010702003001	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：雨棚	m2	2.34			
1133	010702003002	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调板、风井顶盖	m2	102.56			
1134	010702003003	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：露台	m2	57.8			
1135	010702003004	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.0.7mmSBC防水一道（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：开敞阳台	m2	31.72			
1136	010702003005	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：电梯机房顶部平屋面	m2	5.1			

F5D359B3-3B5[illegible]-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1137	010702003006	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.80厚挤塑板保温层，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：阁楼顶平屋面	m2	52.77			
1138	010702003007	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚无机保温砂浆 5.部位：门厅顶屋面	m2	6.5			
1139	010701001007	瓦屋面	1.40厚C20细石混凝土持钉层，内配4@100*100钢筋网 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材一道（单列项） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.80厚挤塑板保温层，防火等级B1（单列项） 6.混凝土屋面板内预埋锚筋10@900*900，深入持钉层25	m2	318.28			
1140	010701001008	瓦屋面	1.瓦品种、规格:彩色水泥瓦420*332 2.基层做法:顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂网条及焊接点均需做防锈处理	m2	318.28			
1141	010702005004	天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	67.45			
1142	AB283	厨房排烟道	1.排烟道规格:成品排烟道300*250 2.详见图集L11J105-6页-C1	m	69.6			
1143	AB284	屋面厨房排烟道口	1.材质:砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
1144	AB285	屋面上人孔盖板	1.材质:五层或三层胶合板+30厚岩棉板+17厚木工板+0.8厚铝板 2.详见图集L13J5-1 A15	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2 装饰							
	4.2.1 ±0.00以下装饰							
1145	020108001004	花岗石台阶	1.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 5.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 6.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	16.97			
1146	020101003010	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：储藏室地面	m2	229.21			
1147	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：车库地面	m2	406.29			
1148	020101003012	绿色金刚砂地面2～3厚	1.部位:车库地面	m2	406.29			
1149	020101001017	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	3.52			
1150	020101001018	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	10.6			
1151	020106001007	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	29.2			
1152	020102001004	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、门厅、楼梯楼层平台等	m2	46.3			
1153	020105002013	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	8.92			
1154	020105002014	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	3.95			
1155	020206003001	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	1.49			
1156	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气块墙 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1342.54			
1157	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型：混凝土墙面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1514.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1158	020201001024	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	33			
1159	BB180	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	2856.8			
1160	020507001026	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	819.58			
1161	020507001027	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活，刷乳胶漆成活 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	323.2			
1162	020507001028	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	198.34			
1163	020507001029	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	129.33			
1164	020507001030	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刮白水泥腻子 3.部位：车库	m2	1608.14			
1165	020507001031	顶棚涂料	1.刮白水泥腻子 2.部位：车库	m2	355.67			
1166	020407003007	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	6.77			
	4.2.2 ±0.00以上装饰							
1167	020101001019	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	79			
1168	020101001020	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍，墙面上反高度自结构面上反400mm，有淋浴墙面防水上反1.9m（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：厨房、卫生间楼面	m2	235.56			
1169	020101001021	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	21.12			
1170	020106001008	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	115.9			

F5D3590B-3B5E-48A4-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1171	020102001005	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、门厅、楼梯楼层平台等	m2	109.28			
1172	020105002015	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	25.11			
1173	020105002016	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	11.12			
1174	020206003002	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	3.49			
1175	BB210	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	6546.5			
1176	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加砌块面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	6546.5			
1177	020507001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙窗台、外墙造型及挑耳、雨棚、空调板、挑檐板底	m2	882.2			
1178	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙造型及挑耳、雨棚、空调板、挑檐板底	m2	696.83			
1179	020201001027	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	185.37			
1180	020507001033	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、门厅、电梯前室等公共部位的墙面	m2	802.72			
1181	020507001034	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	1759.37			
1182	020507001035	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活，刷乳胶漆成活 2.部位：门厅、楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	391.37			
1183	020407003008	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	20.31			
1184	020409003004	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	2.52			
	4.3 安装							
	4.3.1 安装							

F5D59B3-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.3.1.1 电气工程							
1185	030204018032	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	2			
1186	030204018033	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			
1187	030204018034	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	28			
1188	030212001038	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	12.6			
1189	CB077	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
1190	030212001039	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	143.11			
1191	030212001040	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	3735.03			
1192	030208004013	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	40			
1193	030212003032	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	6893.62			
1194	030212003033	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	4054.72			
1195	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1054.08			
1196	030204031049	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	110			

F5D59B3-3B5-4BEA-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1197	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-16 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	241.44			
1198	030204031050	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	52			
1199	030204031051	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	92			
1200	030204031052	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	315			
1201	030204031053	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	76			
1202	030204031054	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	22			
1203	030204031055	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
1204	030204031056	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	26			
1205	030204031057	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	26			
1206	030204031058	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
1207	030204031059	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	22			
1208	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	252			
1209	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			

F5D359B3-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1210	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
1211	CB078	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	98			
	4.3.1.2 自动报警系统							
1212	030208002005	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	152.3			
1213	030208002006	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	326.5			
	4.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							
1214	030204018035	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
1215	030204018036	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	1			
1216	030212001041	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	497.94			
1217	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1918.98			
1218	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
1219	030204031060	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
1220	030204031061	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			

F5D59B3-3B5-4DE-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1221	030204031062	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
1222	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯 26W 吸顶	套	63			
1223	030213003007	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	6			
1224	030213003008	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	22			
1225	030213004006	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	4			
1226	030208001017	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	27.88			
1227	030208001018	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	99.72			
1228	030212001042	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	26.16			
1229	030208004014	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含支吊架制作安装	m	28.62			
	4.3.1.4 弱电系统							
1230	031103015028	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	24			
1231	031103015029	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
1232	031103015030	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
1233	031103015031	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
1234	031103015032	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	12			
1235	030212001043	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	155.16			
1236	030212001044	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1090.73			

F5D3596B-5B5A-485A-8079-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1237	030212001045	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	669.6			
1238	CB079	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1090.73			
1239	CB080	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	669.6			
1240	031103010012	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	40			
1241	031103010013	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(200+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	14.09			
1242	031103038007	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	48			
1243	031103023004	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	168			
1244	CB081	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	84			
1245	030212001046	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	24.66			
1246	CB082	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
1247	CB083	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	2			
	4.3.1.5 消防							
1248	CB084	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	36			
1249	CB085	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	10			
	4.3.1.6 给排水工程							
1250	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	354.4			
1251	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	52.8			
1252	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	191.98			

F5DB59B6-3354-48EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1253	030801005053	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	597.6			
1254	030801005054	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	391.36			
1255	030801005055	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	298			
1256	030801005056	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	341.42			
1257	030801005057	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	209.36			
1258	030801004010	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	9.28			
1259	030801004011	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	20.66			
1260	030801005058	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	85.6			
1261	030801005059	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	85.6			
1262	030801005060	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	135.6			

F5D359B3-3B1-4CDA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1263	030801005061	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	30.2			
1264	030801005062	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	46.92			
1265	030801005063	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	205.8			
1266	030801005064	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	95.4			
1267	CB086	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
1268	CB087	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	24			
1269	CB088	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	136			
1270	CB089	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	8			
1271	CB090	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	48			
1272	CB091	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	44			
1273	CB092	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	44			
1274	CB093	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	36			
1275	030804017007	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	72			
1276	030804017008	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	24			
1277	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	10			
1278	CB094	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	1.82			
1279	CB095	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	11.62			
1280	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
1281	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
1282	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	2			

F5D5B3B3-335[illegible]-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1283	030109001004	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	2			
	4.3.1.7 采暖工程							
1284	030801002019	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ89*3.5 5.连接方式:焊接	m	3			
1285	030801002020	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	15.24			
1286	030801002021	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	59.77			
1287	030801002022	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
1288	030801002023	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	15.1			
1289	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	20			
1290	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
1291	030801005065	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	395.16			
1292	030801005066	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	67.2			
1293	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
1294	030803001028	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1295	030803001029	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	40			
1296	030803001030	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	20			
1297	030803001031	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	20			
1298	030803001032	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	40			
1299	030803001033	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	8			
1300	030803001034	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	4			
1301	030803001035	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	4			
1302	030803001036	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	8			
1303	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN70	个	2			
1304	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN70	个	6			
1305	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
1306	030803001037	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
1307	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70，PN=1.6MPa	个	4			
1308	030803001038	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
1309	030803001039	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
1310	CB096	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.18			
1311	CB097	保温	1.名称：橡塑保温	m3	0.77			
1312	030807001004	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
1313	031103015033	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
	4.3.1.8 通风排烟工程							
1314	030901002008	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			
	5 5#楼							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.1 土建							
	5.1.1 ±0.00以下土建							
1315	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度：100mm 3.部位：筏板下	m3	56.27			
1316	010401003002	满堂基础	1.基础形式：无梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	375.95			
1317	010402001021	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱,断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	29.66			
1318	010402001022	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	11.08			
1319	010403002010	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35	m3	21.41			
1320	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、墙体半高圈梁	m3	1.14			
1321	010405007010	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：外挑部分	m3	0.51			
1322	010404001025	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	58.55			
1323	010404001026	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	34.59			
1324	010404001027	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	10.93			
1325	010405001010	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C35	m3	61.81			
1326	010405003013	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35	m3	32.51			
1327	010403005017	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.03			
1328	010403005018	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.71			
1329	010406001019	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	32			
1330	010406001020	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	112.26			
1331	010416001119	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	1.338			
1332	010416001120	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8箍筋	t	3.321			
1333	010416001121	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	3.151			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1334	010416001122	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢12，箍筋	t	0.146			
1335	010416001123	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢6.5	t	0.196			
1336	010416001124	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8	t	0.671			
1337	010416001125	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 10	t	5.894			
1338	010416001126	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 12	t	29.164			
1339	010416001127	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 14	t	3.245			
1340	010416001128	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 16	t	10.621			
1341	010416001129	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18	t	33.301			
1342	010416001130	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20	t	3.225			
1343	010416001131	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22	t	0.753			
1344	010416001132	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢25	t	1.607			
1345	010416001133	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6.5	t	0.546			
1346	AB317	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	100.2			
1347	AB318	植筋	1.钢筋规格： ϕ 6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	630			
1348	AB319	植筋	1.钢筋规格： ϕ 8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	213			
1349	AB320	植筋	1.钢筋规格： ϕ 10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	106			
1350	AB321	植筋	1.钢筋规格： ϕ 12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	800			
1351	AB322	植筋	1.钢筋规格： ϕ 14 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1352	010301001002	砖基础	1.基础形式:条基 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	4.13			
1353	010304001025	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	9.94			
1354	010414002003	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.1			
1355	010304001026	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	42.63			
1356	010304001027	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	38.36			
1357	010607001009	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	302.08			
1358	AB323	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	1072.23			
1359	010401006007	地面垫层	1 . 100厚C15混凝土（内配三级Φ6@200钢筋网片），钢筋网片另计	m3	39.33			
1360	010407002010	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	84.71			
1361	010803003008	保温隔热强	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	202.57			
1362	010407002011	坡道	1.名称:花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石，水泥砂浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.100厚C15混凝土 5.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	17.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1363	010407002012	坡道	1.50厚C20细石混凝土随打随抹，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光，混凝土表面拉横纹 2.100厚C15混凝土坡道 3.素土夯实 4.部位：车库内	m2	8.9			
1364	AB324	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	562.7			
1365	AB325	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	562.7			
1366	010702001014	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、电梯井底面及内侧面	m2	870.12			
	5.1.2 ±0.00以上土建							
1367	010402001023	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：一层至三层	m3	26.15			
1368	010402001024	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：四层至顶层	m3	77.57			
1369	010402001025	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	65.21			
1370	010403002011	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	143.32			
1371	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、厨卫止水带、厨卫门口反槛、非上人屋面100*200、机房顶四周100*200等	m3	30.55			
1372	010405007011	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下、造型等	m3	11.87			
1373	010405007012	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：挑檐、空调板及造型	m3	61.19			
1374	010404001028	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.部位：一层至三层	m3	72.67			
1375	010404001029	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：四层至顶层	m3	204.16			
1376	010404001030	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	7.31			

F5DB59B3-9B3C-4EA-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1377	010404001031	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	23.37			
1378	010405001011	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	169.71			
1379	010405003014	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	253.96			
1380	010405003015	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.62			
1381	010403005019	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.79			
1382	010403005020	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.3			
1383	010406001021	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	207.5			
1384	010406001022	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	362.46			
1385	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
1386	010405009001	其他板	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.64			
1387	010405009002	其他板	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.33			
1388	010416001134	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5箍筋	t	3.376			
1389	010416001135	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8箍筋	t	24.887			
1390	010416001136	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ10箍筋	t	4.627			
1391	010416001137	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5	t	1.186			
1392	010416001138	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8	t	34.21			
1393	010416001139	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ10	t	19.759			
1394	010416001140	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ12	t	10.427			
1395	010416001141	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ14	t	11.86			
1396	010416001142	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ16	t	19.156			
1397	010416001143	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ18	t	7.779			
1398	010416001144	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ20	t	9.325			
1399	010416001145	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ22	t	5.884			
1400	010416001146	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5	t	4.301			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1401	AB359	植筋	1.钢筋规格：φ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	6910			
1402	AB360	植筋	1.钢筋规格：φ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	913			
1403	AB361	植筋	1.钢筋规格：φ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	56			
1404	AB362	植筋	1.钢筋规格：φ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	2848			
1405	010606008006	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上机房处 4.含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆	t	1			
1406	010607001010	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	3394.44			
1407	010304001028	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	368.14			
1408	010304001029	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	401.18			
1409	010304001030	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	57.96			
1410	010414002004	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	5.24			
1411	AB363	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	11331.51			

F5D359B3-3B5[illegible]A-8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1412	010702004012	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	388.1			
1413	010702004013	泄水管	1.排水管品种、规格:φ50PVC排水管，外伸100mm	个	2			
1414	010702004014	泄水管	1.排水管品种、规格:φ75PVC排水管，外伸100mm	个	9			
1415	010702001015	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶、电梯机房顶部的平屋面、门厅顶屋面、檐沟、小雨棚、厨房、卫生间楼面、室内阳台楼面等	m2	1469.82			
1416	010702001016	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材 一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：瓦屋面、空调机位、太阳能板、外墙梁底与填充墙砌体接缝处、与砼墙柱保温板拼缝处、造型挑檐处、开敞阳台等	m2	1052.27			
1417	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶内楼面等	m2	263.19			
1418	010803003009	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚复合保温板（80厚挤塑聚苯板外带20厚轻质复合混凝土保护层） 2.连接方式：满足设计施工规范要求 3.综合单价包含螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 4.部位：外墙	m2	1707.55			
1419	010702003008	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：电梯机房之间的平屋面	m2	17.92			

F5D359B3-3B5[illegible]A8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1420	010702003009	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：闷顶、电梯机房顶部的平屋面	m2	78.08			
1421	010702003010	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚无机保温砂浆 5.部位：门厅顶屋面	m2	6			
1422	010702003011	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：小雨棚	m2	2.34			
1423	010702003012	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调机位、风井顶盖	m2	201.19			
1424	010701003017	平屋面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.钢筋混凝土楼板 5.部位：开敞阳台	m2	29.28			
1425	010701003018	平屋面	1.25厚无机保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网(耐碱玻纤网单列) 3.部位：太阳能板板面	m2	15.79			
1426	010701001009	瓦屋面	1.40厚C20细石混凝土持钉层，内配4@100*100钢筋网 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材一道（单列项） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.混凝土屋面板内预埋锚筋10@900*900，深入持钉层25 6.部位：瓦屋面	m2	383.6			
1427	010701001010	瓦屋面	1.瓦品种、规格：彩色水泥瓦420*332 2.基层做法：顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂瓦条及焊接点均需做防锈处理	m2	383.6			

F5D359B3-3B5[illegible]-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1428	010702005005	屋面天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	87.04			
1429	AB364	厨房排烟道	1.排烟道规格:成品排烟道250*200	m	127.6			
1430	AB365	屋面厨房排烟道口	1.材质:砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
	5.2 装饰							
	5.2.1 ±0.00以下装饰							
1431	020108001005	花岗石台阶	1.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 5.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 7.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	25.88			
1432	020101003013	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：储藏室楼面	m2	248.39			
1433	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：车库地面	m2	393.34			
1434	020101003015	绿色金刚砂地面2～3厚	1.部位:车库地面	m2	393.34			
1435	020101001022	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	3.64			
1436	020101001023	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			
1437	020106001009	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	32			
1438	020102001006	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室楼梯楼层平台等	m2	78.6			

F5D359B3-3925-4DA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1439	020105002017	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	7.27			
1440	020105002018	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	4.59			
1441	020109003007	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	1.32			
1442	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1486.2			
1443	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1445.42			
1444	020201001030	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			
1445	BB240	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	2931.62			
1446	020507001036	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	599.9			
1447	020507001037	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	1023.25			
1448	020507001038	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	75.02			
1449	020507001039	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	209.9			
1450	020507001040	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刮白水泥腻子 3.部位：车库	m2	1556.86			
1451	020507001041	顶棚涂料	1.刮白水泥腻子 2.部位：车库	m2	344.33			
1452	020407003009	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	6.64			
	5.2.2 ±0.00以上装饰							

F5D350B3-3B5-[illegible]-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1453	020101001024	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	131.58			
1454	020101001025	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍（墙面上返高度自结构面上返400mm，有淋浴墙面防水上返高度1900mm）（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：厨房、卫生间楼面	m2	414.26			
1455	020101001026	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	40.04			
1456	020101001027	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝，设排气道、帽） 2.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：闷顶内楼面	m2	245.47			
1457	020106001010	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	207.5			
1458	020102001007	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、楼梯楼层平台等	m2	161.92			
1459	020105002019	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	46.08			
1460	020105002020	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	22.52			
1461	020109003008	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	6.59			
1462	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	8183			
1463	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1671.7			
1464	BB267	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内墙面	m2	9854.7			
1465	020507001042	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	1129.61			
1466	020507001043	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	3176.31			

F5D59B2-3B2-4B5-BA8C-79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1467	020507001044	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	478.36			
1468	020507001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙面、造型及挑耳、空调板、挑檐板底、太阳能板板底等	m2	3953.11			
1469	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	3246.91			
1470	020301001004	天棚抹灰	1.25厚无机保温砂浆 2.部位：空调板、挑檐板底、太阳能板板底	m2	254.54			
1471	020201001034	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	451.66			
1472	020407003010	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	36.61			
1473	020409003005	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	4.22			
	5.3 安装							
	5.3.1 安装							
	5.3.1.1 电气工程							
1474	030204018037	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱 B1ALZ1:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
1475	030204018038	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱 B1ALZ2:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
1476	030204018039	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱 AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	4			

F5D359B3-3B5-18EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1477	030204018040	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1DXAW1:600X500X160（只记安装费） 4.包含外部接线	台	1			
1478	030204018041	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			
1479	030204018042	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	44			
1480	030212001047	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	11.8			
1481	CB099	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
1482	030212001048	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	286.22			
1483	030212001049	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	6747.06			
1484	030208004015	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	22.37			
1485	030208004016	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
1486	030208004017	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	34.96			
1487	030208001019	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X16+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	13.14			
1488	030208001020	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X70+35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	32.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1489	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	12929.64			
1490	030212003038	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	6901.66			
1491	030212003039	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4261.62			
1492	030204031063	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	176			
1493	030204031064	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	88			
1494	030204031065	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	176			
1495	030204031066	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	506			
1496	030204031067	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	132			
1497	030204031068	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
1498	030204031069	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	88			
1499	030204031070	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	44			
1500	030204031071	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
1501	030204031072	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	88			
1502	030204031073	小电器	1.名称:太阳能防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
1503	030204031074	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
1504	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	440			
1505	030209001005	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1506	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
1507	CB100	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	154			
	5.3.1.2 自动报警系统							
1508	031103015034	接线箱	1.型号:消防接线端子箱400*300*80	个	2			
1509	031103015035	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	28			
1510	030212001050	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1165.84			
1511	030212001051	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	129.68			
1512	030212003040	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.0	m	303			
1513	030212003041	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.5	m	82			
1514	030212003042	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	1811			
1515	030212003043	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x2.5	m	164			
1516	030212003044	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm	m	217			
1517	030212003045	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4mm	m	164			
1518	030705001004	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	199			

F5D359B0-3B5A-4EA7-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1519	030705003007	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	28			
1520	030705003008	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	26			
1521	030705009004	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	26			
1522	031206001004	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	4			
1523	030705004019	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
1524	030705004020	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	26			
1525	030705004021	模块（接口）	1.名称:电梯控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
1526	030705004022	模块（接口）	1.名称:对讲门开启模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
1527	030705004023	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
1528	030705004024	模块（接口）	1.名称:断电模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
1529	031103010014	消防桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：50*50 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
1530	031103038008	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	6			
1531	030208002007	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	165.2			
1532	030208002008	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	316			
1533	030705008004	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	2			
	5.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							
1534	030204018043	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
1535	030204018044	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	2			
1536	030212001052	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	851.06			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1537	030212003046	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2706.49			
1538	030204031075	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
1539	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
1540	030204031076	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
1541	030204031077	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
1542	030204031078	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
1543	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯26W 吸顶	套	94			
1544	030213003009	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	4			
1545	030213003010	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	26			
1546	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水吸顶灯	套	1			
1547	030213004007	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	7			
1548	030213004008	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5双管荧光灯带应急2*28W 3.安装形式：吸顶式	套	1			
1549	030208001021	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	129.66			
1550	030208001022	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	243.44			
1551	030212001053	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	12.9			
	5.3.1.4 弱电系统							
1552	031103015036	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	44			
1553	031103015037	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			

F5D59B0-3B5-4DA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1554	031103015038	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
1555	031103015039	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
1556	031103015040	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	22			
1557	031103015041	接线箱	1.名称：电视层箱 2.型号、规格：400*500*160 3.配置形式及部位:明配	个	6			
1558	030212001054	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	284.46			
1559	030212001055	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1997.71			
1560	030212001056	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1227.6			
1561	CB101	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1702.56			
1562	CB102	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	1427.6			
1563	031103010015	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
1564	031103010016	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(100+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	25.32			
1565	031103010017	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(300+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	13.05			
1566	031103038009	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	88			
1567	031103023005	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	308			
1568	CB103	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	176			
1569	030212001057	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	37.28			
1570	CB104	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
1571	CB105	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	5			
	5.3.1.5 消火栓系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1572	030701003007	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	153.54			
1573	030701003008	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	29.42			
1574	030701007007	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
1575	030701018010	普通消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	9			
1576	030701007008	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	9			
1577	030701018011	减压稳压消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	19			
1578	030803001040	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
1579	030701018012	试验用消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPSQ.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.压力表	套	1			
1580	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	2			
1581	CB106	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	18			
1582	CB107	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	18			
1583	CB108	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.01			
	5.3.1.6 给排水工程							
1584	030801005067	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	953.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1585	030801005068	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	52.8			
1586	030801005069	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	172.12			
1587	030801005070	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	571.02			
1588	030801005071	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	356.2			
1589	030801005072	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	240			
1590	030801005073	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	546.42			
1591	030801005074	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	241.2			
1592	030801004012	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	10.56			
1593	030801004013	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	28.4			
1594	030801005075	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	266.4			

F5D359B3-3B5E-4D1-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1595	030801005076	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	86.02			
1596	030801005077	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	180.8			
1597	030801005078	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	63.24			
1598	030801005079	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	391.6			
1599	030801005080	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	174			
1600	CB109	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
1601	CB110	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
1602	CB111	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	44			
1603	CB112	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	6			
1604	CB113	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	60			
1605	CB114	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
1606	CB115	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
1607	CB116	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
1608	CB117	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	24			
1609	030804017009	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	154			
1610	030804017010	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	44			
1611	CB118	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.45			
1612	CB119	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	21.06			
1613	030804018007	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN100	个	4			

F5D5A9083-6B5E-4DA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1614	030804018008	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN150	个	4			
	5.3.1.7 采暖工程							
1615	030801002024	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ108*4 5.连接方式:焊接	m	3			
1616	030801002025	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ108×4 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	19.08			
1617	030801002026	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	72.59			
1618	030801002027	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	46.4			
1619	030801002028	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
1620	030801002029	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	11.6			
1621	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	44			
1622	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
1623	030801005081	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	724.46			
1624	030801005082	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	96.8			

F5D59B3-3B5-4C1-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1625	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
1626	030803001041	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
1627	030803001042	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
1628	030803001043	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
1629	030803001044	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
1630	030803001045	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
1631	CB120	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.71			
1632	CB121	保温	1.名称：橡塑保温	m3	0.77			
1633	CB122	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
1634	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
1635	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN80	个	6			
1636	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
1637	030803001046	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
1638	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80，PN=1.6MPa	个	4			
1639	030803001047	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
1640	030803001048	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
1641	031103015042	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
1642	030807001005	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
	5.3.1.8 通风排烟工程							
1643	030901002009	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			
	6 6#楼							
	6.1 土建							
	6.1.1 ±0.00以下土建							
1644	010101001004	平整场地		m2	357.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1645	010101002004	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	1432.7			
1646	010103001007	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	1057.94			
1647	010103001008	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	64.87			
1648	AB401	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	1122.81			
1649	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：筏板下	m3	43.32			
1650	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：基础梁下	m3	2.4			
1651	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：条形基础下	m3	1.19			
1652	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：独立基础下	m3	10.23			
1653	010401003003	满堂基础	1.基础形式：无梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	221.8			
1654	010403001002	基础梁	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	1.39			
1655	010401001001	带形基础	1.基础形式：有梁式带形基础 1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	12.85			
1656	010401002004	独立基础	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	28.15			

F5DB59B0-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1657	010402001026	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	10.06			
1658	010402001027	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	9.09			
1659	010403002012	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35	m3	10.23			
1660	010403004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶	m3	0.11			
1661	010405007013	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：外挑部分	m3	0.51			
1662	010404001032	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	61.97			
1663	010404001033	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	9.17			
1664	010404001034	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	2.42			
1665	010405001012	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C35	m3	22.81			
1666	010405003016	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35	m3	33.01			
1667	010403005021	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.01			
1668	010403005022	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.71			
1669	010406001023	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	11.75			
1670	010406001024	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	56.13			
1671	010416001147	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	0.5			
1672	010416001148	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8箍筋	t	3.107			
1673	010416001149	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	1			
1674	010416001150	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.059			
1675	010416001151	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	0.617			
1676	010416001152	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	4.587			
1677	010416001153	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	12.623			
1678	010416001154	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	4.394			
1679	010416001155	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	4.655			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1680	010416001156	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	15.691			
1681	010416001157	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	2.618			
1682	010416001158	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.11			
1683	010416001159	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.546			
1684	AB402	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	624			
1685	AB403	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	207			
1686	AB404	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	624			
1687	AB405	植筋	1.钢筋规格： ϕ14 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	64			
1688	AB406	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	100.2			
1689	010304001031	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	9.94			
1690	010304001032	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	17.07			
1691	AB407	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	1072.23			
1692	010304001033	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	34.56			
1693	010414002005	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1694	010407002013	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	84.71			
1695	010407002014	坡道	1.名称:花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石，水泥砂浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.100厚C15混凝土 5.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	17.88			
1696	010607001011	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	221.58			
1697	AB408	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	579.68			
1698	010803003010	保温隔热强	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	202.57			
1699	010702001017	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、电梯井底面及内侧面	m2	918.44			
1700	AB409	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	579.63			
	6.1.2 ±0.00以上土建							
1701	010402001028	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：一层至三层	m3	29.12			
1702	010402001029	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：四层至顶层	m3	90.18			
1703	010402001030	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	65.21			
1704	010403002013	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	149.89			
1705	010403004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、厨卫止水带、厨卫门口反槛、非上人屋面100*200、机房顶四周100*200等	m3	30.55			

F5D5...-3B5...-4...-8...-37407...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1706	010405007014	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下、造型等	m3	11.87			
1707	010405007015	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：挑檐、空调板及造型	m3	61.19			
1708	010404001035	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.部位：一层至三层	m3	77.05			
1709	010404001036	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：四层至顶层	m3	223.76			
1710	010404001037	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	4.52			
1711	010404001038	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	14.51			
1712	010405001013	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	119.73			
1713	010405003017	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.48			
1714	010405003018	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.62			
1715	010405003019	现浇板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：桁架板缝及上部混凝土	m3	142.59			
1716	010412001001	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、预埋灯座接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	1983.6			
1717	010403005023	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.79			
1718	010403005024	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.3			
1719	010406001025	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	92.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1720	010406001026	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	162.52			
1721	010413001001	楼梯	1.构件名称：斜挑踏步式 2.连接方式：详见15G367-1,第27页 3.混凝土强度等级：C30 4.工作内容：包括钢筋制作安装，踏步的预制、运输、安装、脚手架支撑、吊装孔封堵处理等工作内容 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014	m3	30.12			
1722	010405008003	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
1723	010405009003	其他板	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.64			
1724	010405009004	其他板	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.33			
1725	010416001160	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5箍筋	t	3.427			
1726	010416001161	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8箍筋	t	24.014			
1727	010416001162	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ10箍筋	t	6.851			
1728	010416001163	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5	t	1.059			
1729	010416001164	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8	t	25.64			
1730	010416001165	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ10	t	19.858			
1731	010416001166	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ12	t	10.712			
1732	010416001167	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ14	t	12.579			
1733	010416001168	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ16	t	22.85			
1734	010416001169	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ18	t	5.288			
1735	010416001170	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ20	t	8.335			
1736	010416001171	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ22	t	6.664			
1737	010416001172	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5	t	4.301			
1738	AB444	植筋	1.钢筋规格：ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	6910			

F5D359B3-4BE1-4811-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1739	AB445	植筋	1.钢筋规格：φ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	913			
1740	AB446	植筋	1.钢筋规格：φ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	56			
1741	AB447	植筋	1.钢筋规格：φ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	2848			
1742	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格:综合各类规格 2.工作内容：包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容	t	0.5			
1743	010417002002	预埋铁件	1.铁件规格:综合各类规格 2.工作内容：包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容	t	0.2			
1744	010606008007	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上机房处 4.含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆	t	1			
1745	010607001012	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	3394.44			
1746	010304001034	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	368.14			
1747	010304001035	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	401.18			
1748	010304001036	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	57.96			
1749	010414002006	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	5.24			
1750	AB448	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	11331.51			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1751	010702004015	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	388.1			
1752	010702004016	泄水管	1.排水管品种、规格:φ50PVC排水管，外伸100mm	个	2			
1753	010702004017	泄水管	1.排水管品种、规格:φ75PVC排水管，外伸100mm	个	9			
1754	010702001018	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶、电梯机房顶部的平屋面、门厅顶屋面、檐沟、小雨棚、厨房、卫生间楼面、室内阳台楼面等	m2	1469.82			
1755	010702001019	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材 一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：瓦屋面、空调机位、太阳能板、外墙梁底与填充墙砌体接缝处、与砼墙柱保温板拼缝处、造型挑檐处、开敞阳台等	m2	1052.27			
1756	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶内楼面等	m2	263.19			
1757	010803003011	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚复合保温板（80厚挤塑聚苯板外带20厚轻质复合混凝土保护层） 2.连接方式：满足设计施工规范要求 3.综合单价包含螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 4.部位：外墙	m2	1707.55			
1758	010702003013	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：电梯机房之间的平屋面	m2	17.92			

F5D359B3-3B5[illegible]A8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1759	010702003014	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：闷顶、电梯机房顶部的平屋面	m2	78.08			
1760	010702003015	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚无机保温砂浆 5.部位：门厅顶屋面	m2	6			
1761	010702003016	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：小雨棚	m2	2.34			
1762	010702003017	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调机位、风井顶盖	m2	201.19			
1763	010701003019	平屋面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.钢筋混凝土楼板 5.部位：开敞阳台	m2	29.28			
1764	010701003020	平屋面	1.25厚无机保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网(耐碱玻纤网单列) 3.部位：太阳能板板面	m2	15.79			
1765	010701001011	瓦屋面	1.40厚C20细石混凝土持钉层，内配4@100*100钢筋网 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材一道（单列项） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.混凝土屋面板内预埋锚筋10@900*900，深入持钉层25 6.部位：瓦屋面	m2	383.6			
1766	010701001012	瓦屋面	1.瓦品种、规格：彩色水泥瓦420*332 2.基层做法：顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂瓦条及焊接点均需做防锈处理	m2	383.6			

F5D359B3-3B5[illegible]-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1767	010702005006	屋面天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	87.04			
1768	AB449	厨房排烟道	1.排烟道规格:成品排烟道250*200	m	127.6			
1769	AB450	屋面厨房排烟道口	1.材质:砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
	6.2 装饰							
	6.2.1 ±0.00以下装饰							
1770	020108001006	花岗石台阶	1.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 5.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 7.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	25.88			
1771	020101003016	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.100厚C15混凝土垫层 3.素土夯实 4.部位：储藏室地面	m2	248.39			
1772	020101001028	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	3.64			
1773	020101001029	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			
1774	020106001011	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	11.75			
1775	020102001008	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室楼梯楼层平台等	m2	55.87			
1776	020105002021	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	7.27			

F5D859B3-3B5E-4C0A-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1777	020105002022	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	4.59			
1778	020109003009	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	1.32			
1779	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1100.41			
1780	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	274.35			
1781	020201001037	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			
1782	BB294	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	1374.76			
1783	020507001046	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	599.9			
1784	020507001047	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	1023.25			
1785	020407003011	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	3.32			
1786	020507001048	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	75.02			
1787	020507001049	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	209.9			
	6.2.2 ±0.00以上装饰							
1788	020101001030	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	131.58			
1789	020101001031	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍（墙面上返高度自结构面上返400mm，有淋浴墙面防水上返高度1900mm）（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：厨房、卫生间楼面	m2	414.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1790	020101001032	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	40.04			
1791	020101001033	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝，设排气道、帽） 2.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：闷顶内楼面	m2	245.47			
1792	020106001012	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	92.3			
1793	020102001009	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、楼梯楼层平台等	m2	161.92			
1794	020105002023	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	44.33			
1795	020105002024	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	21.35			
1796	020109003010	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	6.59			
1797	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	8183			
1798	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1671.7			
1799	BB321	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内墙面	m2	9854.7			
1800	020507001050	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	1129.61			
1801	020507001051	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	3176.31			
1802	020507001052	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	478.36			
1803	020507001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙面、造型及挑耳、空调板、挑檐板底、太阳能板板底等	m2	3953.11			
1804	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	3246.91			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1805	020301001005	天棚抹灰	1.25厚无机保温砂浆 2.部位：空调板、挑檐板底、太阳能板板底	m2	254.54			
1806	020201001041	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	451.66			
1807	020407003012	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	36.61			
1808	020409003006	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	4.22			
	6.3 安装							
	6.3.1 安装							
	6.3.1.1 电气工程							
1809	030204018045	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ1:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
1810	030204018046	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ2:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
1811	030204018047	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	4			
1812	030204018048	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1DXAW1:600X500X160（只记安装费） 4.包含外部接线	台	1			
1813	030204018049	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			

F5D3593B-5B5-4EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1814	030204018050	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	44			
1815	030212001058	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	11.8			
1816	CB124	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
1817	030212001059	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	286.22			
1818	030212001060	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	6747.06			
1819	030208004018	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	22.37			
1820	030208004019	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
1821	030208004020	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	34.96			
1822	030208001023	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X16+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	13.14			
1823	030208001024	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X70+35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	32.52			
1824	030212003047	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	12929.64			
1825	030212003048	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	6901.66			
1826	030212003049	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4261.62			
1827	030204031079	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	176			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1828	030204031080	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	88			
1829	030204031081	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	176			
1830	030204031082	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	506			
1831	030204031083	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	132			
1832	030204031084	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
1833	030204031085	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	88			
1834	030204031086	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	44			
1835	030204031087	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
1836	030204031088	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	88			
1837	030204031089	小电器	1.名称:太阳能防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
1838	030204031090	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
1839	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	440			
1840	030209001006	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			
1841	030209002006	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
1842	CB125	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	154			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	6.3.1.2 自动报警系统							
1843	031103015043	接线箱	1.型号:消防接线端子箱 400*300*80	个	2			
1844	031103015044	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	28			
1845	030212001061	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1165.84			
1846	030212001062	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	129.68			
1847	030212003050	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.0	m	303			
1848	030212003051	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.5	m	82			
1849	030212003052	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	1811			
1850	030212003053	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x2.5	m	164			
1851	030212003054	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm	m	217			
1852	030212003055	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4mm	m	164			
1853	030705001005	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	199			
1854	030705003009	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	28			
1855	030705003010	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	26			
1856	030705009005	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	26			
1857	031206001005	扩声系统设备	1.名称 :吸顶式扬声器	台	4			
1858	030705004025	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
1859	030705004026	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	26			
1860	030705004027	模块（接口）	1.名称:电梯控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
1861	030705004028	模块（接口）	1.名称:对讲门开启模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			

F5D50B5-3BE5-48EA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1862	030705004029	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
1863	030705004030	模块（接口）	1.名称:断电模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
1864	031103010018	消防桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：50*50 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
1865	031103038010	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	6			
1866	030208002009	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	165.2			
1867	030208002010	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	316			
1868	030705008005	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	2			
	6.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							
1869	030204018051	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
1870	030204018052	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1，B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	2			
1871	030212001063	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	851.06			
1872	030212003056	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2706.49			
1873	030204031091	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
1874	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
1875	030204031092	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
1876	030204031093	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
1877	030204031094	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
1878	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯26W 吸顶	套	94			

F5D[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1879	030213003011	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	4			
1880	030213003012	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	26			
1881	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水吸顶灯	套	1			
1882	030213004009	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	7			
1883	030213004010	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5双管荧光灯带应急2*28W 3.安装形式：吸顶式	套	1			
1884	030208001025	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	129.66			
1885	030208001026	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	243.44			
1886	030212001064	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	12.9			
	6.3.1.4 弱电系统							
1887	031103015045	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	44			
1888	031103015046	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
1889	031103015047	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
1890	031103015048	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
1891	031103015049	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	22			
1892	031103015050	接线箱	1.名称：电视层箱 2.型号、规格：400*500*160 3.配置形式及部位:明配	个	6			
1893	030212001065	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	284.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1894	030212001066	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1997.71			
1895	030212001067	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1227.6			
1896	CB126	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1702.56			
1897	CB127	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	1427.6			
1898	031103010019	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
1899	031103010020	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(100+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	25.32			
1900	031103010021	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(300+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	13.05			
1901	031103038011	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	88			
1902	031103023006	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	308			

F5D359B3-3B54-48EA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1903	CB128	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	176			
1904	030212001068	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	37.28			
1905	CB129	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
1906	CB130	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	5			
	6.3.1.5 消火栓系统							
1907	030701003009	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	153.54			
1908	030701003010	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	29.42			
1909	030701007009	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
1910	030701018013	普通消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	9			
1911	030701007010	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	9			
1912	030701018014	减压稳压消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	19			
1913	030803001049	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
1914	030701018015	试验用消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPSQ.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.压力表	套	1			
1915	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1916	CB131	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	18			
1917	CB132	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	18			
1918	CB133	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.01			
	6.3.1.6 给排水工程							
1919	030801005083	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	953.74			
1920	030801005084	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	52.8			
1921	030801005085	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	172.12			
1922	030801005086	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	571.02			
1923	030801005087	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	356.2			
1924	030801005088	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	240			
1925	030801005089	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	546.42			
1926	030801005090	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	241.2			
1927	030801004014	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	10.56			

F5D359B3-3B5A-4BA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1928	030801004015	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	28.4			
1929	030801005091	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	266.4			
1930	030801005092	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	86.02			
1931	030801005093	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	180.8			
1932	030801005094	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	63.24			
1933	030801005095	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	391.6			
1934	030801005096	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	174			
1935	CB134	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
1936	CB135	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
1937	CB136	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	44			
1938	CB137	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	6			
1939	CB138	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	60			
1940	CB139	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
1941	CB140	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
1942	CB141	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1943	CB142	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	24			
1944	030804017011	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	154			
1945	030804017012	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	44			
1946	CB143	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.45			
1947	CB144	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	21.06			
1948	030804018009	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN100	个	4			
1949	030804018010	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN150	个	4			
	6.3.1.7 采暖工程							
1950	030801002030	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ108*4 5.连接方式:焊接	m	3			
1951	030801002031	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ108×4 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	19.08			
1952	030801002032	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	72.59			
1953	030801002033	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	46.4			
1954	030801002034	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
1955	030801002035	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	11.6			
1956	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	44			

F5D359B3-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1957	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
1958	030801005097	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	724.46			
1959	030801005098	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	96.8			
1960	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
1961	030803001050	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
1962	030803001051	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
1963	030803001052	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
1964	030803001053	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
1965	030803001054	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
1966	CB145	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.71			
1967	CB146	保温	1.名称：橡塑保温	m3	0.77			
1968	CB147	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
1969	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
1970	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN80	个	6			
1971	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
1972	030803001055	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
1973	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80，PN=1.6MPa	个	4			
1974	030803001056	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
1975	030803001057	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
1976	031103015051	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			

F5D50B3C-3B5C-4DC1-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1977	030807001006	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
	6.3.1.8 通风排烟工程							
1978	030901002010	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			
	7 7#楼							
	7.1 土建							
	7.1.1 ±0.00以下土建							
1979	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级: C15混凝土垫层 2.厚度：100mm 3.部位：筏板下	m3	56.32			
1980	010401003004	满堂基础	1.基础形式：无梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	321.44			
1981	010402001031	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	23.49			
1982	010402001032	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	7.74			
1983	010403002014	矩形梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C35	m3	10.74			
1984	010403002015	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.81			
1985	010403004010	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、墙体半高圈梁	m3	1.77			
1986	010405007016	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：外挑部分	m3	0.08			
1987	010404001039	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	68.99			
1988	010404001040	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	8.44			
1989	010404001041	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	29.57			
1990	010405001014	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸，综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	38.88			
1991	010405001015	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	21.99			
1992	010405003020	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	29.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1993	010403005025	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.02			
1994	010403005026	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.77			
1995	010406001027	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	20			
1996	010406001028	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	17.55			
1997	010406001029	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	9.2			
1998	010406001030	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	82.8			
1999	010416001173	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	1.078			
2000	010416001174	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8 箍筋	t	4.873			
2001	010416001175	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	1.91			
2002	010416001176	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 12，箍筋	t	0.14			
2003	010416001177	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢6.5	t	0.189			
2004	010416001178	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8	t	0.432			
2005	010416001179	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	4.388			
2006	010416001180	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	32.13			
2007	010416001181	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	13.01			
2008	010416001182	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	22.753			
2009	010416001183	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	1.783			
2010	010416001184	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	3.447			
2011	010416001185	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	1.108			
2012	010416001186	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25	t	1.562			
2013	010416001187	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.492			
2014	AB487	植筋	1.钢筋规格：ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	618			
2015	AB488	植筋	1.钢筋规格：ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2016	AB489	植筋	1.钢筋规格： ϕ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	106			
2017	AB490	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	648			
2018	AB491	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	109.3			
2019	010301001003	砖基础	1.基础形式:条基 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	3.97			
2020	010304001037	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	83			
2021	010304001038	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	14.4			
2022	010414002007	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.23			
2023	010607001013	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间填充墙部分等	m2	310.47			
2024	AB492	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	1178.37			
2025	010401006013	地面垫层	1 . 100厚C15混凝土（内配三级Φ6@200钢筋网片），钢筋网片另计	m3	37.8			
2026	010407002015	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	77.47			
2027	010407002016	坡道	1.名称:花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石，水泥砂浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥 4.100厚C15混凝土 5.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	20.33			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2028	010803003012	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	213.14			
2029	AB493	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	563.2			
2030	010702001020	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、集水坑及电梯基坑底面及侧墙	m2	846.12			
2031	AB494	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	563.2			
	7.1.2 ±0.00以上土建							
2032	010402001033	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：一层	m3	22.88			
2033	010402001034	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：二层至顶层	m3	133.31			
2034	010402001035	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	36.37			
2035	010403002016	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	141.15			
2036	010403004011	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、厨卫止水带、反檐、墙体半高圈梁、非上人屋面四周100*200、机房顶四周100*200等	m3	30.11			
2037	010405007017	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：梁出挑空调板及造型、屋顶挑檐等	m3	50.35			
2038	010405007018	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下、造型等	m3	5.56			
2039	010405001016	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	71.15			
2040	010405003021	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 3.含上人孔处屋面板上反的翻檐	m3	148.56			
2041	010405003022	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.54			
2042	010403005027	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
2043	010403005028	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2044	010406001031	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	115.9			
2045	010406001032	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	417.6			
2046	010405008004	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.7			
2047	010407001014	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.37			
2048	010407001015	其他构件	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.25			
2049	010416001188	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	0.929			
2050	010416001189	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8箍筋	t	17.699			
2051	010416001190	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	5.632			
2052	010416001191	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	2.246			
2053	010416001192	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	18.972			
2054	010416001193	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	2.212			
2055	010416001194	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	10.774			
2056	010416001195	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	6.517			
2057	010416001196	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	14.505			
2058	010416001197	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	8.074			
2059	010416001198	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	6.558			
2060	010416001199	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	1.086			
2061	010416001200	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	3.568			
2062	AB528	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	4844			
2063	AB529	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1118			
2064	AB530	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	2376			

F5D59B3-3B5C-4BA1-8C76-37407D5DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2065	010607001014	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间填充墙部分等	m2	2408.84			
2066	010606008008	钢梯	1.钢梯形式：钢爬梯 2.钢材品种：详见L13J5-1 A15 3.部位：上人孔处 4.含除锈刷防锈漆等	t	0.13			
2067	010606008009	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上人屋面处 4.含除锈刷防锈漆等	t	0.21			
2068	010304001039	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	1.95			
2069	010304001040	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	2.48			
2070	010304001041	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	495.19			
2071	010304001042	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	3.55			
2072	010304001043	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	50.23			
2073	010414002008	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	1.2			
2074	AB531	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	7357.77			
2075	010702004018	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	408.55			
2076	AB532	泄水管	1.排水管品种、规格:φ50PVC排水管，外伸100	个	2			
2077	010702001021	卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：檐沟、雨棚、露台、厨房卫生间地面、电梯机房顶部平屋面、阁楼平屋面、门厅顶平屋面、室内阳台	m2	1150.18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2078	010702001022	卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：坡屋面、空调板、开敞阳台、风井顶盖	m2	661.33			
2079	010803001008	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：坡屋面、阁楼平屋面、露台	m2	333.37			
2080	010702003018	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：雨棚	m2	2.34			
2081	010702003019	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调板、风井顶盖	m2	105.96			
2082	010702003020	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：露台	m2	57.8			
2083	010702003021	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.0.7mmSBC防水一道（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：开敞阳台	m2	31.72			
2084	010702003022	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：电梯机房顶部平屋面	m2	5.1			

F5D359B3-35[illegible]8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2085	010702003023	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.80厚挤塑板保温层，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：阁楼顶平屋面	m2	52.77			
2086	010702003024	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚无机保温砂浆 5.部位：门厅顶屋面	m2	6.5			
2087	010701001013	瓦屋面	1.40厚C20细石混凝土持钉层，内配4@100*100钢筋网 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材一道（单列项） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.80厚挤塑板保温层，防火等级B1（单列项） 6.混凝土屋面板内预埋锚筋10@900*900，深入持钉层25	m2	318.28			
2088	010701001014	瓦屋面	1.瓦品种、规格:彩色水泥瓦420*332 2.基层做法:顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂网条及焊接点均需做防锈处理	m2	318.28			
2089	010702005007	天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	67.45			
2090	AB533	厨房排烟道	1.排烟道规格:成品排烟道300*250 2.详见图集L11J105-6页-C1	m	69.6			
2091	AB534	屋面厨房排烟道口	1.材质:砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
2092	AB535	屋面上人孔盖板	1.材质:五层或三层胶合板+30厚岩棉板+17厚木工板+0.8厚铝板 2.详见图集L13J5-1 A15	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7.2 装饰							
	7.2.1 ±0.00以下装饰							
2093	020108001007	花岗石台阶	1.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 5.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 6.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	28.2			
2094	020101003017	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：储藏室地面	m2	229.21			
2095	020101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：车库地面	m2	378.03			
2096	020101003019	绿色金刚砂地面2～3厚	1.部位:车库地面	m2	378.03			
2097	020101001034	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	3.52			
2098	020101001035	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	9.6			
2099	020106001013	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	29.2			
2100	020102001010	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、门厅、楼梯楼层平台等	m2	46.3			
2101	020105002025	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	8.92			
2102	020105002026	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	3.95			
2103	020206003003	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	1.49			
2104	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气块墙 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1314.82			
2105	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型：混凝土墙面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1430.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2106	020201001044	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	32.92			
2107	BB348	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	2744.93			
2108	020507001054	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	819.58			
2109	020507001055	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活，刷乳胶漆成活 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	323.2			
2110	020507001056	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	198.34			
2111	020507001057	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	129.33			
2112	020507001058	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刮白水泥腻子 3.部位：车库	m2	1496.27			
2113	020507001059	顶棚涂料	1.刮白水泥腻子 2.部位：车库	m2	330.93			
2114	020407003013	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	6.77			
	7.2.2 ±0.00以上装饰							
2115	020101001036	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	79			
2116	020101001037	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍，墙面上反高度自结构面上反400mm，有淋浴墙面防水上反1.9m（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：厨房、卫生间楼面	m2	235.56			
2117	020101001038	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	21.12			
2118	020106001014	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	115.9			

F5D3590B-3B5E-48A4-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2119	020102001011	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、门厅、楼梯楼层平台等	m2	109.28			
2120	020105002027	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	25.11			
2121	020105002028	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	11.12			
2122	020206003004	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	3.49			
2123	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加砌块面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	6546.5			
2124	020507001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙窗台、外墙造型及挑耳、雨棚、空调板、挑檐板底	m2	882.2			
2125	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙造型及挑耳、雨棚、空调板、挑檐板底	m2	696.83			
2126	020201001047	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	185.37			
2127	BB378	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	6546.5			
2128	020507001061	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、门厅、电梯前室等公共部位顶棚	m2	391.37			
2129	020507001062	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	1759.37			
2130	020507001063	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活，刷乳胶漆成活 2.部位：楼梯间、门厅、电梯前室等公共部位的墙面	m2	802.72			
2131	020407003014	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	20.31			
2132	020409003007	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	2.52			
	7.3 安装							
	7.3.1 安装							

F5D5E9B3-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7.3.1.1 电气工程							
2133	030204018053	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	2			
2134	030204018054	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			
2135	030204018055	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	28			
2136	030212001069	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	12.6			
2137	CB149	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
2138	030212001070	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	143.11			
2139	030212001071	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	3735.03			
2140	030208004021	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	40			
2141	030212003057	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	6893.62			
2142	030212003058	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	4054.72			
2143	030212003059	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1054.08			
2144	030204031095	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	110			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2145	030212003060	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-16 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	241.44			
2146	030204031096	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	52			
2147	030204031097	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	92			
2148	030204031098	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	315			
2149	030204031099	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	76			
2150	030204031100	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	22			
2151	030204031101	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
2152	030204031102	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	26			
2153	030204031103	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	26			
2154	030204031104	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
2155	030204031105	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	22			
2156	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	252			
2157	030209001007	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			

F5D359B3-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2158	030209002007	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
2159	CB150	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	98			
	7.3.1.2 自动报警系统							
2160	030208002011	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	152.3			
2161	030208002012	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	326.5			
	7.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							
2162	030204018056	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
2163	030204018057	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	1			
2164	030212001072	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	497.94			
2165	030212003061	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1918.98			
2166	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
2167	030204031106	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
2168	030204031107	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			

F5D5983-3B5F-4DE1-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2169	030204031108	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
2170	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯26W 吸顶	套	63			
2171	030213003013	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	6			
2172	030213003014	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	22			
2173	030213004011	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	4			
2174	030208001027	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	27.88			
2175	030208001028	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	99.72			
2176	030212001073	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	26.16			
2177	030208004022	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含支吊架制作安装	m	28.62			
	7.3.1.4 弱电系统							
2178	031103015052	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	24			
2179	031103015053	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
2180	031103015054	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
2181	031103015055	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
2182	031103015056	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	12			
2183	030212001074	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	155.16			
2184	030212001075	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1090.73			

F5D359B3-5B5A-485A-8079-37407DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2185	030212001076	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	669.6			
2186	CB151	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1090.73			
2187	CB152	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	669.6			
2188	031103010022	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	40			
2189	031103010023	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(200+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	14.09			
2190	031103038012	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	48			
2191	031103023007	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	168			
2192	CB153	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	84			
2193	030212001077	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	24.66			
2194	CB154	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
2195	CB155	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	2			
	7.3.1.5 消防							
2196	CB156	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	36			
2197	CB157	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	10			
	7.3.1.6 给排水工程							
2198	030801005099	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	354.4			
2199	030801005100	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	52.8			
2200	030801005101	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	191.98			

F5DB59B6-3954-48EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2201	030801005102	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	597.6			
2202	030801005103	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	391.36			
2203	030801005104	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	298			
2204	030801005105	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	341.42			
2205	030801005106	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	209.36			
2206	030801004016	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	9.28			
2207	030801004017	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	20.66			
2208	030801005107	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	85.6			
2209	030801005108	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	85.6			
2210	030801005109	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	135.6			

F5D359B3-3B3-4CDA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2211	030801005110	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	30.2			
2212	030801005111	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	46.92			
2213	030801005112	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	205.8			
2214	030801005113	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	95.4			
2215	CB158	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
2216	CB159	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	24			
2217	CB160	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	136			
2218	CB161	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	8			
2219	CB162	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	48			
2220	CB163	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	44			
2221	CB164	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	44			
2222	CB165	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	36			
2223	030804017013	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	72			
2224	030804017014	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	24			
2225	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	10			
2226	CB166	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	1.82			
2227	CB167	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	11.62			
2228	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
2229	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
2230	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	2			

F5D5B3B3-335[illegible]-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2231	030109001005	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	2			
	7.3.1.7 采暖工程							
2232	030801002036	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ89*3.5 5.连接方式:焊接	m	3			
2233	030801002037	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	15.24			
2234	030801002038	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	59.77			
2235	030801002039	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
2236	030801002040	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	15.1			
2237	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	20			
2238	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
2239	030801005114	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	395.16			
2240	030801005115	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	67.2			
2241	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
2242	030803001058	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2243	030803001059	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	40			
2244	030803001060	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	20			
2245	030803001061	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	20			
2246	030803001062	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	40			
2247	030803001063	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	8			
2248	030803001064	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	4			
2249	030803001065	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	4			
2250	030803001066	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	8			
2251	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN70	个	2			
2252	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN70	个	6			
2253	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
2254	030803001067	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
2255	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70，PN=1.6MPa	个	4			
2256	030803001068	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
2257	030803001069	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
2258	CB168	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.18			
2259	CB169	保温	1.名称：橡塑保温	m3	0.77			
2260	030807001007	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
2261	031103015057	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
	7.3.1.8 通风排烟工程							
2262	030901002011	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			
	8 8#楼							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.1 土建							
	8.1.1 ±0.00以下土建							
2263	010101001005	平整场地		m2	357.4			
2264	010101002005	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	1432.7			
2265	010103001009	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	1057.94			
2266	010103001010	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	64.87			
2267	AB567	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	1122.81			
2268	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：筏板下	m3	43.32			
2269	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：基础梁下	m3	2.4			
2270	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：条形基础下	m3	1.19			
2271	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：独立基础下	m3	10.23			
2272	010401003005	满堂基础	1.基础形式：无梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	221.8			
2273	010403001003	基础梁	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	1.39			

F5D3593B-3B5E-4DA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2274	010401001002	带形基础	1.基础形式：有梁式带形基础 1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	12.85			
2275	010401002005	独立基础	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	28.15			
2276	010402001036	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱,断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	10.06			
2277	010402001037	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	9.09			
2278	010403002017	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35	m3	10.23			
2279	010403004012	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶	m3	0.11			
2280	010405007019	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：外挑部分	m3	0.51			
2281	010404001042	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	61.97			
2282	010404001043	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	9.17			
2283	010404001044	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	2.42			
2284	010405001017	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C35	m3	22.81			
2285	010405003023	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35	m3	33.01			
2286	010403005029	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.01			
2287	010403005030	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.71			
2288	010406001033	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	11.75			
2289	010406001034	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	56.13			
2290	010416001201	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ф6.5箍筋	t	0.5			
2291	010416001202	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ф8箍筋	t	3.107			
2292	010416001203	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ф10箍筋	t	1			
2293	010416001204	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ф6.5	t	0.059			
2294	010416001205	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ф8	t	0.617			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2295	010416001206	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	4.587			
2296	010416001207	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	12.623			
2297	010416001208	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	4.394			
2298	010416001209	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	4.655			
2299	010416001210	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	15.691			
2300	010416001211	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	2.618			
2301	010416001212	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.11			
2302	010416001213	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.546			
2303	AB568	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	624			
2304	AB569	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	207			
2305	AB570	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	624			
2306	AB571	植筋	1.钢筋规格： ϕ14 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	64			
2307	AB572	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	100.2			
2308	010304001044	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	9.94			
2309	010304001045	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	17.07			
2310	AB573	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	1072.23			

F5D359B3-3B5-[illegible]-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2311	010304001046	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	34.56			
2312	010414002009	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.1			
2313	010407002017	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	84.71			
2314	010407002018	坡道	1.名称:花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石，水泥砂浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.100厚C15混凝土 5.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	17.88			
2315	010607001015	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	221.58			
2316	AB574	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	579.68			
2317	010803003013	保温隔热强	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	202.57			
2318	010702001023	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、电梯井底面及内侧面	m2	918.44			
2319	AB575	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	579.63			
	8.1.2 ±0.00以上土建							
2320	010402001038	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：一层至三层	m3	29.12			
2321	010402001039	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：四层至顶层	m3	90.18			
2322	010402001040	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	65.21			

F5D3B9B3-3B5E-48D1-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2323	010403002018	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	149.89			
2324	010403004013	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、厨卫止水带、厨卫门口反槛、非上人屋面100*200、机房顶四周100*200等	m3	30.55			
2325	010405007020	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下、造型等	m3	11.87			
2326	010405007021	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：挑檐、空调板及造型	m3	61.19			
2327	010404001045	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.部位：一层至三层	m3	77.05			
2328	010404001046	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：四层至顶层	m3	223.76			
2329	010404001047	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	4.52			
2330	010404001048	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	14.51			
2331	010405001018	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	119.73			
2332	010405003024	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.48			
2333	010405003025	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.62			
2334	010405003026	现浇板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：桁架板缝及上部混凝土	m3	142.59			
2335	010412001002	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、预埋灯座接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	1983.6			

F5D359B3-3B5...-8079-37407...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2336	010403005031	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.79			
2337	010403005032	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.3			
2338	010406001035	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	92.3			
2339	010406001036	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	162.52			
2340	010413001002	楼梯	1.构件名称：斜挑踏步式 2.连接方式：详见15G367-1,第27页 3.混凝土强度等级：C30 4.工作内容：包括钢筋制作安装，踏步的预制、运输、安装、脚手架支撑、吊装孔封堵处理等工作内容 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014	m3	30.12			
2341	010405008005	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
2342	010405009005	其他板	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.64			
2343	010405009006	其他板	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.33			
2344	010416001214	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5箍筋	t	3.427			
2345	010416001215	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8箍筋	t	24.014			
2346	010416001216	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ10箍筋	t	6.851			
2347	010416001217	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5	t	1.059			
2348	010416001218	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ8	t	25.64			
2349	010416001219	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ10	t	19.858			
2350	010416001220	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ12	t	10.712			
2351	010416001221	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ14	t	12.579			
2352	010416001222	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ16	t	22.85			
2353	010416001223	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ18	t	5.288			
2354	010416001224	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ20	t	8.335			
2355	010416001225	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ22	t	6.664			
2356	010416001226	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5	t	4.301			

F5D2E9F3-8B1E-4DEA-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2357	AB610	植筋	1.钢筋规格：φ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	6910			
2358	AB611	植筋	1.钢筋规格：φ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	913			
2359	AB612	植筋	1.钢筋规格：φ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	56			
2360	AB613	植筋	1.钢筋规格：φ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	2848			
2361	010417002003	预埋铁件	1.铁件规格:综合各类规格 2.工作内容：包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容	t	0.5			
2362	010417002004	预埋铁件	1.铁件规格:综合各类规格 2.工作内容：包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容	t	0.2			
2363	010606008010	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上机房处 4.含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆	t	1			
2364	010607001016	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	3394.44			
2365	010304001047	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	368.14			
2366	010304001048	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	401.18			
2367	010304001049	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	57.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2368	010414002010	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	5.24			
2369	AB614	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	11331.51			
2370	010702004019	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	388.1			
2371	010702004020	泄水管	1.排水管品种、规格:φ50PVC排水管，外伸100mm	个	2			
2372	010702004021	泄水管	1.排水管品种、规格:φ75PVC排水管，外伸100mm	个	9			
2373	010702001024	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶、电梯机房顶部的平屋面、门厅顶屋面、檐沟、小雨棚、厨房、卫生间楼面、室内阳台楼面等	m2	1469.82			
2374	010702001025	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材 一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：瓦屋面、空调机位、太阳能板、外墙梁底与填充墙砌体接缝处、与砼墙柱保温板拼缝处、造型挑檐处、开敞阳台等	m2	1052.27			
2375	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶内楼面等	m2	263.19			
2376	010803003014	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚复合保温板（80厚挤塑聚苯板外带20厚轻质复合混凝土保护层） 2.连接方式：满足设计施工规范要求 3.综合单价包含螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 4.部位：外墙	m2	1707.55			

F5D359B3-3B5-4E18-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2377	010702003025	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：电梯机房之间的平屋面	m2	17.92			
2378	010702003026	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：闷顶、电梯机房顶部的平屋面	m2	78.08			
2379	010702003027	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚无机保温砂浆 5.部位：门厅顶屋面	m2	6			
2380	010702003028	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：小雨棚	m2	2.34			
2381	010702003029	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调机位、风井顶盖	m2	201.19			
2382	010701003021	平屋面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.钢筋混凝土楼板 5.部位：开敞阳台	m2	29.28			
2383	010701003022	平屋面	1.25厚无机保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网(耐碱玻纤网单列) 3.部位：太阳能板板面	m2	15.79			

F5D359B3-3B5[illegible]8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2384	010701001015	瓦屋面	1.40厚C20细石混凝土持钉层，内配4@100*100钢筋网 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材一道（单列项） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.混凝土屋面板内预埋锚筋10@900*900，深入持钉层25 6.部位：瓦屋面	m2	383.6			
2385	010701001016	瓦屋面	1.瓦品种、规格：彩色水泥瓦420*332 2.基层做法：顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂瓦条及焊接点均需做防锈处理	m2	383.6			
2386	010702005008	屋面天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	87.04			
2387	AB615	厨房排烟道	1.排烟道规格:成品排烟道250*200	m	127.6			
2388	AB616	屋面厨房排烟道口	1.材质:砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
	8.2 装饰							
	8.2.1 ±0.00以下装饰							
2389	020108001008	花岗石台阶	1.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 5.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 7.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	25.88			
2390	020101003020	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.100厚C15混凝土垫层 3.素土夯实 4.部位：储藏室地面	m2	248.39			
2391	020101001039	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	3.64			

F5D3509B3-3B5C-48D1-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2392	020101001040	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			
2393	020106001015	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	11.75			
2394	020102001012	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室楼梯楼层平台等	m2	55.87			
2395	020105002029	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	7.27			
2396	020105002030	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	4.59			
2397	020109003011	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	1.32			
2398	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1100.41			
2399	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	274.35			
2400	020201001050	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			
2401	BB408	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	1374.76			
2402	020507001064	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	599.9			
2403	020507001065	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	1023.25			
2404	020407003015	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	3.32			
2405	020507001066	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	75.02			
2406	020507001067	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	209.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.2.2 ±0.00以上装饰							
2407	020101001041	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	131.58			
2408	020101001042	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍（墙面上返高度自结构面上返400mm，有淋浴墙面防水上返高度1900mm）（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：厨房、卫生间楼面	m2	414.26			
2409	020101001043	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	40.04			
2410	020101001044	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝，设排气道、帽） 2.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：闷顶内楼面	m2	245.47			
2411	020106001016	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	92.3			
2412	020102001013	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、楼梯楼层平台等	m2	161.92			
2413	020105002031	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	44.33			
2414	020105002032	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	21.35			
2415	020109003012	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	6.59			
2416	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	8183			
2417	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1671.7			
2418	BB435	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内墙面	m2	9854.7			
2419	020507001068	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	1129.61			

F5D3503B-3D1C-4EA2-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2420	020507001069	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	3176.31			
2421	020507001070	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	478.36			
2422	020507001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙面、造型及挑耳、空调板、挑檐板底、太阳能板板底等	m2	3953.11			
2423	020201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	3246.91			
2424	020301001006	天棚抹灰	1.25厚无机保温砂浆 2.部位：空调板、挑檐板底、太阳能板板底	m2	254.54			
2425	020201001054	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	451.66			
2426	020407003016	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	36.61			
2427	020409003008	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	4.22			
	8.3 安装							
	8.3.1 安装							
	8.3.1.1 电气工程							
2428	030204018058	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱 B1ALZ1:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
2429	030204018059	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱 B1ALZ2:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
2430	030204018060	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱 AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	4			

F5D359B3-3B5-48EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2431	030204018061	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1DXAW1:600X500X160（只记安装费） 4.包含外部接线	台	1			
2432	030204018062	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			
2433	030204018063	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	44			
2434	030212001078	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	11.8			
2435	CB171	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
2436	030212001079	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	286.22			
2437	030212001080	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	6747.06			
2438	030208004023	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	22.37			
2439	030208004024	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
2440	030208004025	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	34.96			
2441	030208001029	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X16+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	13.14			
2442	030208001030	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X70+35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	32.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2443	030212003062	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	12929.64			
2444	030212003063	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	6901.66			
2445	030212003064	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4261.62			
2446	030204031109	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	176			
2447	030204031110	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	88			
2448	030204031111	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	176			
2449	030204031112	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	506			
2450	030204031113	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	132			
2451	030204031114	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
2452	030204031115	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	88			
2453	030204031116	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	44			
2454	030204031117	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
2455	030204031118	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	88			
2456	030204031119	小电器	1.名称:太阳能防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
2457	030204031120	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
2458	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	440			
2459	030209001008	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2460	030209002008	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
2461	CB172	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	154			
	8.3.1.2 自动报警系统							
2462	031103015058	接线箱	1.型号:消防接线端子箱400*300*80	个	2			
2463	031103015059	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	28			
2464	030212001081	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1165.84			
2465	030212001082	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	129.68			
2466	030212003065	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.0	m	303			
2467	030212003066	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.5	m	82			
2468	030212003067	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	1811			
2469	030212003068	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x2.5	m	164			
2470	030212003069	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm	m	217			
2471	030212003070	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4mm	m	164			
2472	030705001006	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	199			

F5D359B0-3B5A-4EA7-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2473	030705003011	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	28			
2474	030705003012	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	26			
2475	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	26			
2476	031206001006	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	4			
2477	030705004031	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2478	030705004032	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	26			
2479	030705004033	模块（接口）	1.名称:电梯控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2480	030705004034	模块（接口）	1.名称:对讲门开启模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2481	030705004035	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2482	030705004036	模块（接口）	1.名称:断电模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
2483	031103010024	消防桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：50*50 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
2484	031103038013	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	6			
2485	030208002013	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	165.2			
2486	030208002014	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	316			
2487	030705008006	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	2			
	8.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							
2488	030204018064	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
2489	030204018065	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	2			
2490	030212001083	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	851.06			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2491	030212003071	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2706.49			
2492	030204031121	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
2493	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
2494	030204031122	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
2495	030204031123	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
2496	030204031124	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
2497	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯26W 吸顶	套	94			
2498	030213003015	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	4			
2499	030213003016	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	26			
2500	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水吸顶灯	套	1			
2501	030213004012	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	7			
2502	030213004013	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5双管荧光灯带应急2*28W 3.安装形式：吸顶式	套	1			
2503	030208001031	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	129.66			
2504	030208001032	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	243.44			
2505	030212001084	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	12.9			
	8.3.1.4 弱电系统							
2506	031103015060	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	44			
2507	031103015061	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			

F5D59B0-3B5-4B2A-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2508	031103015062	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
2509	031103015063	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
2510	031103015064	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	22			
2511	031103015065	接线箱	1.名称：电视层箱 2.型号、规格：400*500*160 3.配置形式及部位:明配	个	6			
2512	030212001085	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	284.46			
2513	030212001086	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1997.71			
2514	030212001087	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1227.6			
2515	CB173	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1702.56			
2516	CB174	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	1427.6			
2517	031103010025	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
2518	031103010026	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(100+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	25.32			
2519	031103010027	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(300+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	13.05			
2520	031103038014	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	88			
2521	031103023008	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	308			
2522	CB175	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	176			
2523	030212001088	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	37.28			
2524	CB176	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
2525	CB177	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	5			
	8.3.1.5 消火栓系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2526	030701003011	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	153.54			
2527	030701003012	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	29.42			
2528	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
2529	030701018016	普通消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	9			
2530	030701007012	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	9			
2531	030701018017	减压稳压消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	19			
2532	030803001070	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2533	030701018018	试验用消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型,尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPSQ.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.压力表	套	1			
2534	030803005013	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	2			
2535	CB178	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	18			
2536	CB179	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	18			
2537	CB180	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.01			
	8.3.1.6 给排水工程							
2538	030801005116	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	953.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2539	030801005117	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	52.8			
2540	030801005118	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	172.12			
2541	030801005119	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	571.02			
2542	030801005120	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	356.2			
2543	030801005121	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	240			
2544	030801005122	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	546.42			
2545	030801005123	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	241.2			
2546	030801004018	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	10.56			
2547	030801004019	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	28.4			
2548	030801005124	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	266.4			

F5D359B3-3B5E-4D1-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2549	030801005125	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	86.02			
2550	030801005126	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	180.8			
2551	030801005127	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	63.24			
2552	030801005128	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	391.6			
2553	030801005129	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	174			
2554	CB181	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
2555	CB182	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
2556	CB183	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	44			
2557	CB184	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	6			
2558	CB185	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	60			
2559	CB186	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
2560	CB187	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
2561	CB188	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
2562	CB189	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	24			
2563	030804017015	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	154			
2564	030804017016	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	44			
2565	CB190	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.45			
2566	CB191	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	21.06			
2567	030804018011	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN100	个	4			

F5D5E9D83-6B5E-4DA-8C79-37407SDDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2568	030804018012	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN150	个	4			
	8.3.1.7 采暖工程							
2569	030801002041	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ108*4 5.连接方式:焊接	m	3			
2570	030801002042	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ108×4 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	19.08			
2571	030801002043	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	72.59			
2572	030801002044	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	46.4			
2573	030801002045	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
2574	030801002046	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	11.6			
2575	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	44			
2576	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
2577	030801005130	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	724.46			
2578	030801005131	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	96.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2579	030803005014	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
2580	030803001071	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
2581	030803001072	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
2582	030803001073	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
2583	030803001074	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
2584	030803001075	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
2585	CB192	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.71			
2586	CB193	保温	1.名称：橡塑保温	m3	0.77			
2587	CB194	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
2588	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
2589	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN80	个	6			
2590	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
2591	030803001076	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
2592	030803003047	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80，PN=1.6MPa	个	4			
2593	030803001077	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
2594	030803001078	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
2595	031103015066	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
2596	030807001008	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
	8.3.1.8 通风排烟工程							
2597	030901002012	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			
	9 9#楼							
	9.1 土建							
	9.1.1 ±0.00以下土建							
2598	010101001006	平整场地		m2	487.2			

F5D3F0B3-3B5-4BEA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2599	010101002006	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	4453.34			
2600	010103001011	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	93.78			
2601	010103001012	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	2370.71			
2602	AB653	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	2464.49			
2603	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：筏板下	m3	37.95			
2604	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：基础梁及条形基础下	m3	10.12			
2605	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：独立基础下	m3	18.74			
2606	010401003006	满堂基础	1.基础形式：无梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	187.31			
2607	010403001004	基础梁	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	2.58			
2608	010401001003	带形基础	1.基础形式：无梁式带形基础 1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	17.93			
2609	010401002006	独立基础	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	46.3			
2610	010402001041	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	21.15			

F5D859B3-3B5C-4EA1-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2611	010402001042	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	4.93			
2612	010403002019	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：地下二层	m3	7.77			
2613	010403002020	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：地下一层	m3	10.71			
2614	010403004014	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶	m3	1.15			
2615	010405007022	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：外挑部分	m3	3.4			
2616	010404001049	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	102.96			
2617	010404001050	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	79.14			
2618	010404001051	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	2.52			
2619	010404001052	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	3.01			
2620	010405001019	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C35 4.部位：地下二层	m3	2.74			
2621	010405001020	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：地下一层	m3	56.14			
2622	010405003027	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：地下二层	m3	98.41			
2623	010405003028	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：地下一层	m3	19.62			
2624	010403005033	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.29			
2625	010403005034	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.83			
2626	010406001037	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35 4.部位：地下二层	m2	20.5			
2627	010406001038	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35 4.部位：地下二层	m2	62.64			
2628	010406001039	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：地下一层	m2	10.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2629	010406001040	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：地下一层	m2	48.94			
2630	010416001227	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	0.807			
2631	010416001228	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8 箍筋	t	5.957			
2632	010416001229	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	3.162			
2633	010416001230	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12箍筋	t	0.273			
2634	010416001231	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.118			
2635	010416001232	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	0.701			
2636	010416001233	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	12.151			
2637	010416001234	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	19.635			
2638	010416001235	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	17.675			
2639	010416001236	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	9.757			
2640	010416001237	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	2.126			
2641	010416001238	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	7.723			
2642	010416001239	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.901			
2643	010416001240	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.998			
2644	AB654	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1176			
2645	AB655	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	126			
2646	AB656	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	384			
2647	AB657	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	174.74			

F5D359B3-3B5[illegible]A-8C70-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2648	010407002019	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	100.08			
2649	010304001050	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	7.45			
2650	010304001051	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	57.59			
2651	010607001017	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	588.53			
2652	010304001052	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	58.68			
2653	010414002011	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.09			
2654	AB658	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	2938.03			
2655	010407002020	坡道	1.名称:花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石，水泥砂浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.100厚C15混凝土 5.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	16.8			
2656	010702001026	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、电梯井底面及内侧面	m2	1166.29			
2657	AB659	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	713.03			
2658	010803003015	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	397.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2659	AB660	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	749.03			
	9.1.2 ±0.00以上土建							
2660	010402001043	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱,断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	162.25			
2661	010402001044	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	95.29			
2662	010403002021	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	182.34			
2663	010403004015	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、厨卫止水带、厨卫门口反槛、非上人屋面100*200、机房顶四周100*200等	m3	43.38			
2664	010405007023	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下、造型等	m3	13.04			
2665	010405007024	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：挑檐、空调板及造型	m3	73.77			
2666	010404001053	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	258.02			
2667	010404001054	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	25.61			
2668	010405001021	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	394.12			
2669	010405003029	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	149.35			
2670	010405003030	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.52			
2671	010403005035	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.4			
2672	010403005036	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.79			
2673	010406001041	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	219.54			
2674	010406001042	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	368.59			
2675	010405008006	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.98			
2676	010405009007	其他板	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.64			
2677	010405009008	其他板	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.4			
2678	010416001241	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	3.634			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2679	010416001242	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8 箍筋	t	30.109			
2680	010416001243	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	4.44			
2681	010416001244	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12箍筋	t	3.332			
2682	010416001245	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	6.655			
2683	010416001246	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	36.84			
2684	010416001247	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	12.023			
2685	010416001248	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	17.865			
2686	010416001249	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	18.232			
2687	010416001250	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	19.513			
2688	010416001251	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	13.164			
2689	010416001252	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	12.935			
2690	010416001253	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	3.434			
2691	010416001254	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25	t	0.5			
2692	010416001255	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	5.438			
2693	AB697	植筋	1.钢筋规格：ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	8402			
2694	AB698	植筋	1.钢筋规格：ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1019			
2695	AB699	植筋	1.钢筋规格：ϕ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	352			
2696	AB700	植筋	1.钢筋规格：ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	4528			
2697	010606008011	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手) 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上机房处 4.含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆	t	1			

F5D359B3-3B5-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2698	010607001018	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	3791.57			
2699	010304001053	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	419.13			
2700	010304001054	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	548.86			
2701	010304001055	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	0.1			
2702	010304001056	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	83.64			
2703	010414002012	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	7.01			
2704	AB701	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	15688.49			
2705	010702004022	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	388.5			
2706	010702004023	泄水管	1.排水管品种、规格:φ50PVC排水管，外伸100mm	个	2			
2707	010702004024	泄水管	1.排水管品种、规格:φ75PVC排水管，外伸100mm	个	12			
2708	010702001027	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶、电梯机房顶部的平屋面、门厅顶屋面、檐沟、小雨棚、厨房、卫生间楼面、室内阳台楼面等	m2	2260.69			

F5D359B3-3B5-4B2A-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2709	010702001028	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：瓦屋面、空调机位、太阳能板、外墙梁底与填充墙砌体接缝处、与砼墙柱保温板拼缝处、造型挑檐处、开敞阳台等	m2	1627.76			
2710	010803001010	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶内楼面等	m2	327.56			
2711	010803003016	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚复合保温板（80厚挤塑聚苯板外带20厚轻质复合混凝土保护层） 2.连接方式：满足设计施工规范要求 3.综合单价包含螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 4.部位：外墙	m2	2054.92			
2712	010702003030	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：电梯机房之间的平屋面	m2	26.24			
2713	010702003031	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：闷顶、电梯机房顶部的平屋面	m2	135.97			
2714	010702003032	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚无机保温砂浆 5.部位：门厅顶屋面	m2	6			
2715	010702003033	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：小雨棚	m2	3.42			

F5D359B3-3B5[illegible]8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2716	010702003034	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调机位、风井顶盖等	m2	352.6			
2717	010701003023	平屋面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.钢筋混凝土楼板 5.部位：开敞阳台	m2	35.88			
2718	010701003024	平屋面	1.25厚无机保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网（耐碱玻纤网单独列项） 3.部位：太阳能板板面	m2	34.1			
2719	010701001017	瓦屋面	1.40厚C20细石混凝土持钉层，内配4@100*100钢筋网 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材一道（单列项） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.混凝土屋面板内预埋锚筋10@900*900，深入持钉层25 6.部位：瓦屋面	m2	440.98			
2720	010701001018	瓦屋面	1.瓦品种、规格：彩色水泥瓦420*332 2.基层做法：顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂瓦条及焊接点均需做防锈处理	m2	440.98			
2721	010702005009	屋面天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	88.61			
2722	AB702	厨房排烟道	1.排烟道规格:成品排烟道250*200	m	127.6			
2723	AB703	屋面厨房排烟道口	1.材质:砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
	9.2 装饰							
	9.2.1 ±0.00以下装饰							

F5D5F0B3-3B5[illegible]8079-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2724	020108001009	花岗石台阶	1.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 5.150厚地瓜是，M5水泥砂浆灌缝 7.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	21.62			
2725	020101003021	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：储藏室楼面	m2	361.53			
2726	020101003022	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.100厚C15砼垫层 3.素土夯实 4.部位：储藏室地面	m2	319.45			
2727	020101001045	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			
2728	020106001017	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	31.38			
2729	020102001014	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室楼梯楼层平台等	m2	54.32			
2730	020105002033	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	8.73			
2731	020105002034	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	4.47			
2732	020109003013	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	1.17			
2733	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	2031.96			
2734	BB462	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	2704.41			
2735	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	672.45			
2736	020201001057	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			

F5D59B3-3B5-4B81-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2737	020407003017	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	6.64			
2738	020507001072	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	357.45			
2739	020507001073	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	865.44			
2740	020507001074	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	1746.81			
2741	020507001075	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	435.96			
	9.2.2 ±0.00以上装饰							
2742	020101001046	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	161.46			
2743	020101001047	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍（墙面上返高度自结构面上返400mm，有淋浴墙面防水上返高度1900mm）（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：厨房、卫生间楼面	m2	640.33			
2744	020101001048	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	37.84			
2745	020101001049	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝，设排气道、帽） 2.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：闷顶内楼面	m2	301.32			
2746	020106001018	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	219.54			
2747	020102001015	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、楼梯楼层平台等	m2	186.08			
2748	020105002035	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	46.3			

F5D359B3-3B1-4B1-8C79-37407DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2749	020105002036	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	24.18			
2750	020109003014	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	6.3			
2751	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	10991.53			
2752	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1532.63			
2753	BB489	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内墙面	m2	12524.16			
2754	020507001076	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	1165.15			
2755	020507001077	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	4207.01			
2756	020507001078	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	494.48			
2757	020301001007	天棚抹灰	1.25厚无机保温砂浆 2.部位：空调板、挑檐板底、太阳能板板底	m2	265.42			
2758	020507001079	刷喷涂料	1.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 2.基层处理 3.部位：外墙面、造型及挑耳、空调板、挑檐板底、太阳能板板底	m2	5492.82			
2759	020201001060	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	588.1			
2760	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	5227.4			
2761	020407003018	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	36.61			
2762	020409003009	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	3.96			
	9.3 安装							
	9.3.1 安装							
	9.3.1.1 电气工程							

F5D3B0B3-3B5E-4EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2763	030204018066	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ1:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
2764	030204018067	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ2:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
2765	030204018068	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	4			
2766	030204018069	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1DXAW1:600X500X160（只记安装费） 4.包含外部接线	台	1			
2767	030204018070	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			
2768	030204018071	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	44			
2769	030212001089	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	33.04			
2770	030212001090	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	20.45			
2771	CB196	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
2772	030212001091	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	363.66			
2773	030212001092	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	8249.89			
2774	030208004026	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	70.8			

F5D359B3-3B5-4E1-8A79-37407DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2775	030208004027	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	61			
2776	030208001033	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X16+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	18.46			
2777	030208001034	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X70+35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	21.2			
2778	030212003072	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	13869.68			
2779	030212003073	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	10196.06			
2780	030212003074	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4068.93			
2781	030204031125	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	312			
2782	030204031126	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	22			
2783	030204031127	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	264			
2784	030204031128	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	730			
2785	030204031129	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	154			
2786	030204031130	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
2787	030204031131	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
2788	030204031132	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	88			
2789	030204031133	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
2790	030204031134	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	176			
2791	030204031135	小电器	1.名称:太阳能防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
2792	030204031136	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2793	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	356			
2794	030209001009	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			
2795	030209002009	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
2796	CB197	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	154			
	9.3.1.2 自动报警系统							
2797	031103015067	接线箱	1.型号:消防接线端子箱400*300*80	个	2			
2798	031103015068	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	36			
2799	030212001093	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	2646.1			
2800	030212001094	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	19.23			
2801	030212003075	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.0	m	106.14			
2802	030212003076	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.5	m	82			
2803	030212003077	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	4538.76			

F5D359B3-3B5A-48BA-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2804	030212003078	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x2.5	m	164			
2805	030212003079	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm	m	647.3			
2806	030212003080	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4mm	m	164			
2807	030705001007	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	208			
2808	030705003013	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	28			
2809	030705003014	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	22			
2810	030705009007	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	28			
2811	031206001007	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	30			
2812	030705004037	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2813	030705004038	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	20			
2814	030705004039	模块（接口）	1.名称:电梯控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2815	030705004040	模块（接口）	1.名称:对讲门开启模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2816	030705004041	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2817	030705004042	模块（接口）	1.名称:断电模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
2818	031103010028	消防桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：50*50 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	63.8			
2819	031103038015	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	2			
2820	030208002015	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	165.2			
2821	030208002016	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	316			
2822	030705008007	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	2			
	9.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2823	030204018072	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
2824	030204018073	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	2			
2825	030204018074	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1PYAT1:600*400*180 4.包含外部接线	台	2			
2826	030204018075	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1BFAT1:600*400*180 4.包含外部接线	台	2			
2827	030212001095	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	2443.36			
2828	030212001096	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	6.84			
2829	030212003081	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	3434			
2830	030208001035	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	46.42			
2831	030208001036	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	147.82			
2832	030204031137	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
2833	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
2834	030204031138	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
2835	030204031139	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
2836	030204031140	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
2837	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯26W 吸顶	套	46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2838	030213003017	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	12			
2839	030213003018	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	34			
2840	030213004014	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	12			
2841	030208001037	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	81.97			
2842	030208001038	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	349.33			
2843	030212001097	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	17.52			
2844	030208004028	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含支吊架制作安装	m	113.27			
	9.3.1.4 弱电系统							
2845	031103015069	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	44			
2846	031103015070	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
2847	031103015071	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
2848	031103015072	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
2849	031103015073	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	22			
2850	031103015074	接线箱	1.名称：电视层箱 2.型号、规格：400*500*160 3.配置形式及部位:明配	个	6			
2851	030212001098	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	284.16			

F5D350B3-3B5...A-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2852	030212001099	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1755.38			
2853	030212001100	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	2930.58			
2854	CB198	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	2755			
2855	CB199	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	1940			
2856	031103010029	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	110.71			
2857	031103038016	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	88			
2858	031103023009	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	440			
2859	CB200	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	176			
2860	030212001101	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	18.47			
2861	CB201	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	7			
2862	CB202	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	5			
	9.3.1.5 消火栓系统							
2863	030701003013	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	113.56			
2864	030701003014	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	51.05			
2865	030701007013	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	7			
2866	030701018019	普通消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	9			
2867	030701007014	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	8			

F5D59D3-3B54-46EA-8C79-37407DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2868	030701018020	减压稳压消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	19			
2869	030803001079	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2870	030701018021	试验用消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPSQ.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.压力表	套	1			
2871	030803005015	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	2			
2872	CB203	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
2873	CB204	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	26			
2874	CB205	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	18			
2875	CB206	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.8			
	9.3.1.6 给排水工程							
2876	030801005132	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	1091.75			
2877	030801005133	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	24			
2878	030801005134	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	462.48			
2879	030801005135	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	825.36			
2880	030801005136	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	468.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2881	030801005137	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	240			
2882	030801005138	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	1049.78			
2883	030801005139	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	270.1			
2884	030801004020	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	5			
2885	030801004021	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	29.11			
2886	030801004022	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	17.68			
2887	030801005140	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	365.2			
2888	030801005141	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	266.2			
2889	030801005142	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	63.24			
2890	030801005143	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	135.96			

F5D359B-3B5-20A-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2891	030801005144	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	541.86			
2892	030801005145	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	159.5			
2893	CB207	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	2			
2894	CB208	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
2895	CB209	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	44			
2896	CB210	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	60			
2897	CB211	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	1			
2898	CB212	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
2899	CB213	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
2900	CB214	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
2901	CB215	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	24			
2902	030804017017	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	166			
2903	030804017018	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	44			
2904	CB216	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.2			
2905	CB217	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	20.08			
2906	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	7.8			
2907	030804018013	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN100	个	4			
2908	030804018014	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN150	个	4			
2909	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
2910	030803003049	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
2911	030803003050	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	1			
2912	030109001006	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	1			

F5D5F0B1-3B5A-4BEA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2913	030801003004	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：球墨铸铁给水管DN75 4.连接方式：石棉水泥	m	3.5			
	9.3.1.7 采暖工程							
2914	030801002047	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ108*4 5.连接方式:焊接	m	3			
2915	030801002048	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ108×4 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	45.54			
2916	030801002049	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	86.25			
2917	030801002050	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	46.4			
2918	030801002051	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
2919	030801002052	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	11.6			
2920	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	44			
2921	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
2922	030801005146	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	416.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2923	030801005147	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	96.8			
2924	030803005016	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
2925	030803001080	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
2926	030803001081	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
2927	030803001082	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
2928	030803001083	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
2929	030803001084	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
2930	CB218	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	4.75			
2931	CB219	保温	1.名称：橡塑保温	m3	1.22			
2932	CB220	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
2933	030803003051	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
2934	030803003052	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN80	个	6			
2935	030803003053	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
2936	030803001085	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
2937	030803003054	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80，PN=1.6MPa	个	4			
2938	030803001086	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
2939	030803001087	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
2940	031103015075	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
2941	030807001009	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
	9.3.1.8 通风排烟工程							
2942	030901002013	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2943	030901002014	通风机	1.形式:双速消防排烟风机 JGF-8-SI 2.型号:JGF-8-SI 风量:29200/19180m3/h 全压:710/320Pa 功率:9.5/3.7KW 转速:1450/960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	2			
2944	030901002015	通风机	1.形式:混流送风机 SWF-7-A 2.型号:SWF-7-A 风量:15020m3/h 全压:300Pa 功率:2.2KW 转速:960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	2			
2945	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：矩形 3.板材厚度：镀锌钢板 δ=1.0 4.接口形式：咬口	m2	158.02			
2946	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1250*500	个	2			
2947	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1200*600	个	6			
2948	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1000*400	个	8			
2949	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1250*500	个	2			
2950	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火阀 2.型号或规格： 1000*400	个	4			
2951	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
	10 10#楼							
	10.1 土建							
	10.1.1 ±0.00以下土建							
2952	010101001007	平整场地		m2	365.16			
2953	010101003001	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	1627.9			
2954	AB739	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	946.85			

F5D59B3-3B54-48EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2955	010103001013	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	888.01			
2956	010103001014	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	58.84			
2957	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级: C15混凝土垫层 2.厚度：100mm 3.部位：独立基础、条形基础、基础梁及筏板下	m3	43.91			
2958	010401001004	带形基础	1.基础形式、材料种类:混凝土条形基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	21.75			
2959	010401002007	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	75.4			
2960	010401003007	满堂基础	1.基础形式：有梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	70.74			
2961	010402001045	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.75			
2962	010402001046	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	5.83			
2963	010403002022	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.42			
2964	010403004016	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶	m3	0.78			
2965	010405007025	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：外挑部分	m3	0.08			
2966	010404001055	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	69.44			
2967	010404001056	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	5.58			
2968	010405001022	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	14.59			
2969	010405003031	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	36.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2970	010403005037	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.77			
2971	010406001043	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	9.2			
2972	010406001044	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	82.8			
2973	010416001256	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	0.272			
2974	010416001257	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8 箍筋	t	3.585			
2975	010416001258	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	0.677			
2976	010416001259	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	0.324			
2977	010416001260	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	6.993			
2978	010416001261	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	9.225			
2979	010416001262	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	11.331			
2980	010416001263	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	3.987			
2981	010416001264	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	2.843			
2982	010416001265	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	2.583			
2983	010416001266	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.109			
2984	010416001267	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25	t	0.299			
2985	010416001268	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.473			
2986	AB740	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	580			
2987	AB741	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	80			
2988	AB742	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	416			
2989	AB743	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	93.3			
2990	010304001057	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	56.41			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2991	010304001058	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	10.74			
2992	010414002013	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.23			
2993	010607001019	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间填充墙部分等	m2	241.12			
2994	AB744	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	1095.48			
2995	010407002021	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	87.81			
2996	010407002022	坡道	1.名称:花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石，水泥砂浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥 4.100厚C15混凝土 5.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	10.92			
2997	010803003017	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	220.92			
2998	AB745	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	467.3			
2999	010702001029	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、集水坑及电梯基坑底面及侧墙	m2	764.79			
3000	AB746	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	467.3			
	10.1.2 ±0.00以上土建							
3001	010402001047	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	148.35			
3002	010402001048	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	36.37			
3003	010403002023	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	139.02			

F5D3502C3B5A1...80C9-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3004	010403004017	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、厨卫止水带、反檐、墙体半高圈梁、非上人屋面四周100*200、机房顶四周100*200等	m3	30.04			
3005	010405007026	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：梁出挑空调板及造型、屋顶挑檐等	m3	50.35			
3006	010405007027	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下、造型等	m3	5.39			
3007	010405001023	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	71.24			
3008	010405003032	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 3.含上人孔处屋面板上反的翻檐	m3	148.56			
3009	010405003033	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.54			
3010	010403005038	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
3011	010403005039	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.32			
3012	010406001045	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	115.9			
3013	010406001046	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	417.6			
3014	010405008007	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.7			
3015	010407001016	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.37			
3016	010407001017	其他构件	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.25			
3017	010416001269	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ6.5箍筋	t	1.127			
3018	010416001270	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ8箍筋	t	16.115			
3019	010416001271	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ10箍筋	t	7.233			
3020	010416001272	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ6.5	t	2.22			
3021	010416001273	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ8	t	18.943			
3022	010416001274	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ10	t	1.951			
3023	010416001275	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ12	t	9.438			
3024	010416001276	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ14	t	6.251			
3025	010416001277	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ16	t	12.117			
3026	010416001278	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢φ18	t	9.562			

F5D6...-...-...-...-...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3027	010416001279	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	8.664			
3028	010416001280	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.869			
3029	010416001281	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	3.51			
3030	AB779	植筋	1.钢筋规格：ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	4844			
3031	AB780	植筋	1.钢筋规格：ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1118			
3032	AB781	植筋	1.钢筋规格：ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	2376			
3033	010607001020	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间填充墙部分等	m2	2408.84			
3034	010606008012	钢梯	1.钢梯形式：钢爬梯 2.钢材品种：详见L13J5-1 A15 3.部位：上人孔处 4.含除锈刷防锈漆等	t	0.13			
3035	010606008013	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上人屋面处 4.含除锈刷防锈漆等	t	0.21			
3036	010304001059	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	2.48			
3037	010304001060	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	490.8			
3038	010304001061	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	3.55			
3039	010304001062	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	46.26			

F5D359B3-3B5E-4BA-8C79-37407SDDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3040	010414002014	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	1.2			
3041	AB782	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	7316.99			
3042	010702004025	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	408.55			
3043	AB783	泄水管	1.排水管品种、规格:φ50PVC排水管，外伸100	个	2			
3044	010702001030	卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：檐沟、雨棚、露台、厨房卫生间地面、电梯机房顶部平屋面、阁楼平屋面、门厅顶平屋面、室内阳台	m2	1150.18			
3045	010702001031	卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：坡屋面、空调板、开敞阳台、风井顶盖	m2	654.6			
3046	010803001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：坡屋面、阁楼平屋面、露台	m2	333.37			
3047	010702003035	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：雨棚	m2	2.34			
3048	010702003036	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调板、风井顶盖	m2	102.56			
3049	010702003037	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：露台	m2	57.8			
3050	010702003038	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.0.7mmSBC防水一道（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：开敞阳台	m2	31.72			

F5B59B3-3B5-45BA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3051	010702003039	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：电梯机房顶部平屋面	m2	5.1			
3052	010702003040	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.80厚挤塑板保温层，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：阁楼顶平屋面	m2	52.77			
3053	010702003041	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚无机保温砂浆 5.部位：门厅顶屋面	m2	6.5			
3054	010701001019	瓦屋面	1.40厚C20细石混凝土持钉层，内配4@100*100钢筋网 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材一道（单列项） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.80厚挤塑板保温层，防火等级B1（单列项） 6.混凝土屋面板内预埋锚筋10@900*900，深入持钉层25	m2	318.28			
3055	010701001020	瓦屋面	1.瓦品种、规格:彩色水泥瓦420*332 2.基层做法:顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂网条及焊接点均需做防锈处理	m2	318.28			
3056	010702005010	天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	67.45			

F5DB59B3-3B54-4D2E-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3057	AB784	屋面厨房排烟道口	1.材质:砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
3058	AB785	厨房排烟道	1.排烟道规格:成品排烟道300*250 2.详见图集L11J105-6页-C1	m	69.6			
3059	AB786	屋面上人孔盖板	1.材质:五层或三层胶合板+30厚岩棉板+17厚木工板+0.8厚铝板 2.详见图集L13J5-1 A15	个	2			
	10.2 装饰							
	10.2.1 ±0.00以下装饰							
3060	020108001010	花岗石台阶	1.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 5.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 6.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	12.97			
3061	020101003023	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.100厚C15混凝土垫层 3.素土夯实 4.部位：储藏室地面	m2	229.21			
3062	020101001050	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	3.52			
3063	020101001051	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			
3064	020106001019	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	9.2			
3065	020102001016	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、门厅、楼梯楼层平台等	m2	13.08			
3066	020105002037	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	3.61			
3067	020105002038	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	0.9			

F5D359B3-3D5A-4BEA-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3068	020206003005	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	0.2			
3069	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气块墙 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	944.04			
3070	020201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型：混凝土墙 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	304.62			
3071	020201001064	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			
3072	BB516	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	1248.66			
3073	020507001080	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	819.58			
3074	020507001081	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活，刷乳胶漆成活 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	323.2			
3075	020507001082	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	198.34			
3076	020507001083	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：电梯前室、楼梯间等公共部位顶棚	m2	129.33			
3077	020407003019	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	3.33			
	10.2.2 ±0.00以上装饰							
3078	020101001052	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	79			
3079	020101001053	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍，墙面上反高度自结构面上反400mm，有淋浴墙面防水上反1.9m（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：厨房、卫生间楼面	m2	235.56			
3080	020101001054	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	21.12			

F5D359B3-3B51-4C4B-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3081	020106001020	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	115.9			
3082	020102001017	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、门厅、楼梯楼层平台等	m2	109.28			
3083	020105002039	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	25.11			
3084	020105002040	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	11.12			
3085	020206003006	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	3.49			
3086	020201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加砌块面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	6546.5			
3087	020507001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙窗台、外墙造型及挑耳、雨棚、空调板、挑檐板底	m2	882.2			
3088	020201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙造型及挑耳、雨棚、空调板、挑檐板底	m2	696.83			
3089	020201001067	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	185.37			
3090	BB546	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	6546.5			
3091	020507001085	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、门厅、电梯前室等公共部位顶棚	m2	391.37			
3092	020507001086	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	1759.37			
3093	020507001087	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活，刷乳胶漆成活 2.部位：楼梯间、门厅、电梯前室等公共部位的墙面	m2	802.72			
3094	020407003020	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	20.31			
3095	020409003010	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	2.52			

F5DB59B3-3B5[illegible]-8079-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	10.3 安装							
	10.3.1 安装							
	10.3.1.1 电气工程							
3096	030204018076	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	2			
3097	030204018077	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			
3098	030204018078	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	28			
3099	030212001102	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	12.6			
3100	CB222	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
3101	030212001103	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	143.11			
3102	030212001104	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	3735.03			
3103	030208004029	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	40			
3104	030212003082	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	6893.62			
3105	030212003083	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	4054.72			
3106	030212003084	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1054.08			
3107	030204031141	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	110			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3108	030212003085	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-16 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	241.44			
3109	030204031142	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	52			
3110	030204031143	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	92			
3111	030204031144	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	315			
3112	030204031145	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	76			
3113	030204031146	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	22			
3114	030204031147	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
3115	030204031148	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	26			
3116	030204031149	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	26			
3117	030204031150	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
3118	030204031151	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	22			
3119	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	252			
3120	030209001010	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			

F5D359B3-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]C787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3121	030209002010	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
3122	CB223	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	98			
	10.3.1.2 自动报警系统							
3123	030208002017	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	152.3			
3124	030208002018	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	326.5			
	10.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							
3125	030204018079	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
3126	030204018080	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	1			
3127	030212001105	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	497.94			
3128	030212003086	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1918.98			
3129	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
3130	030204031152	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
3131	030204031153	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			

F5D5983-3B5F-4DE1-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3132	030204031154	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
3133	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯 26W 吸顶	套	63			
3134	030213003019	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	6			
3135	030213003020	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	22			
3136	030213004015	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	4			
3137	030208001039	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	27.88			
3138	030208001040	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	99.72			
3139	030212001106	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	26.16			
3140	030208004030	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含支吊架制作安装	m	28.62			
	10.3.1.4 弱电系统							
3141	031103015076	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	24			
3142	031103015077	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
3143	031103015078	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
3144	031103015079	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
3145	031103015080	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	12			
3146	030212001107	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	155.16			
3147	030212001108	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1090.73			

F5D3...-5B5...-4...-8079-37407...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3148	030212001109	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	669.6			
3149	CB224	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1090.73			
3150	CB225	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	669.6			
3151	031103010030	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	40			
3152	031103010031	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(200+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	14.09			
3153	031103038017	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	48			
3154	031103023010	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	168			
3155	CB226	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	84			
3156	030212001110	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	24.66			
3157	CB227	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
3158	CB228	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	2			
	10.3.1.5 消防							
3159	CB229	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	36			
3160	CB230	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	10			
	10.3.1.6 给排水工程							
3161	030801005148	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	354.4			
3162	030801005149	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	52.8			
3163	030801005150	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	191.98			

F5DB59B6-3354-48EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3164	030801005151	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	597.6			
3165	030801005152	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	391.36			
3166	030801005153	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	298			
3167	030801005154	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	341.42			
3168	030801005155	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	209.36			
3169	030801004023	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	9.28			
3170	030801004024	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	20.66			
3171	030801005156	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	85.6			
3172	030801005157	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	85.6			
3173	030801005158	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	135.6			

F5D359B3-3B3-4CDA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3174	030801005159	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	30.2			
3175	030801005160	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	46.92			
3176	030801005161	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	205.8			
3177	030801005162	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	95.4			
3178	CB231	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
3179	CB232	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	24			
3180	CB233	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	136			
3181	CB234	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	8			
3182	CB235	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	48			
3183	CB236	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	44			
3184	CB237	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	44			
3185	CB238	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	36			
3186	030804017019	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	72			
3187	030804017020	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	24			
3188	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	10			
3189	CB239	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	1.82			
3190	CB240	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	11.62			
3191	030803003055	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
3192	030803003056	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
3193	030803003057	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	2			

F5D5B3-3355-4CA-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3194	030109001007	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	2			
	10.3.1.7 采暖工程							
3195	030801002053	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ89*3.5 5.连接方式:焊接	m	3			
3196	030801002054	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	15.24			
3197	030801002055	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	59.77			
3198	030801002056	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
3199	030801002057	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	15.1			
3200	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	20			
3201	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
3202	030801005163	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	395.16			
3203	030801005164	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	67.2			
3204	030803005017	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
3205	030803001088	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			

F5D...9B3...B5...A-8C79-37407...5DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3206	030803001089	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	40			
3207	030803001090	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	20			
3208	030803001091	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	20			
3209	030803001092	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	40			
3210	030803001093	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	8			
3211	030803001094	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	4			
3212	030803001095	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	4			
3213	030803001096	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	8			
3214	030803003058	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN70	个	2			
3215	030803003059	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN70	个	6			
3216	030803003060	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
3217	030803001097	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
3218	030803003061	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70，PN=1.6MPa	个	4			
3219	030803001098	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
3220	030803001099	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
3221	CB241	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.18			
3222	CB242	保温	1.名称：橡塑保温	m3	0.77			
3223	030807001010	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
3224	031103015081	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
	10.3.1.8 通风排烟工程							
3225	030901002016	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			
	11 11#楼							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	11.1 土建							
	11.1.1 ±0.00以下土建							
3226	010101001008	平整场地		m2	440.35			
3227	010101002007	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	4242.36			
3228	010103001015	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	3381.48			
3229	010103001016	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	76.73			
3230	AB818	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	3458.21			
3231	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：筏板下	m3	76.14			
3232	010401006023	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：基础梁下	m3	5.72			
3233	010401006024	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：条形基础下	m3	1.19			
3234	010401006025	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度：100mm 3.部位：独立基础下	m3	19.22			
3235	010401003008	满堂基础	1.基础形式：无梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	293.62			
3236	010403001005	基础梁	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	5.7			

F5D359B3-3B5[illegible]DA-8C79-37407[illegible]5DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3237	010401001005	带形基础	1.基础形式：有梁式带形基础 1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	20.1			
3238	010401002008	独立基础	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：详见图纸 3.抗渗等级：P6	m3	50.77			
3239	010402001049	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱,断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	42.63			
3240	010402001050	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	11.18			
3241	010403002024	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35	m3	41.1			
3242	010403004018	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶	m3	0.25			
3243	010405007028	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：外挑部分	m3	0.51			
3244	010404001057	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	143.45			
3245	010404001058	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	23.52			
3246	010404001059	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	4.04			
3247	010405001024	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C35	m3	45.78			
3248	010405003034	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35	m3	109.54			
3249	010403005040	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.01			
3250	010403005041	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.91			
3251	010406001047	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	32			
3252	010406001048	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	112.26			
3253	010405009009	其他板	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.72			
3254	010416001282	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	1.164			
3255	010416001283	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8箍筋	t	8.891			
3256	010416001284	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	1.41			
3257	010416001285	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.156			

F5D850B5-3B5A-4BA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3258	010416001286	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8	t	7.355			
3259	010416001287	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 10	t	8.482			
3260	010416001288	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 12	t	23.629			
3261	010416001289	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 14	t	7.743			
3262	010416001290	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 16	t	17.251			
3263	010416001291	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18	t	18.02			
3264	010416001292	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20	t	3.549			
3265	010416001293	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22	t	0.448			
3266	010416001294	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6.5	t	1.1			
3267	AB819	植筋	1.钢筋规格： ϕ 6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1320			
3268	AB820	植筋	1.钢筋规格： ϕ 8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	216			
3269	AB821	植筋	1.钢筋规格： ϕ 12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	808			
3270	AB822	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	122.2			
3271	010304001063	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	48.69			
3272	010304001064	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	61.51			
3273	010304001065	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	54.19			
3274	AB823	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	3847.39			

F5DB59B3-3B5A-4D1A-8C79-37407SDDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3275	010414002015	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.1			
3276	010607001021	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	1232.11			
3277	010407002023	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	51.75			
3278	010407002024	坡道	1.名称:花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石，水泥砂浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.100厚C15混凝土 5.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	22.56			
3279	010702004026	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	19.5			
3280	010803003018	保温隔热强	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	468.32			
3281	AB824	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	713.63			
3282	010702001032	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、电梯井底面及内侧面、地下一层卫生间地面、一层屋面等	m2	1514.85			
3283	010702001033	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC一遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：地下一层文化活动站、信息中心、燃气管理用房等地面	m2	596.96			
3284	AB825	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	713.63			

F5D359B3-3B5-48DA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3285	010702003042	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：一层屋面	m2	323.22			
3286	010803001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：一层屋面	m2	323.22			
	11.1.2 ±0.00以上土建							
3287	010402001051	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：一层至三层	m3	25.46			
3288	010402001052	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：四层至顶层	m3	76.78			
3289	010402001053	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	65.21			
3290	010403002025	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	150.06			
3291	010403004019	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、厨卫止水带、厨卫门口反槛、非上人屋面100*200、机房顶四周100*200等	m3	30.55			
3292	010405007029	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下、造型等	m3	11.87			
3293	010405007030	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：挑檐、空调板及造型	m3	61.19			
3294	010404001060	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.部位：一层至三层	m3	73.98			
3295	010404001061	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：四层至顶层	m3	216.89			
3296	010404001062	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	4.52			
3297	010404001063	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	21.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3298	010405001025	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	119.73			
3299	010405003035	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	70.14			
3300	010405003036	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.62			
3301	010405003037	现浇板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：桁架板缝及上部混凝土	m3	142.9			
3302	010412001003	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、预埋灯座接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	1983.6			
3303	010403005042	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.79			
3304	010403005043	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.3			
3305	010406001049	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	92.3			
3306	010406001050	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	162.52			
3307	010413001003	楼梯	1.构件名称：斜挑踏步式 2.连接方式：详见15G367-1,第27页 3.混凝土强度等级：C30 4.工作内容：包括钢筋制作安装，踏步的预制、运输、安装、脚手架支撑、吊装孔封堵处理等工作内容 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014	m3	30.12			
3308	010405008008	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
3309	010405009010	其他板	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.64			
3310	010405009011	其他板	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.33			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3311	010416001295	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	3.391			
3312	010416001296	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8 箍筋	t	24.521			
3313	010416001297	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	4.589			
3314	010416001298	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.91			
3315	010416001299	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	26.466			
3316	010416001300	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	17.403			
3317	010416001301	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	13.233			
3318	010416001302	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	13.611			
3319	010416001303	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	20.977			
3320	010416001304	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	6.265			
3321	010416001305	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	7.411			
3322	010416001306	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	7.448			
3323	010416001307	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	4.301			
3324	AB862	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	6910			
3325	AB863	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	913			
3326	AB864	植筋	1.钢筋规格： ϕ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	56			
3327	AB865	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	2848			
3328	010417002005	预埋铁件	1.铁件规格:综合各类规格 2.工作内容：包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容	t	0.5			
3329	010606008014	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上机房处 4.含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆	t	1			

F5DB50B3-3B5C-4E14-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3330	010607001022	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	3394.44			
3331	010304001066	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土复合自保温砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	368.14			
3332	010304001067	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	401.18			
3333	010304001068	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	57.96			
3334	010414002016	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	5.24			
3335	AB866	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	11331.51			
3336	010702004027	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	388.1			
3337	010702004028	泄水管	1.排水管品种、规格:φ50PVC排水管，外伸100mm	个	2			
3338	010702004029	泄水管	1.排水管品种、规格:φ75PVC排水管，外伸100mm	个	9			
3339	010702001034	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶、电梯机房顶部的平屋面、门厅顶屋面、檐沟、小雨棚、厨房、卫生间楼面、室内阳台楼面等	m2	1469.82			
3340	010702001035	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材 一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：瓦屋面、空调机位、太阳能板、外墙梁底与填充墙砌体接缝处、与砼墙柱保温板拼缝处、造型挑檐处、开敞阳台等	m2	1052.27			

F5D359B3-3B51-4C1A-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3341	010803001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：电梯机房之间的平屋面、水箱间地面、闷顶内楼面等	m2	263.19			
3342	010803003019	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚复合保温板（80厚挤塑聚苯板外带20厚轻质复合混凝土保护层） 2.连接方式：满足设计施工规范要求 3.综合单价包含螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 4.部位：外墙	m2	1707.55			
3343	010702003043	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：电梯机房之间的平屋面	m2	17.92			
3344	010702003044	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：闷顶、电梯机房顶部的平屋面	m2	78.08			
3345	010702003045	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚无机保温砂浆 5.部位：门厅顶屋面	m2	6			
3346	010702003046	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：小雨棚	m2	2.34			
3347	010702003047	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调机位、风井顶盖	m2	201.19			

F5D359B5-3B5-[illegible]-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3348	010701003025	平屋面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.钢筋混凝土楼板 5.部位：开敞阳台	m2	29.28			
3349	010701003026	平屋面	1.25厚无机保温砂浆 2.5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网(耐碱玻纤网单列) 3.部位：太阳能板板面	m2	15.79			
3350	010701001021	瓦屋面	1.40厚C20细石混凝土持钉层，内配4@100*100钢筋网 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材一道（单列项） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.混凝土屋面板内预埋锚筋10@900*900，深入持钉层25 6.部位：瓦屋面	m2	383.6			
3351	010701001022	瓦屋面	1.瓦品种、规格：彩色水泥瓦420*332 2.基层做法：顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂瓦条及焊接点均需做防锈处理	m2	383.6			
3352	010702005011	屋面天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	87.04			
3353	AB867	厨房排烟道	1.排烟道规格:成品排烟道250*200	m	127.6			
3354	AB868	屋面厨房排烟道口	1.材质:砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
	11.2 装饰							
	11.2.1 ±0.00以下装饰							
3355	020108001011	花岗石台阶	1.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 5.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 7.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	120			

F5D359B3-3B5-4E2-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3356	020101003024	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.100厚C15混凝土垫层 3.素土夯实 4.部位：储藏室地面	m2	296.21			
3357	020101003025	细石混凝土地面	1.40厚C20细石混凝土 2.防潮层0.7mm厚SBC一遍（单列） 3.20厚1:3水泥砂浆找平层 4.60厚C15混凝土垫层 5.150厚地瓜石M5水泥砂浆灌缝 6.素土夯实 2.部位：地下一层文化活动站、信息中心、燃气管理用房地面	m2	540.61			
3358	020101003026	细石混凝土地面	1.20厚1:3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1:3水泥砂浆找平找坡层 4.60厚C15混凝土垫层 5.150厚地瓜石M5水泥砂浆灌缝 6.素土夯实 2.部位：地下一层卫生间地面	m2	17.91			
3359	020101001055	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼地面	m2	4.29			
3360	020101001056	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			
3361	020106001021	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	32			
3362	020102001018	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室楼梯楼层平台等	m2	78.6			
3363	020105002041	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	7.27			
3364	020105002042	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	4.59			
3365	020109003015	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	1.32			
3366	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	2153.4			

F5D359B3-3D5A-4E8C-9-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3367	020201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	780.71			
3368	020201001070	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			
3369	BB576	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	2934.11			
3370	020507001088	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：文化活动站、信息中心、楼梯间、门厅等公共部位的墙面	m2	2013.31			
3371	020507001089	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	920.84			
3372	020507001090	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：文化活动站、信息中心、走廊、门厅、楼梯间等公共部位顶棚	m2	923.51			
3373	020507001091	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	159.11			
3374	020507001092	刷喷涂料	1.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 2.基层处理 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	486.71			
3375	020201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	434.99			
3376	020201001072	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	51.72			
3377	020407003021	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	6.64			
	11.2.2 ±0.00以上装饰							
3378	020101001057	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	131.58			
3379	020101001058	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍（墙面上返高度自结构面上返400mm，有淋浴墙面防水上返高度1900mm）（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：厨房、卫生间楼面	m2	414.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3380	020101001059	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	40.04			
3381	020101001060	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝聚氨酯嵌缝，设排气道、帽） 2.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：闷顶内楼面	m2	245.47			
3382	020106001022	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	92.3			
3383	020102001019	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、楼梯楼层平台等	m2	161.92			
3384	020105002043	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	44.33			
3385	020105002044	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	21.35			
3386	020109003016	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	6.59			
3387	020201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	8183			
3388	020201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1671.7			
3389	BB603	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内墙面	m2	9854.7			
3390	020507001093	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	1129.61			
3391	020507001094	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	3176.31			
3392	020507001095	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	478.36			
3393	020507001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙面、造型及挑耳、空调板、挑檐板底、太阳能板板底等	m2	3953.11			
3394	020201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	3246.91			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3395	020301001008	天棚抹灰	1.25厚无机保温砂浆 2.部位：空调板、挑檐板底、太阳能板板底	m2	254.54			
3396	020201001076	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	451.66			
3397	020407003022	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	36.61			
3398	020409003011	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	4.22			
	11.3 安装							
	11.3.1 安装							
	11.3.1.1 电气工程							
3399	030204018081	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ1:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
3400	030204018082	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALZ2:600X800X180 4.包含外部接线	台	1			
3401	030204018083	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	4			
3402	030204018084	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1DXAW1:600X500X160（只记安装费） 4.包含外部接线	台	1			
3403	030204018085	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			

F5D359B3-5B5-4EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3404	030204018086	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	44			
3405	030212001111	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	14.36			
3406	CB244	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
3407	030212001112	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	286.22			
3408	030212001113	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	6839.37			
3409	030208004031	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	42.74			
3410	030208004032	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	71			
3411	030208001041	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X16+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	35.94			
3412	030208001042	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	8			
3413	030208001043	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X70+35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	36.17			
3414	030212003087	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	12951.24			
3415	030212003088	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	7108			
3416	030212003089	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4509.12			
3417	030204031155	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	179			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3418	030204031156	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	91			
3419	030204031157	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	176			
3420	030204031158	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	509			
3421	030204031159	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	132			
3422	030204031160	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
3423	030204031161	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	88			
3424	030204031162	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	44			
3425	030204031163	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
3426	030204031164	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	88			
3427	030204031165	小电器	1.名称:太阳能防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
3428	030204031166	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	44			
3429	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	441			
3430	030209001011	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			
3431	030209002011	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
3432	CB245	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	154			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	11.3.1.2 自动报警系统							
3433	031103015082	接线箱	1.型号:消防接线端子箱400*300*80	个	3			
3434	031103015083	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	28			
3435	030212001114	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1533.41			
3436	030212001115	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	129.68			
3437	030212003090	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.0	m	259.8			
3438	030212003091	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.5	m	82			
3439	030212003092	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	2378.96			
3440	030212003093	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x2.5	m	164			
3441	030212003094	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm	m	428.06			
3442	030212003095	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4mm	m	164			
3443	030705001008	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	240			
3444	030705003015	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	36			
3445	030705003016	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	28			
3446	030705009008	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	27			
3447	031206001008	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	10			
3448	030705004043	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
3449	030705004044	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	27			
3450	030705004045	模块（接口）	1.名称:电梯控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
3451	030705004046	模块（接口）	1.名称:对讲门开启模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			

F5D50B5-3BE5-48EA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3452	030705004047	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
3453	030705004048	模块（接口）	1.名称:断电模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
3454	031103010032	消防桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：50*50 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	71			
3455	031103038018	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	2			
3456	030208002019	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	165.2			
3457	030208002020	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	316			
3458	030705008008	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	2			
	11.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							
3459	030204018087	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
3460	030204018088	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1，B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	2			
3461	030204018089	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1PYAT1:600*400*180 4.包含外部接线	台	1			
3462	030204018090	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1BFAT1:600*400*180 4.包含外部接线	台	1			
3463	030212001116	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	1020.67			
3464	030212003096	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4509.79			

F5D359B3-3B5-[illegible]A-8C79-37407[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3465	030208001044	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	20			
3466	030208001045	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	60.55			
3467	030204031167	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	9			
3468	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
3469	030204031168	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
3470	030204031169	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
3471	030204031170	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
3472	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯 26W 吸顶	套	102			
3473	030213003021	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	6			
3474	030213003022	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	42			
3475	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水吸顶灯	套	17			
3476	030213004016	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	4			
3477	030213004017	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5双管荧光灯带应急2*28W 3.安装形式：吸顶式	套	4			
3478	030208001046	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	217.04			
3479	030208001047	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	278.24			
3480	030212001118	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面 顶板明敷	m	39.11			
	11.3.1.4 弱电系统							
3481	031103015084	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	46			

F5D59B5-3B5-18FA-8C79-3740750DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3482	031103015085	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格：TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
3483	031103015086	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格：NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
3484	031103015087	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
3485	031103015088	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:明配	个	22			
3486	031103015089	接线箱	1.名称：电视层箱 2.型号、规格：400*500*160 3.配置形式及部位:明配	个	6			
3487	030212001119	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	284.16			
3488	030212001120	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1997.71			
3489	030212001121	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1227.6			
3490	CB246	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1702.56			
3491	CB247	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	1427.6			
3492	031103010033	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	71			
3493	031103010034	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(100+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	22.44			
3494	031103010035	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(300+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	6.68			
3495	031103038019	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	88			
3496	031103023011	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	308			
3497	CB248	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	176			
3498	030212001122	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	37.28			
3499	CB249	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3500	CB250	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	5			
	11.3.1.5 消火栓系统							
3501	030701003015	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	179.26			
3502	030701003016	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管（国标） 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	37.52			
3503	030701007015	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
3504	030701018022	普通消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	9			
3505	030701007016	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	9			
3506	030701018023	减压稳压消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPS0.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	22			
3507	030803001100	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3508	030701018024	试验用消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG24D65Z-J型，尺寸：1800x700x240.消火栓箱内设DN65一个，QZ19水枪一支，DN65*25M衬胶水龙带一根，JPSQ.8-19型消防软管卷盘一根 3.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.压力表	套	1			
3509	030803005018	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	2			
3510	CB251	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
3511	CB252	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	16			
3512	CB253	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	18			
3513	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位：地下 2.型号、规格：消防水泵接合器DN100	套	1			
3514	CB254	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	11.3.1.6 给排水工程							
3515	030801005165	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	963.53			
3516	030801005166	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	22.71			
3517	030801005167	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	7.46			
3518	030801005168	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	2.62			
3519	030801005169	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	7.4			
3520	030801005170	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	56.1			
3521	030801005171	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	172.12			
3522	030801005172	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	607.72			
3523	030801005173	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	356.2			
3524	030801005174	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	240			
3525	030801005175	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	546.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3526	030801005176	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	241.2			
3527	030801004025	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	9.66			
3528	030801004026	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	10.56			
3529	030801004027	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	41.3			
3530	030801005177	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	266.4			
3531	030801005178	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	261.4			
3532	030801005179	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	74.11			
3533	030801005180	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	126.32			
3534	030801005181	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	401.1			
3535	030801005182	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De160 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	7.23			

F5D59B2-3541-4CA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3536	030801005183	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	174			
3537	CB255	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
3538	CB256	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	60			
3539	CB257	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
3540	CB258	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	44			
3541	CB259	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	7			
3542	CB260	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
3543	CB261	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
3544	CB262	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
3545	CB263	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	24			
3546	030804017021	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	160			
3547	030804017022	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	44			
3548	CB264	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	3.34			
3549	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	8.38			
3550	CB265	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	30.55			
3551	030804018015	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN100	个	8			
3552	030804018016	地面扫除口	1.材质：铸铁铁清扫口 2.规格：DN150	个	4			
3553	030803003062	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
3554	030803003063	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
3555	030803003064	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	1			
3556	030109001008	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	1			
3557	030801003005	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：球墨铸铁给水管DN75 4.连接方式：石棉水泥	m	3			
	11.3.1.7 采暖工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3558	030801002058	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ108*4 5.连接方式:焊接	m	3			
3559	030801002059	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ108×4 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	19.08			
3560	030801002060	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	89.79			
3561	030801002061	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	46.4			
3562	030801002062	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
3563	030801002063	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	11.6			
3564	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	44			
3565	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
3566	030801005184	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	724.46			
3567	030801005185	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	96.8			
3568	030803005019	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
3569	030803001101	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3570	030803001102	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
3571	030803001103	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
3572	030803001104	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	44			
3573	030803001105	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	88			
3574	CB266	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	4.1			
3575	CB267	保温	1.名称：橡塑保温	m3	1.22			
3576	CB268	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
3577	030803003065	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
3578	030803003066	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN80	个	6			
3579	030803003067	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
3580	030803001106	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
3581	030803003068	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80，PN=1.6MPa	个	4			
3582	030803001107	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
3583	030803001108	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
3584	031103015090	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
3585	030807001011	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
	11.3.1.8 通风排烟工程							
3586	030901002017	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	5			
3587	030901002018	通风机	1.形式:双速消防排烟风机JGF-8-SI 2.型号:JGF-8-SI 风量:29200/19180m3/h 全压:710/320Pa 功率:9.5/3.7KW 转速:1450/960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3588	030901002019	通风机	1.形式:混流送风机 SWF-7-A 2.型号:SWF-7-A 风量:15020m3/h 全压:300Pa 功率:2.2KW 转速:960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
3589	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：矩形 3.板材厚度：镀锌钢板 δ=1.0 4.接口形式：咬口	m2	16.76			
3590	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1250*500	个	1			
3591	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1250*500	个	1			
3592	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火阀 2.型号或规格： 1000*400	个	1			
3593	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	12 12#楼							
	12.1 土建							
	12.1.1 ±0.00以下土建							
3594	010101001009	平整场地		m2	341.72			
3595	010101003002	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	2597.45			
3596	AB905	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	1287.88			
3597	010103001017	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	1232.62			
3598	010103001018	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	55.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3599	010401006026	垫层	1.混凝土强度等级:C15混凝土垫层 2.厚度：100mm 3.部位：独立基础、条形基础、基础梁及筏板下	m3	45.26			
3600	010401001006	带形基础	1.基础形式、材料种类:混凝土条形基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	23.2			
3601	010401002009	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	30.62			
3602	010401003009	满堂基础	1.基础形式：有梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	113.76			
3603	010402001054	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱,断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.74			
3604	010402001055	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	7.89			
3605	010403002026	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.51			
3606	010403004020	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、卫生间止水带	m3	1.82			
3607	010404001064	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级：P6	m3	103.79			
3608	010404001065	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.4			
3609	010405007031	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：外挑部分、空调板等	m3	1.54			
3610	010405001026	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	31.04			
3611	010405003038	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	67.57			
3612	010403005044	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.01			
3613	010403005045	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.22			
3614	010406001051	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	30.55			
3615	010406001052	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	104.15			
3616	010416001308	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	0.827			
3617	010416001309	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8箍筋	t	5.698			

F5DB9B3-3B5F-4EA-8C79-37407SDDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3618	010416001310	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	0.238			
3619	010416001311	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	0.432			
3620	010416001312	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	9.992			
3621	010416001313	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	10.702			
3622	010416001314	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	15.519			
3623	010416001315	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	4.895			
3624	010416001316	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	3.783			
3625	010416001317	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	4.044			
3626	010416001318	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	0.895			
3627	010416001319	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.93			
3628	AB906	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1356			
3629	AB907	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	298			
3630	AB908	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	544			
3631	AB909	钢板止水带	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm	m	143.8			
3632	010414002017	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	0.46			
3633	010407001018	其他构件	1.构件名称:管道井底混凝土台 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
3634	010304001069	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	127.3			
3635	010304001070	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	8.38			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3636	010607001023	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间填充墙部分等	m2	643.66			
3637	AB910	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	2062.06			
3638	010407002025	坡道	1.名称:花岗石板面层坡道 2.25厚毛面花岗石，水泥砂浆擦缝 3.30厚1:3干硬性水泥 4.100厚C15混凝土 5.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	20.65			
3639	010407002026	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	85.56			
3640	010803003020	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	390.42			
3641	010702001036	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍 2.工程内容：含基层处理及防水附加层 3.部位：筏板下、地下室外墙（覆土部分）、集水坑及电梯基坑底面及侧墙、卫生间防水、室内阳台等	m2	1005.95			
3642	AB911	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆 2.部位：筏板下	m2	478.23			
3643	AB912	防水保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板下	m2	414.97			
	12.1.2 ±0.00以上土建							
3644	010402001056	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	147.84			
3645	010402001057	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面：详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.部位：构造柱、门垛等	m3	36.37			
3646	010403002027	矩形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	142.34			
3647	010403004021	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗台压顶、厨卫止水带、反檐、墙体半高圈梁、非上人屋面四周100*200、机房顶四周100*200等	m3	30.04			

F5D59B0-3B54-4EA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3648	010405007032	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：梁出挑空调板及造型、屋顶挑檐等	m3	50.35			
3649	010405007033	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下、造型等	m3	5.39			
3650	010405001027	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	71.09			
3651	010405003039	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 3.含上人孔处屋面板上反的翻檐	m3	145.97			
3652	010405003040	斜板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.15			
3653	010403005046	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
3654	010403005047	预制过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.32			
3655	010406001053	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	115.9			
3656	010406001054	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	417.6			
3657	010405008009	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:详见图纸 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.7			
3658	010407001019	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.37			
3659	010407001020	其他构件	1.构件名称:管道井底混凝土台及太阳能基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.25			
3660	010416001320	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5箍筋	t	1.158			
3661	010416001321	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8箍筋	t	18.999			
3662	010416001322	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10箍筋	t	3.736			
3663	010416001323	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12箍筋	t	0.484			
3664	010416001324	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	0.635			
3665	010416001325	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	20.481			
3666	010416001326	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	2.121			
3667	010416001327	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	9.416			
3668	010416001328	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	6.341			
3669	010416001329	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	12.136			
3670	010416001330	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	9.867			
3671	010416001331	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20	t	8.892			
3672	010416001332	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22	t	1.331			

F5D50F9C-1B5C-4DA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3673	010416001333	砌体加固筋	钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5	t	3.51			
3674	AB947	植筋	1.钢筋规格：ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	4844			
3675	AB948	植筋	1.钢筋规格：ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	1118			
3676	AB949	植筋	1.钢筋规格：ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	2376			
3677	010607001024	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间填充墙部分等	m2	2408.84			
3678	010606008015	钢梯	1.钢梯形式：钢爬梯 2.钢材品种：详见L13J5-1 A15 3.部位：上人孔处 4.含除锈刷防锈漆等	t	0.13			
3679	010606008016	钢梯	1.钢梯形式：踏步式（带扶手） 2.钢材品种：详见L13J8 76页 3.部位：上人屋面处 4.含除锈刷防锈漆等	t	0.21			
3680	010304001071	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	2.48			
3681	010304001072	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	490.8			
3682	010414002018	预制砼块	1.构件名称:预制砼块 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.部位:门窗边预制块等	m3	1.2			
3683	010304001073	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	3.55			
3684	010304001074	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	46.26			

F5D859B5-3B5C-4BA-8C79-37407SDDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3685	AB950	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	7316.99			
3686	AB951	泄水管	1.排水管品种、规格: φ50PVC排水管，外伸100	个	2			
3687	010702004030	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管φ110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	408.55			
3688	010702001037	卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：檐沟、雨棚、露台、厨房卫生间地面、电梯机房顶部平屋面、阁楼平屋面、门厅顶平屋面、室内阳台	m2	1150.18			
3689	010702001038	卷材防水	1.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（含基层处理及防水附加层） 2.部位：坡屋面、空调板、开敞阳台、风井顶盖	m2	654.6			
3690	010803001014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:挤塑板保温层 2.材料品种、规格:80厚挤塑板，防火等级B1 3.部位：坡屋面、阁楼平屋面、露台	m2	333.37			
3691	010702003048	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：雨棚	m2	2.34			
3692	010702003049	屋面刚性防水	1.最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡 2.0.7mm厚SBC防水卷材一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：空调板、风井顶盖	m2	115.81			
3693	010702003050	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝密封胶嵌缝，设排气道、帽） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：露台	m2	57.8			
3694	010702003051	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.0.7mmSBC防水一遍（单列） 3.20厚无机保温砂浆 4.部位：开敞阳台	m2	31.72			

F5D359B3-3B5-4BA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3695	010702003052	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 6.部位：电梯机房顶部平屋面	m2	5.1			
3696	010702003053	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.铺贴50厚挤塑板，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：门厅顶屋面	m2	6.5			
3697	010702003054	屋面刚性防水	1.50厚C20细石混凝土（内配4@100钢筋网）保护层随打随抹（设分格缝，密封胶嵌缝） 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 4.30厚C20细石混凝土找平 5.80厚挤塑板保温层，防火等级B1（单列） 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 8.部位：阁楼顶平屋面	m2	52.77			
3698	010701001023	瓦屋面	1.40厚C20细石混凝土持钉层，内配4@100*100钢筋网 2.隔离层干铺200g/m2聚酯无纺布一道 3.0.7mm厚SBC防水卷材一道（单列项） 4.20厚1：3水泥砂浆找平层 5.80厚挤塑板保温层，防火等级B1（单列项） 6.混凝土屋面板内预埋锚筋10@900*900，深入持钉层25	m2	318.28			
3699	010702005012	天沟、檐沟	1.40厚C20细石混凝土保护层随打随抹，设分格缝密封胶嵌缝 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.最薄处30厚1：8水泥加气砼砌块粉末找坡层 5.20厚无机保温砂浆 6.部位：檐沟	m2	67.45			

F5D359B3-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3700	010701001024	瓦屋面	1.瓦品种、规格:彩色水泥瓦420*332 2.基层做法:顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂网条及焊接点均需做防锈处理	m2	318.28			
3701	AB952	屋面厨房排烟道口	1.材质:砖砌排烟道口 2.其他做法详见图集L11J105-10 3.风帽采用止回式风帽，详见L11J105-10 4.工作内容：含砌砖、风帽底座及盖板制作安装、内外抹灰、防水、镀锌钢板泛水制作安装等	个	4			
3702	AB953	厨房排烟道	1.排烟道规格:成品排烟道300*250 2.详见图集L11J105-6页-C1	m	69.6			
3703	AB954	屋面上人孔盖板	1.材质:五层或三层胶合板+30厚岩棉板+17厚木工板+0.8厚铝板 2.详见图集L13J5-1 A15	个	2			
	12.2 装饰							
	12.2.1 ±0.00以下装饰							
3704	020108001012	花岗石台阶	1.25厚花岗石踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 5.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 6.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	21.45			
3705	020101003027	细石混凝土地面	1.50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.100厚C15混凝土垫层 3.素土夯实 4.部位：储藏室地面	m2	268.17			
3706	020101001061	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	15.86			
3707	020101001062	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	6.88			
3708	020101001063	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍防水卷材（单列） 3.20厚1：3水泥砂浆找平层 4.部位：电梯井及集水坑底面	m2	7.6			

F5D359B3-3B5E-4B1A-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3709	020101001064	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍，墙面上反高度自结构面上反400mm，有淋浴墙面防水上反1.9m（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：卫生间楼面	m2	17.92			
3710	020106001023	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	30.55			
3711	020102001020	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、门厅、楼梯楼层平台等	m2	47.94			
3712	020105002045	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	9.41			
3713	020105002046	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	4.62			
3714	020206003007	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	0.96			
3715	020201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气块墙 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1851.49			
3716	020201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型：混凝土墙 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	340.54			
3717	020201001079	墙面一般抹灰	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC防水卷材两遍（单列） 3.部位：电梯井及集水坑侧墙	m2	23.4			
3718	BB630	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	2215.43			
3719	020507001097	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室墙面	m2	822.01			
3720	020507001098	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活，刷乳胶漆成活 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位的墙面	m2	402.62			
3721	020507001099	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活 2.部位：储藏室顶棚	m2	174.94			
3722	020507001100	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、电梯前室等公共部位顶棚	m2	471.7			
3723	020507001101	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	246.96			

F5D350B7-3B5-4EC4-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3724	020407003023	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	6.64			
	12.2.2 ±0.00以上装饰							
3725	020101001065	水泥砂浆楼地面	1.50厚C20砼拉毛（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） 2.0.7mm厚SBC两遍（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：室内阳台楼面	m2	79			
3726	020101001066	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆保护层 2.0.7mm厚SBC两遍，墙面上反高度自结构面上反400mm，有淋浴墙面防水上反1.9m（单列） 3.最薄处20厚1：3水泥砂浆找平找坡层 4.部位：厨房、卫生间楼面	m2	235.56			
3727	020101001067	水泥砂浆楼地面	1.20厚1：3水泥砂浆压实赶光 2.部位：水暖井、电井楼面	m2	21.12			
3728	020106001024	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	115.9			
3729	020102001021	石材楼地面	1.20厚磨光花岗石板，板背面刮水泥砂浆粘贴 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.部位：电梯前室、门厅、楼梯楼层平台等	m2	109.28			
3730	020105002047	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	25.11			
3731	020105002048	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	11.12			
3732	020206003008	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:5cm宽瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	3.49			
3733	020201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加砌块面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	6546.5			
3734	BB660	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	6546.5			
3735	020507001102	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙窗台、外墙造型及挑耳、雨棚、空调板、挑檐板底	m2	884.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3736	020201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙造型及挑耳、雨棚、空调板、挑檐板底	m2	696.83			
3737	020201001082	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗台及侧壁	m2	187.91			
3738	020507001103	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活、刷乳胶漆 2.部位：楼梯间、门厅、电梯前室等公共部位顶棚	m2	391.37			
3739	020507001104	刷喷涂料	1.满刮聚合物水泥砂浆成活 2.部位：室内顶棚等	m2	1759.37			
3740	020507001105	刷喷涂料	1.满刮耐水腻子成活，刷乳胶漆成活 2.部位：楼梯间、门厅、电梯前室等公共部位的墙面	m2	802.72			
3741	020407003024	电梯石材门套	1.面层材料种类：1:2水泥砂浆贴20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.工作内容含基层处理等，包括洞口结构尺寸与镶贴块料面层之间的构造处理，砂浆配比及厚度综合考虑 3.基层类型：综合考虑 4.部位：电梯洞口套	m2	20.31			
3742	020409003012	石材窗台板	1.台板材料种类：花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴花岗岩窗台板	m2	2.52			
	12.3 安装							
	12.3.1 安装							
	12.3.1.1 电气工程							
3743	030204018091	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱AW1/2:1050X1100X160（只计安装费） 4.包含外部接线	台	2			
3744	030204018092	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：2.5m以内 3.类别：配电箱ATDT1/2:800X1500X200 4.包含外部接线	台	2			
3745	030204018093	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：1m以内 3.类别：配电箱ALHA/B:400X300X150 4.包含外部接线	台	28			
3746	030212001123	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	12.6			
3747	CB270	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			

F5DE9B0-3B5-4A0A-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3748	030212001124	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	184.59			
3749	030212001125	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	4710.41			
3750	030208004033	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	40			
3751	030212003097	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	8855.22			
3752	030212003098	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	5047.36			
3753	030212003099	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1214.79			
3754	030204031171	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	142			
3755	030212003100	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-16 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	316.44			
3756	030204031172	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	68			
3757	030204031173	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	124			
3758	030204031174	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	397			
3759	030204031175	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	100			
3760	030204031176	小电器	1.名称:油烟机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	30			
3761	030204031177	小电器	1.名称:洗衣机防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	52			
3762	030204031178	小电器	1.名称:热水器防溅插座 2.型号、规格:250V 16A	个	34			
3763	030204031179	小电器	1.名称:卫生间防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	34			
3764	030204031180	小电器	1.名称:厨房防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	56			
3765	030204031181	小电器	1.名称:冰箱防溅五孔带插座 2.型号、规格:250V 10A	个	30			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3766	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口（含灯泡） 2.安装形式及高度:吸顶	套	330			
3767	030209001012	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			
3768	030209002012	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带，整个屋面组成不大于20mx20m或24mx16m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 4.测试箱安装及接地系统调试	项	1			
3769	CB271	空调套管	1.材质：PVC实壁管 2.规格：De75	个	98			
	12.3.1.2 自动报警系统							
3770	031103015091	接线箱	1.型号:消防接线端子箱400*300*80	个	1			
3771	031103015092	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	3			
3772	030212001126	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	181.66			
3773	030212001127	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	31.48			
3774	030212003101	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVVP-2x1.0	m	35.78			
3775	030212003102	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	116.92			
3776	030212003103	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm	m	28.96			

F5D359B3-3B5-4BA-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3777	030705001009	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	12			
3778	030705003017	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
3779	030705009009	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	2			
3780	031206001009	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	4			
3781	030705004049	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
3782	030705004050	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
3783	030705004051	模块（接口）	1.名称:电梯控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
3784	030705004052	模块（接口）	1.名称:对讲门开启模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
3785	030705004053	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
3786	030705004054	模块（接口）	1.名称:断电模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
3787	030208002021	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	152.3			
3788	030208002022	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	326.5			
3789	030705008009	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	2			
	12.3.1.3 应急疏散系统及消防动力							
3790	030204018094	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1ALE1/2:600X800X400 4.包含外部接线	台	2			
3791	030204018095	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明 2.半周长或回路数：1.5m以内 3.类别：配电箱B1AP1,B1APE1:800X600X200 4.包含外部接线	台	1			
3792	030212001128	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	545.94			
3793	030212003104	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2120.98			

F5D359B3-3B5-8EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3794	030208001048	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	2			
3795	030208001049	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	2			
3796	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.位置：电梯井道内 2.名称：带防护外罩节能灯	套	12			
3797	030204031182	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	2			
3798	030204031183	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
3799	030204031184	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 220V	个	4			
3800	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光红外感应灯 26W 吸顶	套	63			
3801	030213003023	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:8W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	6			

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3802	030213003024	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:8W(T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	22			
3803	030213004018	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶式	套	6			
3804	030208001050	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	49.77			
3805	030208001051	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3X25+1X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	99.72			
3806	030212001129	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	26.16			
3807	030208004034	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含支吊架制作安装	m	28.62			
	12.3.1.4 弱电系统							
3808	031103015093	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	24			
3809	031103015094	接线箱	1.名称：电视放前端光机箱 2.型号、规格:TV1100*700*180 3.配置形式及部位:明配	个	2			
3810	031103015095	接线箱	1.名称：网络配线柜 2.型号、规格:NT800*600*160 3.配置形式及部位:明配	个	2			
3811	031103015096	接线箱	1.名称：对讲电源箱 2.型号、规格: 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
3812	031103015097	接线箱	1.名称：对讲层分线箱 2.型号、规格: 3.配置形式及部位:明配	个	24			
3813	030212001130	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	155.16			
3814	030212001131	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1090.73			
3815	030212001132	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	669.6			
3816	CB272	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	1090.73			

F5DB59B0-3B5E-45A1-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3817	CB273	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	669.6			
3818	031103010036	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：梯式 3.规格：200*100 4.包含支吊架制作安装并防腐 5.包含防火封堵	m	46			
3819	031103010037	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型：槽式 3.规格：桥架(200+100)×100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	14.09			
3820	031103038020	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	48			
3821	031103023012	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	168			
3822	CB274	弱电面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	84			
3823	030212001133	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗敷	m	24.66			
3824	CB275	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
3825	CB276	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	2			
	12.3.1.5 消防							
3826	CB277	MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器		具	36			
3827	CB278	逃生缓降器	1.安装部位：三层~十一层	套	10			
	12.3.1.6 给排水工程							
3828	030801005186	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	396.64			
3829	030801005187	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	57.6			
3830	030801005188	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	199.8			
3831	030801005189	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内埋地暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	623			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3832	030801005190	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	415.56			
3833	030801005191	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	386			
3834	030801005192	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内埋地暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	353.15			
3835	030801005193	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗敷设 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 2.0MPa 5．连接方式:热熔连接	m	223.96			
3836	030801004028	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	49.02			
3837	030801004029	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	78.57			
3838	030801005194	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 110 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	97.2			
3839	030801005195	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:加强旋流降噪UPVC 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	97.2			
3840	030801005196	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 75 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	166.2			
3841	030801005197	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	36			

F5D59B-3B5-8CA-8079-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3842	030801005198	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	67.62			
3843	030801005199	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	227.76			
3844	030801005200	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:外墙 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线实壁硬聚氯乙烯管（U-PVC） 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	107			
3845	CB279	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
3846	CB280	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN20	个	24			
3847	CB281	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	8			
3848	CB282	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	52			
3849	CB283	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	148			
3850	CB284	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	48			
3851	CB285	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	48			
3852	CB286	螺纹阀门	1.类型:带压力表过滤器一体式减压阀 2.型号、规格：DN20	个	36			
3853	030804017023	地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	82			
3854	030804017024	洗衣机地漏	1.材质:UPVC 2.规格:DN50	个	28			
3855	CB287	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	1.94			
3856	CB288	防腐	1.名称：石油沥青两遍	m2	12.79			
3857	030803003069	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
3858	030803003070	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
3859	030803003071	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	2			
3860	030109001009	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	2			
	12.3.1.7 采暖工程							

F5D35...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3861	030801002064	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ89*3.5 5.连接方式:焊接	m	3			
3862	030801002065	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ89*3.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	15.24			
3863	030801002066	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ76*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	59.77			
3864	030801002067	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ57*3 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	23.2			
3865	030801002068	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：采暖水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：无缝钢管ϕ45*2.5 5.连接方式：焊接 6.刷红丹防锈漆二遍	m	15.1			
3866	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	20			
3867	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	4			
3868	030801005201	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	526.88			
3869	030801005202	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2632 5.连接方式：卡套连接	m	81.8			
3870	030803005020	自动排气阀	1.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
3871	030803001109	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
3872	030803001110	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3873	030803001111	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	16			
3874	030803001112	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	16			
3875	030803001113	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	32			
3876	030803001114	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	16			
3877	030803001115	螺纹阀门	1.类型：锁闭调节阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	8			
3878	030803001116	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	8			
3879	030803001117	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN32，PN=1.6MPa	个	16			
3880	030803003072	焊接法兰阀门	1.类型：Y型铸钢过滤器 2.型号、规格:DN70	个	2			
3881	030803003073	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:Q41F-16C DN70	个	6			
3882	030803003074	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
3883	030803001118	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN25，PN=1.6MPa	个	2			
3884	030803003075	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70，PN=1.6MPa	个	4			
3885	030803001119	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	2			
3886	030803001120	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格：DN15，PN=1.6MPa	个	2			
3887	CB289	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	2.18			
3888	CB290	保温	1.名称：橡塑保温	m3	0.77			
3889	031103015098	接线箱	1.名称：采暖远传设备箱 2.型号、规格：350*210*120 3.配置形式及部位:明配	个	1			
3890	030807001012	系统	1.采暖工程系统调试	系统	1			
	12.3.1.8 通风排烟工程							
3891	030901002020	通风机	1.形式:电梯机房壁挂式排气扇 2.型号：风量:500m3/h功率:28W转速:1250r/min 3.包含电机检查接线	台	2			

F5D359B6-3B51-40BA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3892	030901002021	通风机	1.形式:双速消防排烟风机 JGF-8-SI 2.型号:JGF-8-SI 风量:29200/19180m3/h 全压:710/320Pa 功率:9.5/3.7KW 转速:1450/960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
3893	030901002022	通风机	1.形式:混流送风机 SWF-7-A 2.型号:SWF-7-A 风量:15020m3/h 全压:300Pa 功率:2.2KW 转速:960r/min 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
3894	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：矩形 3.板材厚度：镀锌钢板 δ=1.0 4.接口形式：咬口	m2	16.6			
3895	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1250*500	个	2			
3896	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1200*600	个	1			
3897	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1000*400	个	1			
3898	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1250*500	个	1			
3899	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火阀 2.型号或规格：　1000*400	个	2			
3900	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
	13 北侧门卫							
	13.1 土建							
	13.1.1 土建							
3901	010101001010	平整场地		m2	81.58			
3902	AB986	竣工清理		m3	1408.94			
3903	010101003003	挖基础土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别:参照本工程地质勘查报告 2.弃土运距：综合考虑 4.工作内容：开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工基槽清理等 5.本项土方工程量按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实）计算 6.包含挖掘机进出场费	m3	219.74			

F5D359B2-3B54-48EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3904	010103001019	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	183.99			
3905	010103001020	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	183.99			
3906	010304001075	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度:200 2.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	70.1			
3907	010304001076	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度:100 2.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	20.42			
3908	010401006027	垫层	1 . 混凝土强度等级:C15 2 . 混凝土拌和料要求:详见图纸	m3	6.5			
3909	010401002010	独立基础	1.基础形式、材料种类:阶梯式独基 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.06			
3910	010402001058	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱 2.混凝土强度等级:C35	m3	26.71			
3911	010402001059	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.89			
3912	010403001006	基础梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.27			
3913	010403002028	矩形梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C30	m3	28.7			
3914	010403004022	圈梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.72			
3915	010403005048	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.02			
3916	010405001028	有梁板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	29.3			
3917	010405003041	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
3918	010405007034	天沟、挑檐板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.99			
3919	010414002019	其他构件	1.构件名称、规格:小型构件 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.47			
3920	010406001055	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	15.98			
3921	010406001056	直形楼梯厚度±10mm	1.梯板结构型式:板式 2..混凝土强度等级:C30	m2	28.08			

F5D3...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3922	010407002027	细石混凝土散水	1.60厚C20细石混凝土，撒1：1水泥砂压实赶光 2.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 3.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 4.工作内容:含伸缩缝等内容	m2	40.19			
3923	010407001021	其他构件	1.构件名称:混凝土台阶 2.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝（另计） 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4%	m3	0.5			
3924	010401006028	地面垫层	1 . 混凝土强度等级:C15	m3	4.16			
3925	010401006029	地面垫层	150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆	m3	12.55			
3926	020101001068	找平层	面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	125.72			
3927	010416001334	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢6.5箍筋	t	0.322			
3928	010416001335	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢6.5	t	0.54			
3929	010416001336	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢8，箍筋	t	3.205			
3930	010416001337	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢8	t	2.385			
3931	010416001338	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢10	t	0.346			
3932	010416001339	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢12	t	2.298			
3933	010416001340	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢14	t	0.76			
3934	010416001341	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢16	t	1.795			
3935	010416001342	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢18	t	2.142			
3936	010416001343	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢20	t	0.882			
3937	010416001344	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢22	t	0.797			
3938	AB987	植筋	1.钢筋规格：φ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用	根	100			
3939	AB988	植筋	1.钢筋规格：φ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用	根	120			
3940	AB989	植筋	1.钢筋规格：φ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用	根	256			
3941	010701001025	细石混凝土屋面	1.50厚细石混凝土随打随抹平	m2	145.58			
3942	010702001039	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层）	m2	164.12			

F5D5B9B5-3B5A-4E0E-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3943	020101001069	屋面找平层	面层厚度、配合比:30厚C20细石混凝土找平	m2	145.58			
3944	010803001015	保温隔热屋面	1.70厚挤塑聚苯板保温，防火等级B1	m2	145.58			
3945	020101001070	屋面找平层	面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	145.58			
3946	010401006030	屋面找坡层	1：8水泥加气砼砌块粉末找平找坡	m3	12.81			
3947	010703002001	卷材防水	1.卷材品种：0.6mm厚SBC一遍（含基层处理及防水附加层）	m2	154.99			
3948	010703002002	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层）	m2	3.74			
3949	AB990	墙面挂钢丝网		m2	28.82			
3950	010702004031	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC雨水管 ϕ 110 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.具体内容详见图纸	m	16.4			
3951	AB991	屋面透气管帽		套	2			
	13.1.2 装饰							
3952	020108001013	石材台阶面	1.花岗岩台阶 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	3.72			
3953	020102001022	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:花岗岩楼地面 2.结合层材料种类:30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	5.58			
3954	020106001025	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩 2.面层形式:铣槽防滑 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	15.98			
3955	020105002049	石材踢脚线	1.10厚1:2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	0.36			
3956	020105002050	石材踢脚线	1.10厚1:2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	2.42			
3957	020102002004	块料楼地面	1、8-10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	106.51			
3958	020102002005	块料楼地面-卫生间	1、8-10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	7.93			
3959	020105003001	块料踢脚线	1.5-7厚面砖，水泥浆擦缝 2.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.界面剂一道	m2	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3960	020206003009	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:瓷砖滴水线，水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜板下	m2	0.25			
3961	020201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.材料种类、厚度：甩浆处理，9厚1:3水泥砂浆打底，6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 3.部位：内墙面	m2	349.89			
3962	BB690	墙面耐碱纤维网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内墙面	m2	293.27			
3963	020201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙面、造型等	m2	419.2			
3964	020201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.材料种类、厚度：25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面	m2	419.2			
3965	020204003001	块料墙面	1.10厚饰面砖，砖背面刮水泥浆粘贴，白水泥擦缝 2.20厚1:3水泥砂浆 3.界面剂一道 4.部位：卫生间	m2	56.62			
3966	020507001106	顶棚刮腻子	1.满刮耐水腻子成活	m2	71.71			
3967	020201001086	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗侧、线条	m2	381.94			
	13.2 安装							
	13.2.1 安装							
	13.2.1.1 强电系统							
3968	030212001134	电气配管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	207.74			
3969	030212001135	电气配管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	21.26			
3970	030212003105	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：BV-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	323.24			
3971	030212003106	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：BV-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	180.54			
3972	030204031185	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	3			
3973	030204031186	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	2			
3974	030204031187	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3975	030204018096	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 2.半周长或回路数：1.5米以内 3.类别：配电箱AL-XK600*800*200 4.包含外部接线	台	1			
3976	030209001013	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、BV-1*16-PVC20，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。	项	1			
3977	030213004019	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：T5双管荧光灯带应急2*28W 3.安装形式：吸顶式	套	3			
3978	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通环形灯28W吸顶	套	7			
3979	030212001136	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	7.6			
3980	031103015099	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	1			
3981	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水吸顶灯	套	5			
	13.2.1.2 给排水工程							
3982	030801005203	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗敷设 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	6			
3983	030801005204	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 1.25MPa 5．连接方式:热熔连接	m	10			
3984	030801005205	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	9			
3985	030801005206	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	10			
3986	CB292	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	13.2.1.3 弱电系统							
3987	031103015100	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
3988	030212001137	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	43.05			
3989	030212001138	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	19.75			
3990	CB293	铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	43.05			
3991	CB294	塑料绳	1.敷设方式：穿管敷设	m	39.23			
3992	030212001139	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	19.48			
3993	031103038021	电话出线口	型号、规格:电话插座	个	4			
3994	031103023013	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.型号、规格:信息插座	个	8			
	13.2.1.4 自动报警系统							
3995	030212001140	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	7.32			
3996	031103038022	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	2			
	13.2.1.5 采暖工程							
3997	030801002069	钢管	1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:ϕ27*3 5.连接方式:焊接	m	13.8			
3998	030801005207	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：铝塑管 4.规格：2025 5.连接方式：卡套连接	m	14.4			
3999	030803001121	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	12			
4000	030803001122	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN20，PN=1.6MPa	个	4			
4001	CB295	保温	1.名称：橡塑保温	m3	0.02			

F5D35B3-315-SEA-8C79-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4002	CB296	地暖	1.工作内容：包含绝热层、保护层、加热管、填充层随打随抹平、分集水器及分集水器前的阀门、过滤器等附件安装等所有地暖相关 2.地暖作法：(1)50厚C20细石混凝土填充层随打随抹平（内配Φ3@50镀锌钢筋网片） (2)40厚发泡水泥（一层地面为70厚挤塑聚苯板） (3)现浇钢筋混凝土楼板	㎡	100.84			
4003	031103015101	采暖箱	1.名称：采暖箱 2.型号、规格： 3.配置形式及部位:暗配	个	2			
	14 车库一							
	14.1 土建							
	14.1.1 土建							
4004	010101001011	平整场地		m2	13567.38			
4005	AB1013	竣工清理		m3	56196.19			
4006	010101003004	挖土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别：参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清理基槽等 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 6.包括挖掘机进出场费	m3	64496.71			
4007	010103001021	回填土方内运	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算	m3	9969.1			
4008	010103001022	基础土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	4899.95			
4009	010103001023	室内土方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数大于0.9 3.工作内容：就地取土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.工程量：按照实际的回填体积计量	m3	4502.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4010	010304001077	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	6.34			
4011	010304001078	砌块墙	1.墙体厚度:200 2.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆	m3	182.61			
4012	010301001004	砖基础	1.基础形式:条基 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	28.13			
4013	010401006031	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度： 100mm 3.部位： 筏板下 4.混凝土拌和料要求:详见图纸	m3	1211.07			
4014	010401001007	带形基础	1.基础形式： 无梁式带形基础 2.材料种类： 混凝土 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级： P6	m3	253.27			
4015	010401002011	独立基础	1.基础形式、材料种类:阶梯式独基 2.混凝土强度等级:C35,P6抗渗	m3	332.36			
4016	010401003010	满堂基础	1.基础形式： 无梁式满堂基础 2.材料种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级： P6	m3	3367.32			
4017	010402001060	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	172.73			
4018	010403002029	矩形梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C35,P6抗渗	m3	232.86			
4019	010402001061	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱，断面详见图纸 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.28			
4020	010403004023	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.95			
4021	010403005049	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.59			
4022	010405001029	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详见图纸，综合考虑 3.混凝土强度等级:C35,P6抗渗	m3	1203.23			
4023	010404001066	直形墙	1.墙体类型、材料种类:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35，P6抗渗	m3	681.18			
4024	010405003042	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.85			
4025	010404002001	弧形墙	1.墙体厚度:300 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P6	m3	34.65			
4026	010404001067	直形墙	1.墙体类型、材料种类:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	1513.47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4027	010405009012	车库顶板	1.名称、厚度:空心楼盖板，详见图纸 2.混凝土强度等级:C35,P6抗渗 3.工程量：本项工程量包含塑料模盒体积，报价需考虑塑料模盒	m3	5185.72			
4028	010407001022	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.34			
4029	010414002020	其他构件	1.构件名称、规格:小型构件 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.7			
4030	010406001057	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	104.45			
4031	010406001058	直形楼梯厚度±10mm	1.梯板结构型式:板式 2..混凝土强度等级:C35	m2	608.72			
4032	010416001345	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢6.5箍筋	t	11.365			
4033	010416001346	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢8，箍筋	t	120.614			
4034	010416001347	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢10，箍筋	t	30.176			
4035	010416001348	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢12，箍筋	t	18.068			
4036	010416001349	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢6.5	t	54.933			
4037	010416001350	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢8	t	0.567			
4038	010416001351	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢10	t	127.706			
4039	010416001352	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢12	t	338.436			
4040	010416001353	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢14	t	230.812			
4041	010416001354	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢16	t	108.961			
4042	010416001355	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢18	t	86.89			
4043	010416001356	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢20	t	75.919			
4044	010416001357	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢22	t	74.706			
4045	010416001358	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢25	t	274.56			
4046	AB1014	植筋	1.钢筋规格： ϕ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等,不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	22			
4047	AB1015	植筋	1.钢筋规格： ϕ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	26			

F5D359B3-3B1F-4E1-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4048	AB1016	植筋	1.钢筋规格： ϕ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	218			
4049	AB1017	植筋	1.钢筋规格： ϕ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等，不含钢筋费用 3.计算规则：按实际植筋根数计算	根	960			
4050	020101001071	屋面找平层	面层厚度、配合比:70厚C20细石混凝土保护层。	m2	11056.33			
4051	040201012001	干铺200g/㎡聚酯无纺布一道		m2	22112.66			
4052	010401006032	屋面找坡层	1：8水泥加气砼砌块粉末1%找坡层（最薄处30厚）	m3	1326.76			
4053	040201007001	凹凸型塑料排水板		m2	11056.33			
4054	010702001040	屋面卷材防水	1.卷材品种：0.7厚SBC卷材两遍（其中上层为耐根穿刺型防水卷材），含基层处理及防水附加层	m2	11191.8			
4055	020101001072	屋面找平层	面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平	m2	11056.33			
4056	010408001001	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C40，掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.04%	m3	29.5			
4057	010408001002	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40，掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.04%	m3	27.52			
4058	010408001003	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40，掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.04%	m3	57.39			
4059	010408001004	后浇带	1.部位:基础底板 2.混凝土强度等级:C40，掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.04%	m3	140.79			
4060	010703004001	钢板止水带		m	1366.8			
4061	010401006033	地面垫层	1.100厚C15混凝土（内配三级Φ6@200钢筋网片），钢筋网片另计	m3	1280.13			
4062	020101003028	细石混凝土找平层	1、面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土保护层	m2	12402.47			
4063	010703002003	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC防水卷材两遍（含基层处理及防水附加层）	m2	14774.38			
4064	020101001073	找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	13724.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4065	010407001023	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.60厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4% 5.工作内容:含伸缩缝等内容	m3	51.8			
4066	010407001024	其他构件	1.构件名称:混凝土台阶 2.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4%	m3	2.5			
4067	010407002028	坡道	1.100厚C15混凝土坡道 2.素土夯实，压实系数大于0.9	m2	14.4			
4068	010803003021	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.粘贴方式：详见图纸，满足设计规范要求 3.部位：地下室外墙砼面	m2	1068.75			
4069	010607001025	金属网	1.材料品种:钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm，丝径1.2mm 3.计算规则：按成活面面积计算，搭接不计算 4.部位：填充墙与砼墙、梁、柱交接处，楼梯间等公共区域内墙等	m2	491.4			
4070	AB1018	排水沟	1、地沟盖板及做法详见图纸 2、含盖板、垫层、沟壁及面层做法	m	471.76			
4071	BB692	集水井盖	1.材料:集水井盖，详见图纸2.车库集水井处	块	15			
	14.1.2 装饰							
4072	020108001014	石材台阶面	1.花岗岩台阶 2.30厚1：3刚硬性水泥砂浆	m2	23.04			
4073	020101003029	细石混凝土楼地面	面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光	m2	12790.17			
4074	020101003030	绿色金刚砂地面2～3厚		m2	11899.58			
4075	020102001023	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:花岗岩楼地面 2.结合层材料种类:30厚1：3刚硬性水泥砂浆	m2	72.79			
4076	020106001026	石材楼梯面层	1.20厚磨光花岗石板（其中踏步板剔3道防滑槽），板背面刮水泥浆粘结 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	104.45			
4077	020105002051	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：直形	m2	20.77			
4078	020105002052	石材踢脚线	1.10厚1：2水泥砂浆贴15厚花岗岩踢脚 2.界面剂一道 3.形式：异形	m2	7.07			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4079	020201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	1252.73			
4080	020201001088	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼面 2.甩浆处理 3.9厚1：3水泥砂浆打底，6厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	6015.26			
4081	BB693	玻纤网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：墙面抹灰层	m2	7321.85			
4082	020507001107	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刮白水泥腻子	m2	7321.85			
4083	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:砼柱 2.甩浆处理 3.20厚1:3水泥砂浆压实赶光	m2	53.86			
4084	020507001108	顶棚涂料	1.刮白水泥腻子	m2	12909.98			
4085	020507001109	外墙墙面-非覆土部分	1.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 2.6厚1：2.5水泥砂浆 3.9厚1：3水泥砂浆 2.刷专用界面剂一道 3.基层处理 4.部位：外墙面、造型及挑耳	m2	594.99			
	14.2 人防安装工程							
	14.2.1 安装							
	14.2.1.1 安装							
	14.2.1.1.1 电器							
4086	030212001141	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	1869.27			
4087	030212003107	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	3975.39			
4088	030212003108	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1642.29			
4089	030212001142	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	22.41			
4090	030212001144	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	636.51			

F5D5983-3B5-43EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4091	030212001145	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	687.95			
4092	030212001146	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板暗敷	m	249.31			
4093	030208001052	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY 5X10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	317.73			
4094	030208001053	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY 5X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	162.48			
4095	030208001054	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	745.12			
4096	030208001055	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5×2.5 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	607.43			
4097	030208001056	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5×4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	1230.97			
4098	030208001057	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	322.64			
4099	030208001058	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	202.08			
4100	030208001059	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3×4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	186.75			
4101	030212003109	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	413.22			

F5D359B3-3B5F-4844-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4102	030208002023	控制电缆	1.型号、规格：控制线KVV-7*1.5 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	938.48			
4103	030208002024	控制电缆	1.型号、规格：控制线KYJV-14×1.5 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	38.25			
4104	030212003110	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格：BVV-2*1.5mm2	m	40.44			
4105	CB298	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN25	个	2			
4106	CB299	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN32	个	2			
4107	CB300	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN50	个	252			
4108	CB301	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN125	个	6			
4109	030208004035	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:防火封闭桥架200×100 4.包含支吊架制作安装	m	60.86			
4110	030213003025	装饰灯	1.名称：疏散指示灯 1*3W(LED型) 2.型号、规格:3W(T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	31			
4111	030204031188	小电器	1.名称:防水安全型插座单相五孔10A 2.型号、规格:250V 10A	个	6			
4112	030204031189	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	26			
4113	030204031190	小电器	1.名称:单联延时开关 2.型号、规格:10A 250V	个	42			
4114	030204031191	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	13			
4115	030204031192	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	40			
4116	030213004020	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管应急荧光灯 3.安装形式：吊链式安装	套	30			
4117	030213001045	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：应急吸顶灯	套	42			
4118	040901007001	熔断器、开关安装	1.名称:熔断器	个	13			
4119	030204018097	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数:600*700*250 3.类别：配电箱1-AP1	台	1			
4120	030204018098	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数:600*700*250 3.类别：配电箱2-AP1	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4121	030204018099	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600*700*250 3.类别：配电箱3-AP1	台	1			
4122	030204018100	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600*700*250 3.类别：配电箱4-AP1	台	1			
4123	030204018101	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600*700*250 3.类别：配电箱5-AP1	台	1			
4124	030204018102	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600*700*250 3.类别：配电箱6-AP1	台	1			
4125	030204018103	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：500*600*250 3.类别：配电箱4-AT1	台	1			
4126	030204018104	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：650*600*160 3.类别：配电箱1-6-ATR1	台	6			
4127	030204018105	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL3	台	5			
4128	030204018106	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：水泵自带控制箱 3.类别：配电箱 AC	台	18			
4129	030204018107	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：300*250*180 3.类别：配电箱 AC	台	14			
4130	030204018108	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.2米 2.半周长或回路数： 3.类别：通风方式信号控制箱AC1	台	5			
4131	030204018109	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数： 3.类别：机组联络信号箱	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4132	030204018110	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地2.2米 2.半周长或回路数: 3.类别：通风方式信号指示箱AS	台	44			
4133	030705003018	按钮	1.型号、规格:防护型呼叫按钮	只	6			
4134	030209001014	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。 4.断接卡子箱及接地调试。	项	1			
	14.2.1.1.2 给排水系统							
4135	030803003076	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	23			
4136	030803003077	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	23			
4137	030803003078	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	23			
4138	030109001010	离心式泵	1.名称：排水潜污泵 50QW20-15-2.2Q=20m3 /h, H=15m, N=2.2KW 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	23			
4139	CB302	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
4140	CB303	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	5			
4141	CB304	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	7			
4142	CB305	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN25	个	12			
4143	CB306	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	2			
4144	030801008001	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:内外涂塑钢管 4．规格:DN100 5．连接方式:螺纹连接	m	12.74			
4145	030801008002	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:内外涂塑钢管 4．规格:DN80 5．连接方式:螺纹连接	m	67.4			
4146	030801008003	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:内外涂塑钢管 4．规格:DN65 5．连接方式:螺纹连接	m	354.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4147	030801008004	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:内外涂塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:螺纹连接	m	26.6			
4148	030801008005	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:内外涂塑钢管 4．规格:DN32 5．连接方式:螺纹连接	m	210.62			
4149	030801008006	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:内外涂塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	275.41			
4150	030801008007	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:内外涂塑钢管 4．规格:DN15 5．连接方式:螺纹连接	m	9.36			
4151	030801002070	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN80 5.连接方式：焊接	m	121.02			
4152	031001002001	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	18			
4153	030804016001	水龙头	1.材质：不锈钢 2.规格：DN15	个	77			
4154	030803003079	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰防护阀 2.型号、规格：DN65	个	8			
4155	030803003080	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰防护阀 2.型号、规格：DN50	个	4			
4156	030803001123	螺纹阀门	1.类型：J11T型截止阀 2.型号、规格：DN65	个	24			
4157	030803001124	螺纹阀门	1.类型：J11T型截止阀 2.型号、规格：DN50	个	1			
4158	030803001125	螺纹阀门	1.类型：J11T型截止阀 2.型号、规格：DN32	个	22			
4159	030803001126	螺纹阀门	1.类型：止回阀 2.型号、规格：DN32	个	11			
4160	030803001127	螺纹阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN32	个	22			
4161	030803001128	螺纹阀门	1.类型：J12T型截止阀 2.型号、规格：DN32	个	13			
4162	030109001011	离心式泵	1.名称：变频调速给水本组DP32-4-8x4Q=4.8m3 /h,H=30m,N=1.1KW 2.质量或型号：0.5t以内 3.输送介质：水	台	4			
4163	030109001012	离心式泵	1.名称：电动供水泵DP32-4-8x4Q=4.8m3 /h,H=30m,N=1.1KW 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	1			

F5D59B5-5B5-4EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4164	030804014001	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:组合式 3.规格:组合式不锈钢板生活、饮用水箱 6000X5000X2000(H)	套	4			
4165	030804014002	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:组合式 3.规格:组合式不锈钢板生活、饮用水箱 3000X5000X2000(H)	套	4			
4166	030804014003	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:组合式 3.规格:生活水箱 3000X5500X2000(H)	套	1			
4167	030804014004	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:组合式 3.规格:组合式不锈钢板生活、饮用水箱 6000X6000X2000(H)	套	2			
4168	030804014005	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:组合式 3.规格:组合式不锈钢板物资库水箱2000X1500X2000(H)	套	1			
4169	030804014006	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:组合式 3.规格:组合式不锈钢板电站冷却储水箱 1400X1400X1200(H)	套	1			
4170	030804003001	洗脸盆	1.组装形式：镀锌管连接 2.类型：陶瓷片密封龙头洗脸盆及配件	组	6			
4171	030804017025	地漏	1.材质：不锈钢防爆地漏FBFDDcr80 2.规格：DN80	个	35			
4172	030804017026	地漏	1.材质：带水封普通地漏DN75 2.规格：DN75	个	12			
	14.2.1.1.3 通风排烟系统							
4173	030901002023	通风机	1.形式:柜式离心风机 2.型号:HTFC-V-N02.8# B型n=3200r/min, Q=2533~5705m3/h, P=1533~901Pa,N=3kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	4			
4174	030901002024	通风机	1.形式:混流式风机 2.型号:HL3-2AN0 5A n=1450r/min,Q=5361m/h, P=554Pa,N=2.2kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	4			
4175	030901002025	通风机	1.形式:柜式离心风机 2.型号:HTFC-V-N02.5# B型n=3200r/min, Q=1728~3428m3/h, P=1226~892Pa,N=1.5kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			

F5D359B3-3B5-18EA-8579-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4176	030901002026	通风机	1.形式:混流式风机 2.型号:HL3-2AN04An=1450r/min,Q=3180m3/h,P=345Pa,N=0.75kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
4177	030901002027	通风机	1.形式:混流式风机 2.型号:HL3-2AN05.5An=1450r/min,Q=7964m3/h,P=655Pa,N=3kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
4178	030901002028	通风机	1.形式:混流式风机 2.型号:HL3-2AN05.5An=1450r/min,Q=7136m3/h,P=670Pa,N=3kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
4179	030901002029	通风机	1.形式:混流式风机 2.型号:HL3-2AN08An=960r/min,Q=24436m3/h,P=451Pa,N=5.5kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	2			
4180	030901002030	通风机	1.形式:混流式消防高温排烟风机 2.型号:PYHL-14A,N08A型n=960r/min,Q=25413m3/h,P=451Pa,N=5.5kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	2			
4181	030901002031	通风机	1.形式:混流式风机 2.型号:HL3-2AN04An=1450r/min,Q=3473m3/h,P=341Pa,N=0.75kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
4182	030901002032	通风机	1.形式:混流式风机 2.型号:HL3-2AN04An=1450r/min,Q=4176m3/h,P=290Pa,N=0.75kW 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
4183	030901002033	通风机	1.形式:通风机 2.型号:XBDZ,XBDZ-ANo.2.5 800m3/h,42Pa,25W,220V 3.包含电机检查接线	台	1			
4184	030901010001	过滤器	1.名称:油网过滤器 2.规格型号：LWP-XL=1400m3/h	台	16			
4185	030901010002	过滤器	1.名称:油网过滤器 2.规格型号：LWP-XL=1200m3/h	台	3			
4186	030901010003	过滤器	1.名称:油网过滤器 2.规格型号：LWP-XL=1600m3/h	台	45			

F5DB59B3-3B5...-8079-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4187	030901010004	过滤器	1.名称:过滤吸收器 2.规格型号：RFP-1000,L=1000m3/h	台	14			
4188	CB307	换气堵头D315		个	14			
4189	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型：插板阀 2.型号或规格：D666	个	1			
4190	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型：插板阀 2.型号或规格：D560	个	4			
4191	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型：插板阀 2.型号或规格：D441	个	1			
4192	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型：手动密闭阀门 2.型号或规格：D40J-0.5 D666	个	4			
4193	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型：手动密闭阀门 2.型号或规格：D40J-0.5 D560	个	16			
4194	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型：手动密闭阀门 2.型号或规格：D40J-0.5 D441	个	12			
4195	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型：手动密闭阀门 2.型号或规格：D40J-0.5 D315	个	5			
4196	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型：超压排气活门 2.型号或规格：PS-D250	个	16			
4197	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火调节阀 2.型号或规格：800x320	个	3			
4198	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火调节阀 2.型号或规格：800x250	个	12			
4199	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火调节阀 2.型号或规格：500x250	个	3			
4200	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火调节阀 2.型号或规格：320*200	个	2			
4201	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°C防火调节阀 2.型号或规格：250*250	个	1			
4202	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型：手动对开多叶调节阀 2.型号或规格：800x320	个	2			
4203	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型：手动对开多叶调节阀 2.型号或规格：800*250	个	8			
4204	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型：手动对开多叶调节阀 2.型号或规格：500*250	个	2			
4205	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型：手动对开多叶调节阀 2.型号或规格：D441	个	4			
4206	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型：手动对开多叶调节阀 2.型号或规格：D315	个	1			
4207	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型：止回阀 2.型号或规格：D800	个	4			
4208	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型：止回阀 2.型号或规格：D300	个	2			
4209	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：2500x1500h	个	1			
4210	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1600*1200h	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4211	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：320*200h	个	14			
4212	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：800*250h	个	3			
4213	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：800*200	个	12			
4214	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：500*200	个	3			
4215	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：70°C防火风口 2.型号、规格：320x320	个	2			
4216	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：70°C防火风口 2.型号、规格：200*200	个	1			
4217	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：矩形 3.板材厚度：镀锌钢板 δ=3 4.接口形式：焊接	m2	767.31			
4218	CB308	硅钛合金耐火纤维防火软接		平米	68.7			
4219	CB309	加密肋套管 DN50		个	28			
4220	CB310	加密肋套管 DN250		个	7			
4221	CB311	加密肋套管 DN15		个	26			
4222	CB312	加密肋套管 DN560		个	14			
4223	CB313	加密肋套管 DN441		个	7			
4224	CB314	加密肋套管 DN660		个	2			
4225	CB315	加密肋套管 DN315		个	2			
4226	CB316	加密肋套管 DN1200		个	2			
4227	CB317	加密肋套管 DN400		个	1			
4228	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：气 3.规格：DN15 4.连接方式：螺纹连接	m	116.86			
4229	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：气 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	25.49			
4230	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：气 3.规格：DN32 4.连接方式：螺纹连接	m	10.82			
4231	030803001129	螺纹阀门	1.类型：旋塞阀 2.型号、规格：DN15	个	5			
4232	030803001130	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN15	个	38			

F5DB59B2-3B54-48EA-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4233	030803001131	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN32	个	5			
4234	030803001132	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	5			
4235	030803001133	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN15	个	5			
4236	030903021001	静压箱制作安装	1名称:消声静压箱 2.规格:2800x800x1000h	m2	2			
4237	030903021002	静压箱制作安装	1名称:消声静压箱 2.规格:2800x800x1400h	m2	2			
4238	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
	14.2.1.1.4 柴油发电机供油							
4239	030801010001	铜管	1.输送介质：油 2.材质：铜管 3.规格：DN25 4.连接方式：氧乙炔焊接	m	51.34			
4240	030801010002	铜管	1.输送介质：油 2.材质：铜管 3.规格：DN50 4.连接方式：氧乙炔焊接	m	9.7			
4241	030803001134	螺纹阀门	1.类型：Z41H-10明杆楔式闸阀 2.型号、规格：DN25	个	5			
4242	030803001135	螺纹阀门	1.类型：止回阀 2.型号、规格：DN25	个	5			
4243	030803001136	螺纹阀门	1.类型：Z41H-10明杆楔式闸阀 2.型号、规格：DN50	个	2			
4244	CB318	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	2			
4245	030804014007	油箱制作安装	1.材质：钢板 2.类型：圆形钢板油箱 3.规格：日用油箱RQ-0.5?812*1200	套	1			
4246	030109008001	齿轮油泵	1.名称：不锈钢防爆油泵KCB-55Q=3.3m3 /h, H33m,	台	1			
	14.3 安装							
	14.3.1 安装							
	14.3.1.1 强电系统							
4247	030212001147	电气配管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	286.37			
4248	030212001148	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙 顶板暗敷	m	3248.6			
4249	030212003111	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：BV2.5	m	859.6			
4250	030212003112	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	9650.72			

F5D53B3-3B54-4B1A-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4251	030212001149	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	132.81			
4252	030212001150	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	56.27			
4253	030208001060	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY 5X10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	201.11			
4254	030208001061	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY 5X16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	537.96			
4255	030212003113	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-1.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	126.84			
4256	030204018111	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL1	台	1			
4257	030204018112	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL2	台	1			
4258	030204018113	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL3	台	1			
4259	030204018114	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL14	台	1			
4260	030204018115	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL5	台	1			
4261	030204018116	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL6	台	1			

F5D359B6-3B5[illegible]EA-8C79-37407[illegible]5DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4262	030204018117	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL7	台	1			
4263	030204018118	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL8	台	1			
4264	030204018119	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL9	台	1			
4265	030204018120	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL10	台	1			
4266	030204018121	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL11	台	1			
4267	030204018122	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X160 3.类别：配电箱 AL12	台	1			
4268	030213004021	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：细管直管型三基色荧光灯1X36W 3.安装形式：吊链式安装	套	666			
4269	030213004022	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：细管直管型三基色荧光灯2X36W 3.安装形式：吊链式安装	套	2			
4270	030213001046	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:坡道灯	套	13			
4271	030208004036	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.包含支吊架制作安装	m	69.59			
4272	030208004037	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.包含支吊架制作安装	m	105.8			
4273	030208004038	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含支吊架制作安装	m	46.63			
4274	030208004039	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.包含支吊架制作安装	m	77.61			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4275	030209001015	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢，局部等电位联结做法见国标图集《等电位联结安装》02D501-2。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。 4.断接卡子箱及接地调试。	项	1			
4276	CB332	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN20	个	23			
4277	CB333	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN40	个	7			
4278	CB334	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN50	个	29			
4279	CB335	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN70	个	49			
4280	CB336	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN100	个	72			
	14.3.1.2 应急照明及消防动力							
4281	030208001062	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	109.78			
4282	030208001063	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	29.07			
4283	030208001064	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-4×16+1x16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	127.31			
4284	030208001065	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-5×10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	546.14			
4285	030208001066	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-5×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	331.18			
4286	030208001067	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	419.94			

F5D259B3-3B5[illegible]BEA-8C79-37407[illegible]5DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4287	030208001068	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3×10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	264.69			
4288	030208001069	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×2.5 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	49.38			
4289	030208001070	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	42.48			
4290	030208001071	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	218.44			
4291	030208001072	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	205.08			
4292	030208001073	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	165.24			
4293	030208001074	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×150+1×95 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	125.76			
4294	030208001075	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×2.5 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	532.61			
4295	030208001076	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	634.67			
4296	030208001077	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5×10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	440.4			
4297	030208001078	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4×16+1x16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.包含电缆终端头制作安装	m	364.26			

F5D59B3-3B5-4C81-8C79-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4298	030212003114	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	11139.22			
4299	030212003115	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-1.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	82			
4300	030212001152	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板暗敷	m	84			
4301	030212001153	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板暗敷	m	2750.01			
4302	030212001154	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板暗敷	m	207.41			
4303	030212001155	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20	m	124			
4304	030212003116	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设穿管敷设或 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	69			
4305	030212001156	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	83.38			
4306	030212001157	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	467.18			
4307	030212001158	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	27.93			
4308	030212001159	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	28			
4309	030212001160	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	23.19			
4310	030204018123	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：2回路-600X600X130 3.类别：配电箱-1AP-L1	台	1			

F5D359B3-3B5E-4EA-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4311	030204018124	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：3回路-600X600X130 3.类别：配电箱-1AP-L2	台	1			
4312	030204018125	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：4回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE1	台	1			
4313	030204018126	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：4回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE2	台	1			
4314	030204018127	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：3回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE3	台	1			
4315	030204018128	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：3回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE4	台	1			
4316	030204018129	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：4回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE5	台	1			
4317	030204018130	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：4回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE6	台	1			
4318	030204018131	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：2回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE7	台	1			
4319	030204018132	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：7回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE8	台	1			
4320	030204018133	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：2回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE9	台	1			
4321	030204018134	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.0米 2.半周长或回路数：2回路-500X500X130 3.类别：配电箱-1ALE10	台	1			

F5D59B3-3B5-8079-374075DC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4322	030204018135	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：6回路-600X600X130 3.类别：配电箱-1AP-zy3	台	1			
4323	030204018136	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：6回路-600X600X130 3.类别：配电箱-1AP-by3	台	1			
4324	030204018137	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：4回路-600X600X130 3.类别：配电箱-1AP-zy2	台	1			
4325	030204018138	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：4回路-600X600X130 3.类别：配电箱-1AP-by2	台	1			
4326	030204018139	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：4回路-600X600X130 3.类别：配电箱-1AP-zy1	台	1			
4327	030204018140	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：3回路-600X600X130 3.类别：配电箱-1AP-by1	台	1			
4328	030204018141	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：3回路-600X600X200 3.类别：配电箱-1APE-PS45	台	1			
4329	030204018142	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：7回路-600X600X200 3.类别：配电箱-1APE-PS4	台	1			
4330	030204018143	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：3回路-600X600X200 3.类别：配电箱-1APE-PS3	台	1			
4331	030204018144	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：5回路-600X600X200 3.类别：配电箱-1APE-PS2	台	1			
4332	030204018145	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：5回路-600X600X200 3.类别：配电箱-1APE-PS1	台	1			

F5D59B3-3B5-8079-37407SDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4333	030204018146	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：1回路-600X600X200 3.类别：配电箱-1AP-FD	台	1			
4334	030204018147	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：1回路-600X600X200 3.类别：配电箱-1APE-SF	台	1			
4335	030204018148	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：2回路-600X600X200 3.类别：配电箱-1APE-PY1-6	台	6			
4336	030204018149	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，落地 2.半周长或回路数：800*1200*400 3.类别：配电箱APE-XF	台	1			
4337	030204018150	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：挂墙明装，下沿距地1.5米 2.半周长或回路数：600X600X200 3.类别：配电箱-1AP-N 600X600X200	台	1			
4338	030204031193	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	32			
4339	030204031194	小电器	1.名称:防爆单联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	2			
4340	030204031195	小电器	1.名称:防爆双联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	2			
4341	030213004023	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：细管直管型三基色应急荧光灯 2X36W 3.安装形式：吊链式安装	套	26			
4342	030213004024	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：细管直管型三基色应急荧光灯 1X36W 3.安装形式：吊链式安装	套	98			
4343	030213001047	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水防尘应急节能灯 18W吸顶	套	18			
4344	030213001048	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：应急照明节能壁灯(LED型) 15W	套	14			
4345	030213001049	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：声光控感应应急灯节能灯(LED型) 15W	套	34			
4346	030213001050	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防爆吸顶灯	套	3			
4347	030213003026	装饰灯	1.名称：安全出口灯 1*3W (LED型) 2.型号、规格:3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	31			

F5D5...B5...-...-8C79-37407...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4348	030213003027	装饰灯	1.名称：疏散指示灯 1*3W (LED型) 2.型号、规格:3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米壁装或2.5米吊管暗装	套	69			
4349	030204031196	小电器	1.名称:防水安全型插座单相五孔10A 2.型号、规格:250V 10A	个	3			
4350	030208004040	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式消防电缆桥架 3.型号、规格:100*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	96.09			
4351	030208004041	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式消防电缆桥架 3.型号、规格:200*150 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	31.85			
4352	030208004042	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式消防电缆桥架 3.型号、规格:300*150 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	125.38			
4353	030208004043	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式消防电缆桥架 3.型号、规格:400*150 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	83.08			
4354	030208004044	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式消防电缆桥架 3.型号、规格:600*150 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	94.94			
	14.3.1.3 自动报警系统							
4355	031103015102	接线箱	1.型号:消防接线端子箱 400*300*80	个	6			
4356	031103015103	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量（只）：2以内 3.外形尺寸（宽*高*厚mm）：300*400*200	个	81			
4357	030208004045	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式报警线缆桥架 CT300×100（防火型） 3.型号、规格:300*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	88.51			
4358	030208004046	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式报警线缆桥架 3.型号、规格:200*100 4.包含附件，支吊架制作安装并防腐	m	403.24			
4359	030212001161	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土内暗配	m	304.26			
4360	030212001162	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板暗敷	m	2534.04			

F5D5983-3B5...-8C79-374075DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4361	030212001163	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板暗敷	m	1103.82			
4362	030212001164	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20	m	105			
4363	030212003117	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.0mm2	m	4016.33			
4364	030212003118	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2	m	1492.38			
4365	030212003119	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-BVR1.5mm2	m	1911.7			
4366	030212003120	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-BVR4mm2	m	2070			
4367	030212003121	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVPS-2×1.0mm2	m	451.44			
4368	030208002025	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-4×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	1745.94			
4369	030208002026	控制电缆	1.型号、规格：控制线NH-KVV-6×1.0 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设	m	2254.77			
4370	030705001010	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	410			
4371	030705001011	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	42			
4372	030705003019	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	38			
4373	030705003020	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	27			
4374	030705009010	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	27			
4375	030705008010	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	6			
4376	031206001010	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	38			
4377	031103038023	电话出线口	型号、规格:消防电话	个	13			
4378	030705004055	模块（接口）	1.名称:消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	6			
4379	030705004056	模块（接口）	1.名称:总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	60			
4380	030705004057	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	87			
4381	030705004058	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4382	030705004059	模块（接口）	1.名称:卷帘门控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	10			
4383	030705004060	模块（接口）	1.名称:切换模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	7			
4384	CB337	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	8			
4385	030212001165	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地敷设	m	16			
	14.3.1.4 消防电源监控							
4386	030705004061	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块HRT5000-32A 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	37			
4387	030705005001	消防电源监控主机	1.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5米 2.消防电源监控主机HRT5000-M(600x460x200)	台	1			
4388	030212001166	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	709.55			
4389	030212003122	电气配线	1.配线形式：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVSP-2*1.5mm2	m	709.55			
4390	030212003123	电气配线	1.配线形式:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	1419.1			
	14.3.1.5 漏电火灾报警							
4391	030705004062	模块（接口）	1.名称:漏电火灾报警模块HRT3000-A 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	8			
4392	030705005002	消防漏电火灾报警主机	1.安装方式:挂墙明装，下沿距地1.5米 2.消防漏电火灾报警主机HRT3000-MA	台	1			
4393	030212001167	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿墙面顶板明敷	m	156			
4394	030212003124	电气配线	1.配线形式:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	312			
	14.3.1.6 消火栓系统							
4395	030701018025	普通消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：消火栓箱型号SG24A65-J，衬胶水带长度为25M,直流水枪型号为QZ19，减压稳压消火栓	套	32			
4396	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位：地下 2.型号、规格：SQS100-A DN100	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4397	030701003017	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）：室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	839.99			
4398	030701003018	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）：室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	154.07			
4399	CB338	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN100	个	20			
4400	030701007018	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	6			
4401	030701007019	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	24			
4402	CB339	MFT/ABC50型推车式干粉灭火器		具	32			
4403	CB340	保温	1.名称：铝箔超细玻璃棉	m3	32.66			
	14.3.1.7 喷淋系统							
4404	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1、名称：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN150 3、连接方式：卡箍连接	m	493.29			
4405	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1、名称：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN125 3、连接方式：卡箍连接	m	140.38			
4406	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1、名称：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN100 3、连接方式：卡箍连接	m	108.69			
4407	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1、名称：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN80 3、连接方式：卡箍连接	m	59.23			
4408	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1、名称：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN65 3、连接方式：卡箍连接	m	685.6			
4409	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1、名称：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN50 3、连接方式：螺纹连接	m	482.03			
4410	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1、名称：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN40 3、连接方式：螺纹连接	m	601.68			
4411	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1、名称：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN32 3、连接方式：螺纹连接	m	862.3			
4412	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1、名称：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN25 3、连接方式：螺纹连接	m	1165.14			
4413	030701011001	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立式玻璃球上喷或下垂式喷头 DN15	个	1474			

F5D259B3-3B5E-4581-A8C9-37407DDC787

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4414	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数：500点以下	系统	1			
4415	030701016001	末端试水装置	1.规格：DN25	组	5			
4416	030701014001	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:卡箍连接	个	5			
4417	030701007020	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150	个	5			
4418	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:电动快速排气阀DN50	个	12			
4419	030701005002	螺纹阀门	1.名称：快速自动排气阀 XSFP25 2.型号规格:DN50	个	12			
4420	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位：地下 2.型号、规格：DN100	套	3			
4421	CB341	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN150	个	16			
4422	CB342	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN25	个	1			
	14.3.1.8 泵房安装							
4423	030109001013	离心式泵	1.名称：室内消火栓给水泵 XBD8/25-100H=80MQ=25L/SN=37kW	台	2			
4424	030109001014	离心式泵	1.名称：自动喷洒给水泵 XBD5/30-125Q=30L/SH=50MN=30KW	台	2			
4425	030109001015	离心式泵	1.名称：室外消火栓给水泵XBD4/25-100Q=25L/SH=30MN=15kW	台	2			
4426	030109001016	离心式泵	1.名称：室内消火栓系统稳压设备配套立式隔膜式气压罐 SQL1200x1.525LGW3-10X6 Q=1L/S H=60m N=4KW	台	1			
4427	030109001017	离心式泵	1.名称：室外消火栓系统稳压设备配套立式隔膜式气压罐 SQL1200x1.525LGW3-10X4 Q=1L/S H=40m N=4KW	台	1			
4428	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：中型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW	台	6			
4429	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：4KW	台	4			
4430	030607007001	低压安全阀门	1.型号、规格：消防系统泄压阀 DN70(设定压力1.60MPa)	个	2			
4431	030607007002	低压安全阀门	1.型号、规格：消防系统泄压阀 DN70(设定压力1.00MPa)	个	4			
4432	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警阀组;含空气压缩机 2.型号规格:DN150	组	2			
4433	030607003001	低压法兰阀门	1.名称：闸阀DN32	个	4			
4434	030607003002	低压法兰阀门	1.名称：过滤器DN32	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4435	030607003003	低压法兰阀门	1.名称：橡胶软接DN32	个	4			
4436	031001002002	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	16			
4437	030607003004	低压法兰阀门	1.名称：闸阀DN150	个	6			
4438	030607003005	低压法兰阀门	1.名称：过滤器DN200	个	4			
4439	030607003006	低压法兰阀门	1.名称：橡胶软接DN200	个	4			
4440	030607003007	低压法兰阀门	1.名称：橡胶软接DN150	个	4			
4441	030607003008	低压法兰阀门	1.名称：消声止回阀DN150	个	4			
4442	030607003009	低压法兰阀门	1.名称：闸阀DN70	个	18			
4443	030607003010	低压法兰阀门	1.名称：闸阀DN200	个	4			
4444	030607003011	低压法兰阀门	1.名称：底阀DN200	个	4			
4445	030607003012	低压法兰阀门	1.名称：消声止回阀DN125	个	4			
4446	030607003013	低压法兰阀门	1.名称：闸阀DN125	个	4			
4447	030607003014	低压法兰阀门	1.名称：蝶阀DN125	个	9			
4448	030607003015	低压法兰阀门	1.名称：橡胶软接DN125	个	4			
4449	030607003016	低压法兰阀门	1.名称：流量计DN65	个	8			
4450	030607003017	低压法兰阀门	1.名称：闸阀DN100	个	4			
4451	030607003018	低压法兰阀门	1.名称：遥控浮球阀DN100	个	1			
4452	030607003019	低压法兰阀门	1.名称：橡胶软接DN100	个	1			
4453	030607003020	低压法兰阀门	1.名称：过滤器DN100	个	1			
4454	031001002003	压力仪表	1.名称：压力开关	台	3			
4455	031204007001	给排水系统传感器及变送器	1.名称：ST自闭式液位指示器	支（台）	1			
4456	030601001001	低压有缝钢管	1.规格：DN15 2.材质：火镀镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	4			
4457	030601001002	低压有缝钢管	1.规格：DN32 2.材质：火镀镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	9.03			
4458	030601001003	低压有缝钢管	1.规格：DN65 2.材质：火镀镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	15			
4459	030601001004	低压有缝钢管	1.规格：DN100 2.材质：火镀镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接	m	43.34			
4460	030601001005	低压有缝钢管	1.规格：DN125 2.材质：火镀镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接	m	54.5			
4461	030601001006	低压有缝钢管	1.规格：DN150 2.材质：火镀镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接	m	68.3			
4462	030601001007	低压有缝钢管	1.规格：DN200 2.材质：火镀镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接	m	21.85			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4463	CB343	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	5			
4464	CB344	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN125	个	4			
4465	CB345	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
4466	CB346	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN32	个	1			
4467	CB347	套管	1.名称：柔性防水套管 2.规格：DN200	个	9			
4468	030801004030	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN200 4．接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	8.7			
4469	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位：地下 2.型号、规格：DN100	套	3			
4470	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副、片或种类）：平焊法兰 2.规格：DN32	副（片）	24			
4471	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副、片或种类）：平焊法兰 2.规格：DN150	副（片）	28			
4472	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副、片或种类）：平焊法兰 2.规格：DN100	副（片）	14			
4473	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副、片或种类）：平焊法兰 2.规格：DN70	副（片）	64			
4474	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副、片或种类）：平焊法兰 2.规格：DN200	副（片）	32			
4475	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	9.2			
4476	030803003081	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	2			
4477	030803003082	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	2			
4478	030803003083	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	2			
4479	030109001018	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	2			
	14.3.1.9 排水系统							
4480	030803003084	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	24			
4481	030803003085	焊接法兰阀门	1.类型：焊接法兰止回阀 2.型号、规格：DN65	个	24			
4482	030803003086	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接 2.型号、规格：DN65	个	24			
4483	030109001019	离心式泵	1.名称：潜污泵 65QW25-15-3.0 2.质量或型号：0.2t以内 3.输送介质：水	台	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4484	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接	m	115.47			
4485	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.规格：DN100 4.连接方式：螺纹连接	m	337.61			
4486	CB348	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
4487	030701007021	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN100 2.连接形式：法兰	个	6			
	14.3.1.10 通风排烟系统							
4488	030901002034	通风机	1.形式:排风排烟双速风机：GYF-10-S1 2.型号:GYF-10-S1,N=12/5.5Kw风量(38377/25767m3/h)风压(607/366Pa) 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	6			
4489	030901002035	通风机	1.形式:送风兼消防补风风机：GXF-9-A 2.型号:GXF-9-A,N=5.5Kw风量(36270m3/h)风压(238Pa) 3.包含电机检查接线 4.包含风机软接口及风机减震支架	台	1			
4490	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°C排烟防火阀 2.型号或规格：1600*400	个	6			
4491	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.型号、规格：1250*800	个	75			
4492	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：带调节阀单层百叶排风口 2.型号、规格：630*320	个	60			
4493	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型：止回阀 2.型号或规格：ϕ1000	个	1			
4494	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：矩形 3.板材厚度：镀锌钢板δ=0.75 4.接口形式：咬口	m2	183.1			
4495	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：园形 3.板材厚度：镀锌钢板δ=0.75 4.接口形式：咬口	m2	1321.84			
4496	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：矩形 3.板材厚度：镀锌钢板δ=1 4.接口形式：咬口	m2	1321.84			
4497	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质：碳钢 2.形状、规格：矩形 3.板材厚度：镀锌钢板δ=1.2 4.接口形式：咬口	m2	416.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4498	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
	15 换热站及变配电室							
	15.1 土建							
	15.1.1 装饰							
4499	020108001015	石材台阶面	1.花岗岩台阶 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	13.08			
4500	020102001024	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:花岗岩楼地面 2.结合层材料种类:30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	13.08			
4501	020102002006	块料楼地面	1、8-10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	263.81			
4502	020105003002	面砖踢脚线	1.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层，黏贴面砖踢脚 2.素水泥浆一道	m2	13.08			
4503	020201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.材料种类、厚度：甩浆处理，9厚1:3水泥砂浆打底，6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 3.部位：内墙面	m2	1114.98			
4504	BB695	墙面耐碱纤维网格布	1.墙表面满压160g/m2玻纤网格布 2.部位：内外墙面	m2	1114.98			
4505	020201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.5厚抗裂砂浆压入耐碱网格布 3.墙体基层处理 4.部位：外墙面、造型等	m2	872.98			
4506	020201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型：加气面 2.材料种类、厚度：25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙面	m2	837.73			
4507	020201001092	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆 2. 外墙窗侧、线条	m2	86.65			
4508	020507001110	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刮白水泥腻子	m2	1114.98			
4509	020507001111	顶棚刮腻子	1.刮白水泥腻子	m2	267.27			
	15.1.2 土建							
4510	AB1056	竣工清理	1.工程量：按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	1592.95			
4511	010304001079	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度:200 2.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	57.74			
4512	010304001080	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度:100 2.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	4.19			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4513	010402001062	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	26.6			
4514	010402001063	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.17			
4515	010403002030	矩形梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.34			
4516	010403004024	圈梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.73			
4517	010403005050	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.61			
4518	010405001030	有梁板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.82			
4519	010405003043	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	43.24			
4520	010405007035	天沟、挑檐板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.95			
4521	010414002021	其他构件	1.构件名称、规格:小型预制构件 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.83			
4522	010407002029	细石混凝土散水	1.60厚C20细石混凝土，撒1：1水泥砂压实赶光 2.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆 3.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4%	m2	18.91			
4523	010703004002	变形缝	1.材料种类:建筑油膏 2.变形缝部位:散水	m	35.1			
4524	010407001025	其他构件	1.构件名称:混凝土台阶 2.60厚C15混凝土台阶（厚度不包括三角部分），台阶面向外坡1% 3.150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌缝（另计） 4.素土夯实，压实系数大于0.9，向外坡4%	m3	0.88			
4525	010401006034	地面垫层	1 . 混凝土强度等级:C15	m3	33.64			
4526	010401006035	地面垫层	1. 150厚地瓜石，M5水泥砂浆灌浆	m3	52.52			
4527	020101001074	找平层	面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	267.27			
4528	010416001359	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢6.5箍筋	t	0.333			
4529	010416001360	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢8，箍筋	t	1.639			
4530	010416001361	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢10，箍筋	t	0.503			
4531	010416001362	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢12，箍筋	t	4.499			
4532	010416001363	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢6.5	t	0.406			
4533	010416001364	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢8	t	4.071			
4534	010416001365	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢10	t	0.251			
4535	010416001366	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢12	t	1.663			
4536	010416001367	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢14	t	0.743			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4537	010416001368	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢16	t	1.305			
4538	010416001369	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢18	t	1.705			
4539	010416001370	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢20	t	1.67			
4540	010416001371	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢22	t	0.471			
4541	010416001372	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢25	t	0.348			
4542	AB1057	植筋	1.钢筋规格：φ6.5 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	20			
4543	AB1058	植筋	1.钢筋规格：φ8 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	20			
4544	AB1059	植筋	1.钢筋规格：φ10 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	88			
4545	AB1060	植筋	1.钢筋规格：φ12 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	152			
4546	AB1061	植筋	1.钢筋规格：φ14 2.工作内容：钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	30			
4547	010701001026	瓦屋面	1.瓦品种、规格：彩色水泥瓦420*332 2.基层做法：顺水条规格为L25（宽）*5（厚），中距为500，挂瓦条规格为-30*4，中距按照瓦规格 3.顺水条、挂瓦条及焊接点均需做防锈处理	m2	360.34			
4548	020101001075	屋面找平层	面层厚度、配合比:40厚C20细石混凝土持钉层	m2	360.34			
4549	010416003001	钢筋网片	钢筋种类、规格:Φ4@100*100钢筋网	t	0.714			
4550	010702001041	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材一遍	m2	363.21			
4551	020101001076	屋面找平层	面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	360.34			
4552	010803001016	保温隔热屋面	1.铺贴80厚挤塑板，防火等级B1	m2	360.34			
4553	010401006036	檐沟处1：8水泥加气砼砌块粉末		m3	16.92			
4554	010703002004	卷材防水	1.卷材品种：0.7mm厚SBC一遍（含基层处理及防水附加层）	m2	274.2			
4555	AB1062	墙面挂钢丝网		m2	44.82			
4556	010703002005	卷材防水	1.卷材品种：0.6mm厚SBC一遍（含基层处理及防水附加层）	m2	81.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 第319页 共319页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
合计								

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

措施项目清单计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称	金额（元）
	1#楼	
	土建	
	±0.00以下土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建部分	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰部分	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰部分	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	2#楼	
	土建	
	±0.00以下土建部分	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建部分	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰部分	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰部分	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	

F5D2C0E2-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

措施项目清单计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第2页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
	安装	
	安装	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	3#楼	
	土建	
	±0.00以下土建部分	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建部分	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰部分	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰部分	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	4#楼	
	土建	
	±0.00以下土建	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰	
35	总价措施项目清单	

F5D3...-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

措施项目清单计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第3页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
36	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	5#楼	
	土建	
	±0.00以下土建	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	6#楼	
	土建	
	±0.00以下土建	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
53	总价措施项目清单	

F5D50083-3B54-48EA-8079-374075DDC787

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
54	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	7#楼	
	土建	
	±0.00以下土建	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	8#楼	
	土建	
	±0.00以下土建	

F5D3B3B3-3B54-48EA-8079-374075DDC787

措施项目清单计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 第5页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	9#楼	
	土建	
	±0.00以下土建	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
89	总价措施项目清单	

F5D3...-3B54-48EA-8079-374075DDC787

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
90	单价措施项目清单	
	10#楼	
	土建	
	±0.00以下土建	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	11#楼	
	土建	
	±0.00以下土建	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
107	总价措施项目清单	

F5D5B0B3-3B54-48EA-8079-374075DDC787

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
108	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	12#楼	
	土建	
	±0.00以下土建	
111	总价措施项目清单	
112	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	装饰	
	±0.00以下装饰	
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	北侧门卫	
	土建	
	土建	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	装饰	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	

F5D30B61-3B54-48EA-8079-374075DDC787

措施项目清单计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第8页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	车库一	
	土建	
	土建	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	
	装饰	
129	总价措施项目清单	
130	单价措施项目清单	
	人防安装工程	
	安装	
	安装	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	安装	
	安装	
133	总价措施项目清单	
134	单价措施项目清单	
	换热站及变配电室	
	土建	
	装饰	
135	总价措施项目清单	
136	单价措施项目清单	
	土建	
137	总价措施项目清单	
138	单价措施项目清单	

F5D359B3-3B54-48EA-8079-37407SDJ787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第1页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 1#楼				
	1.1.1 土建				
	1.1.1.1 ±0.00以下土建部分				
1	夜间施工		0.70		
2	二次搬运		0.60		
3	冬、雨季施工		0.80		
4	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.1.2 ±0.00以上土建部分				
5	夜间施工		0.70		
6	二次搬运		0.60		
7	冬、雨季施工		0.80		
8	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.2 装饰				
	1.1.2.1 ±0.00以下装饰部分				
9	夜间施工		3.62		
10	二次搬运		3.25		
11	冬、雨季施工		4.07		
12	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.2.2 ±0.00以上装饰部分				
13	夜间施工		0.70		
14	二次搬运		0.60		
15	冬、雨季施工		0.80		
16	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.3 安装				
	1.1.3.1 安装				
17	夜间施工		2.44		
18	二次搬运		2.03		
19	冬、雨季施工		2.68		
20	已完工程及设备保护		1.18		
	1.2 2#楼				
	1.2.1 土建				
	1.2.1.1 ±0.00以下土建部分				
21	夜间施工		0.70		
22	二次搬运		0.60		

F5DB5E5E-3B54-48EA-8C79-574075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
23	冬、雨季施工		0.80		
24	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.1.2 ±0.00以上土建部分				
25	夜间施工		0.70		
26	二次搬运		0.60		
27	冬、雨季施工		0.80		
28	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.2 装饰				
	1.2.2.1 ±0.00以下装饰部分				
29	夜间施工		3.62		
30	二次搬运		3.25		
31	冬、雨季施工		4.07		
32	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.2.2 ±0.00以上装饰部分				
33	夜间施工		0.70		
34	二次搬运		0.60		
35	冬、雨季施工		0.80		
36	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.3 安装				
	1.2.3.1 安装				
37	夜间施工		2.44		
38	二次搬运		2.03		
39	冬、雨季施工		2.68		
40	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3 3#楼				
	1.3.1 土建				
	1.3.1.1 ±0.00以下土建部分				
41	夜间施工		0.70		
42	二次搬运		0.60		
43	冬、雨季施工		0.80		
44	已完工程及设备保护		0.15		
	1.3.1.2 ±0.00以上土建部分				
45	夜间施工		0.70		
46	二次搬运		0.60		

F5D8C6C3-2B54-48EA-8C79-574075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第3页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
47	冬、雨季施工		0.80		
48	已完工程及设备保护		0.15		
	1.3.2 装饰				
	1.3.2.1 ±0.00以下装饰部分				
49	夜间施工		3.62		
50	二次搬运		3.25		
51	冬、雨季施工		4.07		
52	已完工程及设备保护		0.15		
	1.3.2.2 ±0.00以上装饰部分				
53	夜间施工		0.70		
54	二次搬运		0.60		
55	冬、雨季施工		0.80		
56	已完工程及设备保护		0.15		
	1.3.3 安装				
	1.3.3.1 安装				
57	夜间施工		2.44		
58	二次搬运		2.03		
59	冬、雨季施工		2.68		
60	已完工程及设备保护		1.18		
	1.4 4#楼				
	1.4.1 土建				
	1.4.1.1 ±0.00以下土建				
61	夜间施工		0.70		
62	二次搬运		0.60		
63	冬、雨季施工		0.80		
64	已完工程及设备保护		0.15		
	1.4.1.2 ±0.00以上土建				
65	夜间施工		0.70		
66	二次搬运		0.60		
67	冬、雨季施工		0.80		
68	已完工程及设备保护		0.15		
	1.4.2 装饰				
	1.4.2.1 ±0.00以下装饰				
69	夜间施工		3.62		

F5D30633-3B54-48EA-8079-574075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第4页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
70	二次搬运		3.25		
71	冬、雨季施工		4.07		
72	已完工程及设备保护		0.15		
	1.4.2.2 ±0.00以上装饰				
73	夜间施工		3.62		
74	二次搬运		3.25		
75	冬、雨季施工		4.07		
76	已完工程及设备保护		0.15		
	1.4.3 安装				
	1.4.3.1 安装				
77	夜间施工		2.44		
78	二次搬运		2.03		
79	冬、雨季施工		2.68		
80	已完工程及设备保护		1.18		
	1.5 5#楼				
	1.5.1 土建				
	1.5.1.1 ±0.00以下土建				
81	夜间施工		0.70		
82	二次搬运		0.60		
83	冬、雨季施工		0.80		
84	已完工程及设备保护		0.15		
	1.5.1.2 ±0.00以上土建				
85	夜间施工		0.70		
86	二次搬运		0.60		
87	冬、雨季施工		0.80		
88	已完工程及设备保护		0.15		
	1.5.2 装饰				
	1.5.2.1 ±0.00以下装饰				
89	夜间施工		0.70		
90	二次搬运		0.60		
91	冬、雨季施工		0.80		
92	已完工程及设备保护		0.15		
	1.5.2.2 ±0.00以上装饰				
93	夜间施工		0.70		

F5D5B853-3B54-48EA-8079-574075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第5页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
94	二次搬运		0.60		
95	冬、雨季施工		0.80		
96	已完工程及设备保护		0.15		
	1.5.3 安装				
	1.5.3.1 安装				
97	夜间施工		2.44		
98	二次搬运		2.03		
99	冬、雨季施工		2.68		
100	已完工程及设备保护		1.18		
	1.6 6#楼				
	1.6.1 土建				
	1.6.1.1 ±0.00以下土建				
101	夜间施工		0.70		
102	二次搬运		0.60		
103	冬、雨季施工		0.80		
104	已完工程及设备保护		0.15		
	1.6.1.2 ±0.00以上土建				
105	夜间施工		0.70		
106	二次搬运		0.60		
107	冬、雨季施工		0.80		
108	已完工程及设备保护		0.15		
	1.6.2 装饰				
	1.6.2.1 ±0.00以下装饰				
109	夜间施工		0.70		
110	二次搬运		0.60		
111	冬、雨季施工		0.80		
112	已完工程及设备保护		0.15		
	1.6.2.2 ±0.00以上装饰				
113	夜间施工		0.70		
114	二次搬运		0.60		
115	冬、雨季施工		0.80		
116	已完工程及设备保护		0.15		
	1.6.3 安装				
	1.6.3.1 安装				

F5D5B6B3-3B54-48EA-8C79-974075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第6页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
117	夜间施工		2.44		
118	二次搬运		2.03		
119	冬、雨季施工		2.68		
120	已完工程及设备保护		1.18		
	1.7 7#楼				
	1.7.1 土建				
	1.7.1.1 ±0.00以下土建				
121	夜间施工		0.70		
122	二次搬运		0.60		
123	冬、雨季施工		0.80		
124	已完工程及设备保护		0.15		
	1.7.1.2 ±0.00以上土建				
125	夜间施工		0.70		
126	二次搬运		0.60		
127	冬、雨季施工		0.80		
128	已完工程及设备保护		0.15		
	1.7.2 装饰				
	1.7.2.1 ±0.00以下装饰				
129	夜间施工		3.62		
130	二次搬运		3.25		
131	冬、雨季施工		4.07		
132	已完工程及设备保护		0.15		
	1.7.2.2 ±0.00以上装饰				
133	夜间施工		3.62		
134	二次搬运		3.25		
135	冬、雨季施工		4.07		
136	已完工程及设备保护		0.15		
	1.7.3 安装				
	1.7.3.1 安装				
137	夜间施工		2.44		
138	二次搬运		2.03		
139	冬、雨季施工		2.68		
140	已完工程及设备保护		1.18		
	1.8 8#楼				

F5D6C153-3B54-48EA-8C79-974075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第7页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.8.1 土建				
	1.8.1.1 ±0.00以下土建				
141	夜间施工		0.70		
142	二次搬运		0.60		
143	冬、雨季施工		0.80		
144	已完工程及设备保护		0.15		
	1.8.1.2 ±0.00以上土建				
145	夜间施工		0.70		
146	二次搬运		0.60		
147	冬、雨季施工		0.80		
148	已完工程及设备保护		0.15		
	1.8.2 装饰				
	1.8.2.1 ±0.00以下装饰				
149	夜间施工		0.70		
150	二次搬运		0.60		
151	冬、雨季施工		0.80		
152	已完工程及设备保护		0.15		
	1.8.2.2 ±0.00以上装饰				
153	夜间施工		0.70		
154	二次搬运		0.60		
155	冬、雨季施工		0.80		
156	已完工程及设备保护		0.15		
	1.8.3 安装				
	1.8.3.1 安装				
157	夜间施工		2.44		
158	二次搬运		2.03		
159	冬、雨季施工		2.68		
160	已完工程及设备保护		1.18		
	1.9 9#楼				
	1.9.1 土建				
	1.9.1.1 ±0.00以下土建				
161	夜间施工		0.70		
162	二次搬运		0.60		
163	冬、雨季施工		0.80		

F5D6C353-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第8页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
164	已完工程及设备保护		0.15		
	1.9.1.2 ±0.00以上土建				
165	夜间施工		0.70		
166	二次搬运		0.60		
167	冬、雨季施工		0.80		
168	已完工程及设备保护		0.15		
	1.9.2 装饰				
	1.9.2.1 ±0.00以下装饰				
169	夜间施工		0.70		
170	二次搬运		0.60		
171	冬、雨季施工		0.80		
172	已完工程及设备保护		0.15		
	1.9.2.2 ±0.00以上装饰				
173	夜间施工		0.70		
174	二次搬运		0.60		
175	冬、雨季施工		0.80		
176	已完工程及设备保护		0.15		
	1.9.3 安装				
	1.9.3.1 安装				
177	夜间施工		2.44		
178	二次搬运		2.03		
179	冬、雨季施工		2.68		
180	已完工程及设备保护		1.18		
	1.10 10#楼				
	1.10.1 土建				
	1.10.1.1 ±0.00以下土建				
181	夜间施工		0.70		
182	二次搬运		0.60		
183	冬、雨季施工		0.80		
184	已完工程及设备保护		0.15		
	1.10.1.2 ±0.00以上土建				
185	夜间施工		0.70		
186	二次搬运		0.60		
187	冬、雨季施工		0.80		

F5D6D6B3-3B54-48EA-8C79-574075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第9页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
188	已完工程及设备保护		0.15		
	1.10.2 装饰				
	1.10.2.1 ±0.00以下装饰				
189	夜间施工		3.62		
190	二次搬运		3.25		
191	冬、雨季施工		4.07		
192	已完工程及设备保护		0.15		
	1.10.2.2 ±0.00以上装饰				
193	夜间施工		3.62		
194	二次搬运		3.25		
195	冬、雨季施工		4.07		
196	已完工程及设备保护		0.15		
	1.10.3 安装				
	1.10.3.1 安装				
197	夜间施工		2.44		
198	二次搬运		2.03		
199	冬、雨季施工		2.68		
200	已完工程及设备保护		1.18		
	1.11 11#楼				
	1.11.1 土建				
	1.11.1.1 ±0.00以下土建				
201	夜间施工		0.70		
202	二次搬运		0.60		
203	冬、雨季施工		0.80		
204	已完工程及设备保护		0.15		
	1.11.1.2 ±0.00以上土建				
205	夜间施工		0.70		
206	二次搬运		0.60		
207	冬、雨季施工		0.80		
208	已完工程及设备保护		0.15		
	1.11.2 装饰				
	1.11.2.1 ±0.00以下装饰				
209	夜间施工		0.70		
210	二次搬运		0.60		

F5D8C8B3-3B54-48EA-8C79-574075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第10页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
211	冬、雨季施工		0.80		
212	已完工程及设备保护		0.15		
	1.11.2.2 ±0.00以上装饰				
213	夜间施工		0.70		
214	二次搬运		0.60		
215	冬、雨季施工		0.80		
216	已完工程及设备保护		0.15		
	1.11.3 安装				
	1.11.3.1 安装				
217	夜间施工		2.44		
218	二次搬运		2.03		
219	冬、雨季施工		2.68		
220	已完工程及设备保护		1.18		
	1.12 12#楼				
	1.12.1 土建				
	1.12.1.1 ±0.00以下土建				
221	夜间施工		0.70		
222	二次搬运		0.60		
223	冬、雨季施工		0.80		
224	已完工程及设备保护		0.15		
	1.12.1.2 ±0.00以上土建				
225	夜间施工		0.70		
226	二次搬运		0.60		
227	冬、雨季施工		0.80		
228	已完工程及设备保护		0.15		
	1.12.2 装饰				
	1.12.2.1 ±0.00以下装饰				
229	夜间施工		3.62		
230	二次搬运		3.25		
231	冬、雨季施工		4.07		
232	已完工程及设备保护		0.15		
	1.12.2.2 ±0.00以上装饰				
233	夜间施工		3.62		
234	二次搬运		3.25		

F5DB0653-9B54-48EA-8079-574075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第11页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
235	冬、雨季施工		4.07		
236	已完工程及设备保护		0.15		
	1.12.3 安装				
	1.12.3.1 安装				
237	夜间施工		2.44		
238	二次搬运		2.03		
239	冬、雨季施工		2.68		
240	已完工程及设备保护		1.18		
	1.13 北侧门卫				
	1.13.1 土建				
	1.13.1.1 土建				
241	夜间施工		0.70		
242	二次搬运		0.60		
243	冬、雨季施工		0.80		
244	已完工程及设备保护		0.15		
	1.13.1.2 装饰				
245	夜间施工		3.62		
246	二次搬运		3.25		
247	冬、雨季施工		4.07		
248	已完工程及设备保护		0.15		
	1.13.2 安装				
	1.13.2.1 安装				
249	夜间施工		2.44		
250	二次搬运		2.03		
251	冬、雨季施工		2.68		
252	已完工程及设备保护		1.18		
	1.14 车库一				
	1.14.1 土建				
	1.14.1.1 土建				
253	夜间施工		0.70		
254	二次搬运		0.60		
255	冬、雨季施工		0.80		
256	已完工程及设备保护		0.15		
	1.14.1.2 装饰				

F5D6C153-3B54-48EA-8079-574075DDC787

总价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第12页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
257	夜间施工		3.62		
258	二次搬运		3.25		
259	冬、雨季施工		4.07		
260	已完工程及设备保护		0.15		
	1.14.2 人防安装工程				
	1.14.2.1 安装				
	1.14.2.1.1 安装				
261	夜间施工		2.44		
262	二次搬运		2.03		
263	冬、雨季施工		2.68		
264	已完工程及设备保护		1.18		
	1.14.3 安装				
	1.14.3.1 安装				
265	夜间施工		2.44		
266	二次搬运		2.03		
267	冬、雨季施工		2.68		
268	已完工程及设备保护		1.18		
	1.15 换热站及变配电室				
	1.15.1 土建				
	1.15.1.1 装饰				
269	夜间施工		3.62		
270	二次搬运		3.25		
271	冬、雨季施工		4.07		
272	已完工程及设备保护		0.15		
	1.15.1.2 土建				
273	夜间施工		0.70		
274	二次搬运		0.60		
275	冬、雨季施工		0.80		
276	已完工程及设备保护		0.15		
合计					

F5D359B1-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

单价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第1页 共61页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 1#楼							
	1.1 土建							
	1.1.1 ±0.00以下土建部分							
1	AB012	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
2	AB013	大型机械进出场及场内外运输		台次	1			
3	AB014	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1432.27			
4	AB015	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	127.68			
5	AB016	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1041.48			
6	AB017	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	814.04			
7	AB018	砌块墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	665.09			
8	AB019	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1702.8			
9	AB020	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	197.16			
10	AB021	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	424.93			
11	AB022	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.64			
12	AB023	现浇混凝土独立基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.36			

F5D5B2B2-3B5-4CE1-8C79-37407D0787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB024	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	360.12			
14	AB025	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	9.4			
15	AB026	现浇砼框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	673.88			
16	AB027	现浇砼基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	362.97			
17	AB028	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑高度：综合考虑	m2	1231.49			
18	AB029	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑高度：综合考虑	m2	318.08			
19	AB030	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 4.支撑高度：综合考虑	m2	23.87			
20	AB031	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	479.28			
21	AB032	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑高度：综合考虑	m2	847.83			
22	AB033	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.78			
23	AB034	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.31			
24	AB035	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.5			
25	AB036	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	19.34			
26	AB037	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.1			
	1.1.2 ±0.00以上土建部分							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	AB052	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4037.23			
28	AB053	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	335.49			
29	AB054	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3256			
30	AB055	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3590.92			
31	AB056	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3429.06			
32	AB057	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4333.53			
33	AB058	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1774.44			
34	AB059	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
35	AB060	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	4147.2			
36	AB061	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	972.76			
37	AB062	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1089.86			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第4页 共61页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	AB063	现浇砼框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1539.78			
39	AB064	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	295.91			
40	AB065	现浇天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	875.41			
41	AB066	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	1652.49			
42	AB067	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑高度：综合考虑	m2	433.07			
43	AB068	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 4.支撑高度：综合考虑	m2	258.53			
44	AB069	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	2664.12			
45	AB070	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	1072.04			
46	AB071	现浇混凝土斜板板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	223.21			
47	AB072	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.3			
48	AB073	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.33			
49	AB074	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	203.5			
50	AB075	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.64			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	AB076	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.24			
52	AB077	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	24.03			
	1.2 装饰							
	1.2.1 ±0.00以下装饰部分							
53	BB025	装饰脚手架		m2	1537.85			
	1.2.2 ±0.00以上装饰部分							
54	BB055	装饰脚手架		m2	9854			
	1.3 安装							
	1.3.1 安装							
55	CB026	脚手架		项	1			
	2 2#楼							
	2.1 土建							
	2.1.1 ±0.00以下土建部分							
56	AB092	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
57	AB093	大型机械进出场及场内外运输		台次	1			
58	AB094	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	677.88			
59	AB095	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	154.49			
60	AB096	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	222.6			
61	AB097	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	733.57			

F5D359B3-3B5E-45A-8C79-374075DC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	AB098	砌块墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1034.89			
63	AB099	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	828.07			
64	AB100	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	834.6			
65	AB101	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.24			
66	AB102	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	120.63			
67	AB103	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	33.72			
68	AB104	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	71.4			
69	AB105	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	237.4			
70	AB106	现浇砼框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	199.66			
71	AB107	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑高度：综合考虑	m2	773.17			
72	AB108	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑高度：综合考虑	m2	387.42			
73	AB109	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑高度：综合考虑	m2	19.08			
74	AB110	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	514.25			
75	AB111	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑高度：综合考虑	m2	249			

F5D359B3-3B5[illegible]-8C79-374075DDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	AB112	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.03			
77	AB113	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.47			
78	AB114	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37			
	2.1.2 ±0.00以上土建部分							
79	AB130	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4717.08			
80	AB131	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	758.09			
81	AB132	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3123.85			
82	AB133	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4495.75			
83	AB134	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3682.85			
84	AB135	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4779.79			
85	AB136	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1971.6			
86	AB137	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
87	AB138	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	4581.28			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	AB139	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	897.38			
89	AB140	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	69.61			
90	AB141	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1273.39			
91	AB142	现浇砼框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1935.42			
92	AB143	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	354.74			
93	AB144	现浇天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	893.1			
94	AB145	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	1679.04			
95	AB146	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	1524.41			
96	AB147	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	114.48			
97	AB148	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1688.15			

F5D359B3-3B3...-18C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
98	AB149	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	2530.13			
99	AB150	现浇混凝土斜板板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	315.58			
100	AB151	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.69			
101	AB152	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.62			
102	AB153	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	203.5			
103	AB154	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	11.26			
104	AB155	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.12			
105	AB156	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	24.03			
	2.2 装饰							
	2.2.1 ±0.00以下装饰部分							
106	BB085	装饰脚手架		m2	1744.71			
	2.2.2 ±0.00以上装饰部分							
107	BB115	装饰脚手架		m2	11513.37			
	2.3 安装							
	2.3.1 安装							
108	CB051	脚手架		项	1			
	3 3#楼							
	3.1 土建							
	3.1.1 ±0.00以下土建部分							
109	AB171	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
110	AB172	大型机械进出场及场内外运输		台次	1			

F5D59B8-5B54-48EA-8079-37407DDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
111	AB173	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	405.84			
112	AB174	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	98.67			
113	AB175	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	152.64			
114	AB176	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	379.87			
115	AB177	砌块墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	625.41			
116	AB178	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	451.44			
117	AB179	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	414.34			
118	AB180	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.92			
119	AB181	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	161.39			
120	AB182	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	32.76			
121	AB183	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	46.24			
122	AB184	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	138.7			
123	AB185	现浇砼框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	104.93			

F5DB59B2-3B...48FA-8C79-37407...

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
124	AB186	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑高度：综合考虑	m2	586.77			
125	AB187	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑高度：综合考虑	m2	364.52			
126	AB188	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑高度：综合考虑	m2	10.72			
127	AB189	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	137.4			
128	AB190	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑高度：综合考虑	m2	251.36			
129	AB191	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.81			
130	AB192	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.4			
131	AB193	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37			
	3.1.2 ±0.00以上土建部分							
132	AB208	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4717.08			
133	AB209	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	812.37			
134	AB210	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3887.07			

F5D359B3-3B5-48DA-8079-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
135	AB211	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6645.13			
136	AB212	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3550.56			
137	AB213	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4779.79			
138	AB214	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1971.6			
139	AB215	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
140	AB216	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	4581.28			
141	AB217	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1212.13			
142	AB218	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1273.39			
143	AB219	现浇砼框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	2131.88			
144	AB220	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	354.74			
145	AB221	现浇天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	893.1			
146	AB222	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	1606.14			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	AB223	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	1645.13			
148	AB224	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	117.92			
149	AB225	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1661.61			
150	AB226	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	2949.94			
151	AB227	现浇混凝土斜板板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	401.7			
152	AB228	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.05			
153	AB229	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	81.4			
154	AB230	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	203.5			
155	AB231	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	11.26			
156	AB232	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.12			
157	AB233	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	24.03			
	3.2 装饰							
	3.2.1 ±0.00以下装饰部分							
158	BB145	装饰脚手架		m2	1483.87			
	3.2.2 ±0.00以上装饰部分							
159	BB175	装饰脚手架		m2	11513.37			

F5D5B2-3B-1-8C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.3 安装							
	3.3.1 安装							
160	CB076	脚手架		项	1			
	4 4#楼							
	4.1 土建							
	4.1.1 ±0.00以下土建							
161	AB248	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
162	AB249	安装、拆卸及场外运输		台次	1			
163	AB250	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	327.9			
164	AB251	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1039.53			
165	AB252	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	730.56			
166	AB253	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	459.05			
167	AB254	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	718.34			
168	AB255	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	345.9			
169	AB256	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	179.7			
170	AB257	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下/地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	785.54			
171	AB258	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.69			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
172	AB259	现浇混凝土满堂基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.52			
173	AB260	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	26.73			
174	AB261	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	222.51			
175	AB262	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	116.1			
176	AB263	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	280.83			
177	AB264	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	18.78			
178	AB265	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	0.75			
179	AB266	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	561.1			
180	AB267	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1363.53			
181	AB268	现浇混凝土电梯井墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	58.43			
182	AB269	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	422.18			

F5D59B3-3B5-4BA-8C79-37407DDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
183	AB270	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	174.67			
184	AB271	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.47			
185	AB272	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.77			
186	AB273	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	29.2			
187	AB274	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.23			
	4.1.2 ±0.00以上土建							
188	AB291	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2536.49			
189	AB292	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4913.76			
190	AB293	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2848.53			
191	AB294	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2922.43			
192	AB295	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2861.33			
193	AB296	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1078.2			

F5D3503B-3B5E-4DA1-8C79-37407DD0787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
194	AB297	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
195	AB298	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地下/地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	2362.84			
196	AB299	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1514.65			
197	AB300	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	513.39			
198	AB301	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1615.13			
199	AB302	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	298.62			
200	AB303	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	382.99			
201	AB304	现浇砼雨棚模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	4.02			
202	AB305	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	634.08			
203	AB306	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1234.48			
204	AB307	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	254.91			

F5D359B2-3E5-8C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
205	AB308	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.32			
206	AB309	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.58			
207	AB310	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	115.9			
208	AB311	压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.37			
209	AB312	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.2			
210	AB313	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.96			
	4.2 装饰							
	4.2.1 ±0.00以下装饰							
211	BB205	内墙装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	2932.69			
	4.2.2 ±0.00以上装饰							
212	BB235	内墙装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	8143.05			
	4.3 安装							
	4.3.1 安装							
213	CB098	脚手架		项	1			
	5 5#楼							
	5.1 土建							
	5.1.1 ±0.00以下土建							
214	AB329	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
215	AB330	安装、拆卸及场外运输		台次	1			
216	AB331	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	328.5			

F5D359B3-3B54-48A4-8C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
217	AB332	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	980.47			
218	AB333	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	671.95			
219	AB334	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	408.58			
220	AB335	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	785.33			
221	AB336	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	364.5			
222	AB337	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	173.25			
223	AB338	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	750.88			
224	AB339	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.63			
225	AB340	现浇混凝土满堂基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.16			
226	AB341	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	73.85			
227	AB342	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	231.99			
228	AB343	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	270.22			
229	AB344	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	219.52			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
230	AB345	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	11.35			
231	AB346	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2			
232	AB347	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	553.43			
233	AB348	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1356.93			
234	AB349	现浇混凝土电梯井墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	77.9			
235	AB350	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	413.2			
236	AB351	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度：综合考虑	m2	183.95			
237	AB352	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.71			
238	AB353	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.64			
239	AB354	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32			
240	AB355	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.1			
	5.1.2 ±0.00以上土建							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
241	AB371	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4037.23			
242	AB372	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	197.21			
243	AB373	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3070.59			
244	AB374	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3893			
245	AB375	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3810			
246	AB376	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4417.62			
247	AB377	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2012.1			
248	AB378	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
249	AB379	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	3921			
250	AB380	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1197.8			
251	AB381	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1089.86			

F5D359B2-3E5-4BA-8C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
252	AB382	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1881.72			
253	AB383	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	295.91			
254	AB384	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	875.41			
255	AB385	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.9			
256	AB386	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	2396.62			
257	AB387	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	540.56			
258	AB388	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	301.92			
259	AB389	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1464.29			
260	AB390	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	2093.16			
261	AB391	现浇混凝土斜板板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	270.81			
262	AB392	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.3			

F5D359B3-5B5-[illegible]-8C79-37407[illegible]

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
263	AB393	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.33			
264	AB394	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	207.5			
265	AB395	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.64			
266	AB396	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.24			
267	AB397	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	24.03			
	5.2 装饰							
	5.2.1 ±0.00以下装饰							
268	BB264	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	2931.62			
	5.2.2 ±0.00以上装饰							
269	BB291	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	9854			
	5.3 安装							
	5.3.1 安装							
270	CB123	脚手架		项	1			
	6 6#楼							
	6.1 土建							
	6.1.1 ±0.00以下土建							
271	AB413	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
272	AB414	安装、拆卸及场外运输		台次	1			
273	AB415	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	328.5			
274	AB416	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	21.17			

F5D359B3-3B5-48EA-8079-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
275	AB417	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	279.93			
276	AB418	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	347.78			
277	AB419	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	594.14			
278	AB420	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	364.5			
279	AB421	±0.00以下垂直运输机械		m2	357.41			
280	AB422	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	56.02			
281	AB423	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.83			
282	AB424	现浇混凝土有梁式条形模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	71.09			
283	AB425	现浇混凝土独立基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	47.88			
284	AB426	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	100.5			
285	AB427	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	85.06			
286	AB428	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	232.56			
287	AB429	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	117.19			
288	AB430	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.7			
289	AB431	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
290	AB432	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度：综合考虑	m2	584.12			
291	AB433	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度：综合考虑	m2	45.97			
292	AB434	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度：综合考虑	m2	20.73			
293	AB435	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度：综合考虑	m2	149.29			
294	AB436	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	184.35			
295	AB437	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.28			
296	AB438	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.71			
297	AB439	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.75			
298	AB440	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.1			
	6.1.2 ±0.00以上土建							
299	AB456	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4037.23			
300	AB457	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	232.75			

F5D359B3-3B5E-4CA-8079-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
301	AB458	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3218.75			
302	AB459	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4043.1			
303	AB460	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3810			
304	AB461	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4417.62			
305	AB462	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2012.1			
306	AB463	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
307	AB464	±0.00以上垂直运输机械		m2	3921			
308	AB465	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1283.65			
309	AB466	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1089.86			
310	AB467	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1937.79			
311	AB468	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	295.91			
312	AB469	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	875.41			
313	AB470	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.9			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
314	AB471	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	2495.69			
315	AB472	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	703.45			
316	AB473	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	191.48			
317	AB474	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1069.12			
318	AB475	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	579.49			
319	AB476	现浇混凝土斜板板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	270.81			
320	AB477	现浇混凝土叠合板拼缝处模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	192.8			
321	AB478	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.3			
322	AB479	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.33			
323	AB480	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	92.3			

F5DB59B3-3254-4[illegible]A-8C79-37407[illegible]5DC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
324	AB481	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.64			
325	AB482	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.24			
326	AB483	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	24.03			
	6.2 装饰							
	6.2.1 ±0.00以下装饰							
327	BB318	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	1374.76			
	6.2.2 ±0.00以上装饰							
328	BB345	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	9854			
	6.3 安装							
	6.3.1 安装							
329	CB148	脚手架		项	1			
	7 7#楼							
	7.1 土建							
	7.1.1 ±0.00以下土建							
330	AB498	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
331	AB499	安装、拆卸及场外运输		台次	1			
332	AB500	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	327.9			
333	AB501	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	970.28			
334	AB502	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	732.6			

F5D359B2-3B5E-40DA-8079-374075DC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
335	AB503	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	454.85			
336	AB504	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	704.61			
337	AB505	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	345.9			
338	AB506	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	179.7			
339	AB507	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下/地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	759.88			
340	AB508	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.9			
341	AB509	现浇混凝土满堂基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.44			
342	AB510	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	27.26			
343	AB511	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	220.59			
344	AB512	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	113.39			
345	AB513	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	272.91			
346	AB514	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	18.02			
347	AB515	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	0.75			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
348	AB516	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	575.71			
349	AB517	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1268.67			
350	AB518	现浇混凝土电梯井墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	54.36			
351	AB519	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	142.49			
352	AB520	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	174.67			
353	AB521	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.23			
354	AB522	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.77			
355	AB523	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	29.2			
356	AB524	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.23			
	7.1.2 ±0.00以上土建							
357	AB541	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2536.49			

F5D359B5-3B5A-4D12-8C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
358	AB542	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4958.28			
359	AB543	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2828.29			
360	AB544	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2921			
361	AB545	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2861.33			
362	AB546	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1078.2			
363	AB547	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
364	AB548	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地下/地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	2362.84			
365	AB549	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1533.97			
366	AB550	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	513.39			
367	AB551	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1604.42			
368	AB552	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	298.62			
369	AB553	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	382.99			

F5D359B3-5B5[illegible]8C79-374075DDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
370	AB554	现浇砼雨棚模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	4.02			
371	AB555	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	634.08			
372	AB556	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1234.48			
373	AB557	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	254.91			
374	AB558	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.32			
375	AB559	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.58			
376	AB560	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	115.9			
377	AB561	压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.37			
378	AB562	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.2			
379	AB563	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.96			
	7.2 装饰							
	7.2.1 ±0.00以下装饰							
380	BB373	内墙装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	2820.82			
	7.2.2 ±0.00以上装饰							
381	BB403	内墙装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	8143.05			
	7.3 安装							
	7.3.1 安装							

F5D350B2-3E6E-4A1B-8C79-374075DC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
382	CB170	脚手架		项	1			
	8 8#楼							
	8.1 土建							
	8.1.1 ±0.00以下土建							
383	AB579	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
384	AB580	安装、拆卸及场外运输		台次	1			
385	AB581	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	328.5			
386	AB582	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	21.17			
387	AB583	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	279.93			
388	AB584	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	347.78			
389	AB585	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	594.14			
390	AB586	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	364.5			
391	AB587	±0.00以下垂直运输机械		m2	357.41			
392	AB588	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	56.02			
393	AB589	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.83			
394	AB590	现浇混凝土有梁式条形模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	71.09			

F5DB59B3CBB5...8079-374075DD0787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
395	AB591	现浇混凝土独立基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	47.88			
396	AB592	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	100.5			
397	AB593	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	85.06			
398	AB594	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	232.56			
399	AB595	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	117.19			
400	AB596	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.7			
401	AB597	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2			
402	AB598	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度：综合考虑	m2	584.12			
403	AB599	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	45.97			
404	AB600	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度：综合考虑	m2	20.73			
405	AB601	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	149.29			
406	AB602	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度：综合考虑	m2	184.35			
407	AB603	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.28			
408	AB604	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.71			
409	AB605	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.75			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
410	AB606	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.1			
	8.1.2 ±0.00以上土建							
411	AB622	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4037.23			
412	AB623	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	232.75			
413	AB624	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3218.75			
414	AB625	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4043.1			
415	AB626	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3810			
416	AB627	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4417.62			
417	AB628	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2012.1			
418	AB629	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
419	AB630	±0.00以上垂直运输机械		m2	3921			
420	AB631	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1283.65			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
421	AB632	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1089.86			
422	AB633	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1937.79			
423	AB634	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	295.91			
424	AB635	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	875.41			
425	AB636	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.9			
426	AB637	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	2495.69			
427	AB638	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	703.45			
428	AB639	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	191.48			
429	AB640	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1069.12			
430	AB641	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	579.49			
431	AB642	现浇混凝土斜板板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	270.81			

F5D359B3-3B5A-4A1B-8C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
432	AB643	现浇混凝土叠合板拼缝处模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	192.8			
433	AB644	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.3			
434	AB645	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.33			
435	AB646	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	92.3			
436	AB647	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.64			
437	AB648	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.24			
438	AB649	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	24.03			
	8.2 装饰							
	8.2.1 ±0.00以下装饰							
439	BB432	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	1374.76			
	8.2.2 ±0.00以上装饰							
440	BB459	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	9854			
	8.3 安装							
	8.3.1 安装							
441	CB195	脚手架		项	1			
	9 9#楼							
	9.1 土建							
	9.1.1 ±0.00以下土建							
442	AB664	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
443	AB665	安装、拆卸及场外运输		台次	1			

F5D3...-3B54-181A-8C79-37407...

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
444	AB666	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	391.95			
445	AB667	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	430.94			
446	AB668	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	482.66			
447	AB669	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	981.08			
448	AB670	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	963.71			
449	AB671	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	506.4			
450	AB672	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	92.7			
451	AB673	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	906.01			
452	AB674	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	56.48			
453	AB675	现浇混凝土满堂基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.94			
454	AB676	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	33.74			
455	AB677	现浇混凝土无梁式条形基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.15			
456	AB678	现浇混凝土独立基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	71.28			
457	AB679	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	60.66			

F5D350B3-5D2C-48EA-8C79-37407SDDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
458	AB680	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	160.74			
459	AB681	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	118.49			
460	AB682	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	256.11			
461	AB683	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.5			
462	AB684	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	38.12			
463	AB685	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑高度：综合考虑	m2	849.61			
464	AB686	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑高度：综合考虑	m2	592.94			
465	AB687	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑高度：综合考虑	m2	58.47			
466	AB688	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	375.23			
467	AB689	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑高度：综合考虑	m2	45.76			
468	AB690	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.83			
469	AB691	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.95			
470	AB692	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.38			
471	AB693	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.09			
	9.1.2 ±0.00以上土建							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
472	AB709	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4504.01			
473	AB710	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	270.15			
474	AB711	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4657.4			
475	AB712	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5082			
476	AB713	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4802.13			
477	AB714	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5380.48			
478	AB715	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2812			
479	AB716	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
480	AB717	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	5278.07			
481	AB718	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1490.11			
482	AB719	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1560.99			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
483	AB720	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	2432.59			
484	AB721	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	330.66			
485	AB722	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	961.14			
486	AB723	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.62			
487	AB724	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	3008.86			
488	AB725	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	598.31			
489	AB726	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	263.14			
490	AB727	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	3813.94			
491	AB728	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	1319.37			
492	AB729	现浇混凝土斜板板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	326.56			
493	AB730	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	3.79			

F5D359B3-5B5-[illegible]-8C79-37407[illegible]

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
494	AB731	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	91.89			
495	AB732	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	219.54			
496	AB733	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.64			
497	AB734	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	7.01			
498	AB735	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	47.67			
	9.2 装饰							
	9.2.1 ±0.00以下装饰							
499	BB486	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	2704.41			
	9.2.2 ±0.00以上装饰							
500	BB513	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	12524.16			
	9.3 安装							
	9.3.1 安装							
501	CB221	脚手架		项	1			
	10 10#楼							
	10.1 土建							
	10.1.1 ±0.00以下土建							
502	AB750	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
503	AB751	安装、拆卸及场外运输		台次	1			
504	AB752	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	327.9			
505	AB753	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	43.99			

F5D359B3-3B5...48EA-8079-37407...

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
506	AB754	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	412.8			
507	AB755	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	393.19			
508	AB756	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	575.4			
509	AB757	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	345.9			
510	AB758	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	179.7			
511	AB759	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下/地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	365.16			
512	AB760	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.81			
513	AB761	现浇混凝土独立基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.38			
514	AB762	现浇混凝土满堂基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	70.06			
515	AB763	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	45.57			
516	AB764	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	106.32			
517	AB765	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	77.2			
518	AB766	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	140.07			
519	AB767	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.78			
520	AB768	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.75			
521	AB769	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	581.88			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
522	AB770	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	60.72			
523	AB771	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	97.77			
524	AB772	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	214.28			
525	AB773	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.77			
526	AB774	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.2			
527	AB775	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.23			
	10.1.2 ±0.00以上土建							
528	AB792	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2536.49			
529	AB793	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4895.57			
530	AB794	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2917.95			
531	AB795	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2895.8			
532	AB796	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2861.33			
533	AB797	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1078.2			

F5D50B3-3B5-1B79-37407DD787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
534	AB798	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
535	AB799	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地下/地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	2348.78			
536	AB800	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1493.49			
537	AB801	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	513.39			
538	AB802	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1573.31			
539	AB803	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	298.2			
540	AB804	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	380.3			
541	AB805	现浇砼雨棚模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	4.02			
542	AB806	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	634.4			
543	AB807	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1236.85			
544	AB808	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	254.91			

F5D359B2-3E5-8C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
545	AB809	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.32			
546	AB810	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.58			
547	AB811	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	115.9			
548	AB812	压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.37			
549	AB813	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.2			
550	AB814	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.96			
	10.2 装饰							
	10.2.1 ±0.00以下装饰							
551	BB541	内墙装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	1324.55			
	10.2.2 ±0.00以上装饰							
552	BB571	内墙装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	8143.05			
	10.3 安装							
	10.3.1 安装							
553	CB243	脚手架		项	1			
	11 11#楼							
	11.1 土建							
	11.1.1 ±0.00以下土建							
554	AB829	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
555	AB830	安装、拆卸及场外运输		台次	1			
556	AB831	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1522.24			

F5D359B2-3B54-48A-8C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
557	AB832	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	119.69			
558	AB833	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1255.68			
559	AB834	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1333.65			
560	AB835	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1059.09			
561	AB836	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1071.11			
562	AB837	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	173.25			
563	AB838	±0.00以下垂直运输机械		m2	357.41			
564	AB839	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	87.88			
565	AB840	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	72.52			
566	AB841	现浇混凝土有梁式条形模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	92.34			
567	AB842	现浇混凝土独立基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	96.98			
568	AB843	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	83.09			
569	AB844	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	366.35			
570	AB845	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	303.92			
571	AB846	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	497.02			
572	AB847	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.69			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
573	AB848	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2			
574	AB849	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度：综合考虑	m2	1070.37			
575	AB850	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度：综合考虑	m2	248.96			
576	AB851	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度：综合考虑	m2	40.61			
577	AB852	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	360.52			
578	AB853	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	654.42			
579	AB854	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	23.23			
580	AB855	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.36			
581	AB856	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.75			
582	AB857	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.72			
583	AB858	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.1			
	11.1.2 ±0.00以上土建							
584	AB874	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4037.23			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
585	AB875	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	473.37			
586	AB876	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3136.05			
587	AB877	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4325.95			
588	AB878	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3810			
589	AB879	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4417.62			
590	AB880	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2012.1			
591	AB881	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
592	AB882	±0.00以上垂直运输机械		m2	3921			
593	AB883	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1202.42			
594	AB884	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1089.86			
595	AB885	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1935.94			
596	AB886	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	295.91			
597	AB887	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	875.41			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
598	AB888	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.9			
599	AB889	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	2462.45			
600	AB890	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑	m2	619.27			
601	AB891	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 5.支模高度：综合考虑	m2	260.12			
602	AB892	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1023.7			
603	AB893	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	585.94			
604	AB894	现浇混凝土斜板板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	270.81			
605	AB895	现浇混凝土叠合板拼缝处模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	192.8			
606	AB896	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.3			
607	AB897	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.33			

F5D859B3-3B5[illegible]-8C79-37407[illegible]

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
608	AB898	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	92.3			
609	AB899	现浇砼压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.64			
610	AB900	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.24			
611	AB901	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	24.03			
	11.2 装饰							
	11.2.1 ±0.00以下装饰							
612	BB600	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	1374.76			
	11.2.2 ±0.00以上装饰							
613	BB627	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	9854			
	11.3 安装							
	11.3.1 安装							
614	CB269	脚手架		项	1			
	12 12#楼							
	12.1 土建							
	12.1.1 ±0.00以下土建							
615	AB916	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	座	1			
616	AB917	安装、拆卸及场外运输		台次	1			
617	AB918	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	606.63			
618	AB919	砼墙脚手架（内墙）	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12.83			

F5D359B3-3B51-48EA-8C70-37407DD0787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
619	AB920	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	816.84			
620	AB921	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	928.34			
621	AB922	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	921.48			
622	AB923	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	650.4			
623	AB924	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	307.2			
624	AB925	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下/地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	693.26			
625	AB926	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.55			
626	AB927	现浇混凝土独立基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.5			
627	AB928	现浇混凝土满堂基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65.69			
628	AB929	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	35.14			
629	AB930	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	246.45			
630	AB931	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	115.82			
631	AB932	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	307.58			
632	AB933	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17.6			
633	AB934	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.26			
634	AB935	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	830.62			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
635	AB936	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙剪力墙 2.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.32			
636	AB937	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	198.56			
637	AB938	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	384.19			
638	AB939	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.01			
639	AB940	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.64			
640	AB941	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	30.55			
641	AB942	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.46			
642	AB943	现浇砼管道井底混凝土台模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.6			
	12.1.2 ±0.00以上土建							
643	AB960	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2540.43			
644	AB961	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4875.78			
645	AB962	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3104.35			

F5D359B3-3B5-4DEA-8079-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
646	AB963	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2895.8			
647	AB964	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2861.33			
648	AB965	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1078.2			
649	AB966	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
650	AB967	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地下/地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位自行考虑	m2	2348.78			
651	AB968	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1488.63			
652	AB969	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	513.39			
653	AB970	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1667.86			
654	AB971	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	298.2			
655	AB972	现浇砼挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	380.3			
656	AB973	现浇砼雨棚模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	4.02			
657	AB974	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	638.24			

F5D359B2-325...-8C79-37407...

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
658	AB975	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	1179.88			
659	AB976	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	233.85			
660	AB977	预制砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.32			
661	AB978	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.58			
662	AB979	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑	m2	115.9			
663	AB980	压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.37			
664	AB981	窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.2			
665	AB982	现浇砼管道井底混凝土台及太阳能基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.96			
	12.2 装饰							
	12.2.1 ±0.00以下装饰							
666	BB655	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	2192.03			
	12.2.2 ±0.00以上装饰							
667	BB685	装饰脚手架	1.按照内墙面装饰脚手架全面积计算	m2	8143.05			
	12.3 安装							
	12.3.1 安装							
668	CB291	脚手架		项	1			
	13 北侧门卫							
	13.1 土建							
	13.1.1 土建							

F5D3503C-3B54-48DA-8C79-37407DD0787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
669	AB992	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	847.56			
670	AB993	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	796.84			
671	AB994	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	786.52			
672	AB995	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	31.28			
673	AB996	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	76.59			
674	AB997	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	223.89			
675	AB998	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1150.68			
676	AB999	垂直运输机械		m2	153.17			
677	AB1000	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.34			
678	AB1001	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11			
679	AB1002	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	252.28			
680	AB1003	现浇混凝土柱模板-构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	96.15			
681	AB1004	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	103.87			
682	AB1005	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	307.72			

F5D53B2-3B5-48A-8C79-37407SDC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
683	AB1006	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.67			
684	AB1007	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.74			
685	AB1008	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	220.6			
686	AB1009	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	6.28			
687	AB1010	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.98			
688	AB1011	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.88			
689	AB1012	现浇混凝土其他模板 小型预制构件	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.89			
	13.1.2 装饰							
690	BB691	装饰脚手架		m2	55.9			
	13.2 安装							
	13.2.1 安装							
691	CB297	脚手架		项	1			
	14 车库一							
	14.1 土建							
	14.1.1 土建							
692	AB1023	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1874.16			
693	AB1024	砼墙梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6081.93			
694	AB1025	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3851.04			

F5D359B3-3B5C-48EA-8C79-374075DC787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
695	AB1026	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	868.85			
696	AB1027	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	168.3			
697	AB1028	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2220.12			
698	AB1029	±0.00以下垂直运输机械		m2	12389.73			
699	AB1030	现场混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	202.5			
700	AB1031	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	112.5			
701	AB1032	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	570.89			
702	AB1033	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	55.46			
703	AB1034	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	1154.83			
704	AB1035	现浇混凝土柱模板-构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	222.13			
705	AB1036	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	877.47			
706	AB1037	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	1465.05			
707	AB1038	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.77			
708	AB1039	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	36.17			
709	AB1040	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	5054.8			
710	AB1041	现浇混凝土空心楼盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	7403.04			
711	AB1042	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	104.45			

F5D350B3-2B5...-18C9-3740750D0787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
712	AB1043	现浇混凝土墙模板	1.部位：外墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 4.支模高度：综合考虑	m2	3927.52			
713	AB1044	现浇混凝土墙模板	1.部位：内墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	7855.03			
714	AB1045	现浇混凝土墙模板 弧形	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	259.99			
715	AB1046	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	13.34			
716	AB1047	现浇混凝土其他模板 小型预制构件	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	13.44			
717	AB1048	现浇混凝土后浇带墙 模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	122.88			
718	AB1049	现浇混凝土后浇带板 模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	462.89			
719	AB1050	现浇混凝土地沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	415.15			
720	AB1051	预制地沟盖板 模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	14.34			
	14.1.2 装饰							
721	BB694	装饰脚手架		m2	951.24			
	14.2 人防安装工程							
	14.2.1 安装							
	14.2.1.1 安装							
722	CB320	脚手架		项	1			
	14.3 安装							
	14.3.1 安装							
723	CB349	脚手架		项	1			
	15 换热站及变配电室							
	15.1 土建							
	15.1.1 装饰							

F5D3[illegible]3B54-48[illegible]18C79-37407[illegible]787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
724	AB1055	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	291.28			
	15.1.2 土建							
725	AB1063	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	433.31			
726	AB1064	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	306.76			
727	AB1065	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	88.84			
728	AB1066	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	68.06			
729	AB1067	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	269.4			
730	AB1068	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	667.81			
731	AB1069	垂直运输机械		m2	291.28			
732	AB1070	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	177.35			
733	AB1071	现浇混凝土柱模板-构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	122.42			
734	AB1072	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	336.53			
735	AB1073	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.83			
736	AB1074	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.28			

F5D3508B-5B1A-4B1E-8C79-37407SDD0787

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
737	AB1075	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	164.12			
738	AB1076	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑	m2	308.12			
739	AB1077	现浇混凝土挑檐天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	131.73			
740	AB1078	现浇混凝土其他模板 小型预制构件	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.33			
合计								

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DC787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	1#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	承包人分包的专业工程暂估价	项	1141426.50	详见专业工程暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1141427.50	
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

F5D5E0E3-3B54-48EA-8C79-37407BD0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	797240.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		797241.00	
	2#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	承包人分包的专业工程暂估价	项	1408477.00	详见专业工程暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1408478.00	
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

F5D5C0B3-3B54-48EA-8C79-37407BD0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	862000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		862001.00	
	3#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1405268.20	详见专业工程暂估价表

F5D5C02-3B54-48EA-8C79-3740B0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1405269.20	
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	862000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		862001.00	
	4#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

F5D3E9B2-3B54-48EA-8C79-37A0B0D0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1311973.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1311974.00	
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

F5D5B0B3-3B54-48BA-8C79-87107DD0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	654344.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		654345.00	
	5#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1219776.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1219777.00	
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰			

F5D3501E-3B54-48EA-8C79-37A075DD0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	830964.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		830965.00	
	6#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1072671.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1072672.00	

F5D5C0B2-3B54-48EA-8C79-37A975DDC787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	830964.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		830965.00	
	7#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表

F5D[illegible]-3B54-48EA-8C79-37407500C787

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1286654.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1286655.00	
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	654344.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表

F5D[illegible]3-3B54-48EA-8C79-3740[illegible]0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		654345.00	
	8#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1072671.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1072672.00	
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

F5D5C0D2-3B54-48EA-8C79-37A0F0D0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第11页 共18页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	830964.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		830965.00	
	9#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1398435.62	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1398436.62	
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

F5D5B0B2-3B54-48EA-8C79-37A0F0D0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第12页 共18页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	917688.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		917689.00	
	10#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第13页 共18页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1111843.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1111844.00	
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	654344.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		654345.00	
	11#楼			
	土建			

F5D3E0B3-2B54-48EA-8C79-37A0F5DD0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1252797.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1252798.00	
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			

F5D3C0E2-3B54-48EA-8C79-37197B5D0787

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	830964.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		830965.00	
	12#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1154234.70	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1154235.70	
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

F5D7E0E3-3B54-48EA-8C79-37407BD0787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计=1+3+4+5+6		1.00	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	683153.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		683154.00	
	北侧门卫			
	土建			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	197250.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		197251.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表

F5D5E0B3-3B54-48EA-8C79-37407500C787

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	车库一			
	土建			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	3081000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3081001.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	人防安装工程			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

F5D5E9D2-3B54-48EA-8C79-37407B0C787

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	换热站及变配电室			
	土建			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1.00	
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	163850.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项	1.00	详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		163851.00	

F5D3...B54-48EA-8C79-...DD0787

暂列金额明细表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第1页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	1#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰部分			
1	暂列金额	项		
	合计			

F5D5B9B3-3B54-48EA-8079-37407SDDC787

暂列金额明细表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第2页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		

F5D26953-3B54-48EA-8079-37407SDJC787

暂列金额明细表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第3页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	5#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	6#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		

F5D3B0B3-3B54-48EA-8079-374075DDC787

暂列金额明细表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第4页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	7#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			

F5D35933-3B54-48EA-8079-374075DDC787

暂列金额明细表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第5页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	9#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		

F5D3B9B5-3B54-48EA-8079-374075DDC787

暂列金额明细表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第6页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	10#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	11#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		

F5D3B0B3-3B54-48EA-8079-374075DDC787

暂列金额明细表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第7页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	12#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	北侧门卫			
	土建			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			

F5D3B3-3B54-48EA-8079-374075DDC787

暂列金额明细表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第8页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库一			
	土建			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	人防安装工程			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	换热站及变配电室			
	土建			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			

F5D359B3-3B54-48EA-8079-37407SDJC787

材料暂估价一览表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	单价(元)	合价(元)	备注

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

工程设备暂估价一览表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	单价(元)	合价(元)	备注

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

专业工程暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	1#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

F5D2B0F6-3B54-48EA-8C79-37407SDJC787

专业工程暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			

F5D3B9B5-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

专业工程暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第3页 共8页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			

F5D3B0B3-3B54-48EA-8C79-37407DDC787

专业工程暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第4页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			

F5D35983-3B54-48EA-8C79-37407SDJC787

专业工程暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第5页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			

F5D35915-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

专业工程暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第6页 共8页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	10#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	11#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			

F5D3B0B3-3B54-48EA-8C79-37407DDC787

专业工程暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第7页 共8页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	北侧门卫			
	土建			
	土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			

F5D3B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

专业工程暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第8页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库一			
	土建			
	土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	人防安装工程			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	安装			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	换热站及变配电室			
	土建			
	装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-37407SDJC787

特殊项目暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第1页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	1#楼					
	土建					
	±0.00以下土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼					
	土建					
	±0.00以下土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

F5D5B0F6-3B54-48EA-8079-374075DDC787

特殊项目暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼					
	土建					
	±0.00以下土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#楼					
	土建					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			

F5D26965-3B54-48EA-8079-374075DDC787

特殊项目暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第3页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼					
	土建					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼					
	土建					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			

F5D25083-3B54-48EA-8079-374075DDC787

特殊项目暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第4页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼					
	土建					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#楼					
	土建					
	±0.00以下土建					

F5D25983-3B54-48EA-8679-374075DDC787

特殊项目暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第5页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼					
	土建					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			

F5D3B9B6-3B54-48EA-8079-3740F5DDC787

特殊项目暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第6页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	10#楼					
	土建					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	11#楼					
	土建					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			

F5D3B0B3-3B54-48EA-8079-374075DDC787

特殊项目暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第7页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	12#楼					
	土建					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	北侧门卫					
	土建					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					

F5D3B3-3B54-48EA-8679-374075DDC787

特殊项目暂估价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第8页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库一					
	土建					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	人防安装工程					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	换热站及变配电室					
	土建					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

F5D359B3-3B54-48EA-8079-37407SDJC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第1页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#楼				
	土建				
	±0.00以下土建部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上装饰部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

F5D59B3-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	2#楼				
	土建				
	±0.00以下土建部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

F5D5C9C3-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上装饰部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	3#楼				
	土建				
	±0.00以下土建部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

F5D39B3-3B54-48EA-8C79-37407SDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第4页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上装饰部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	4#楼				
	土建				
	±0.00以下土建				
一	人工				

F5D3B9B3-3B54-48EA-8879-374075DDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				

F5D259B3-3B54-481A-8079-37407SDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第6页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	5#楼				
	土建				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上装饰				

F5D359B3-3B54-4BEA-8079-374075DDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	6#楼				
	土建				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00

F5D59B3-3B54-4BEA-8079-374075DDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第8页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	装饰				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				1.00
	±0.00以上装饰				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				1.00
	7#楼				
	土建				
	±0.00以下土建				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				

F5D59B3-3B54-4BEA-8079-37407SDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第9页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

F5D59B3-3B54-48EA-8079-37407SDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第10页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					1.00
	8#楼				
	土建				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

F5D53933-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第11页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	9#楼				
	土建				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					

F5D5B9B3-3B54-4DEA-8C79-37407D5DC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	10#楼				
	土建				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建				
一	人工				

F5D359B3-3B54-4DEA-8C79-37407SDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	11#楼				
	土建				

F5D359B3-3B54-481A-8879-374075DDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第14页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	±0.00以下土建				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				1.00
	±0.00以上土建				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				1.00
	±0.00以上装饰				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				1.00
	安装				

F5D359B3-3B54-481A-8079-374075DDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第15页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	12#楼				
	土建				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

F5D59B3-3B54-4BEA-8C79-37407SDDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					1.00
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	北侧门卫				
	土建				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

F5D59B3-3B54-48EA-8C79-37407SDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第17页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	车库一				
	土建				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	人防安装工程				
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					

F5D8C933-3B54-48EA-8879-374075DDC787

计日工表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	安装				
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	换热站及变配电室				
	土建				
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					1.00
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

F5D559B3-3B54-4DEA-8679-37407SDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	1#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
3	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建部分			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
7	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
11	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰部分			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
15	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
19	总承包服务费			
	合计			
	2#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			

F5D59B3-3B54-48EA-8079-374075DDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
23	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建部分			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
27	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
31	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰部分			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
35	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
39	总承包服务费			
	合计			
	3#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
43	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建部分			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			

F5D2B0F6-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
47	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
51	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰部分			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
55	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
59	总承包服务费			
	合计			
	4#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
63	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
67	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
69	材料采购保管费			

F5D3B9C6-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
70	设备采购保管费			
71	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
75	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
79	总承包服务费			
	合计			
	5#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
83	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
87	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
91	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
93	材料采购保管费			

F5D3B6B6-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第5页 共12页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
94	设备采购保管费			
95	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
99	总承包服务费			
	合计			
	6#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
103	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
107	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
111	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
115	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			

F5D3C6C1-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第6页 共12页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
119	总承包服务费			
	合计			
	7#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
123	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
127	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
131	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
135	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
139	总承包服务费			
	合计			
	8#楼			

F5D5C8C3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 第7页 共12页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	土建			
	±0.00以下土建			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
143	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
147	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
151	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
155	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			
159	总承包服务费			
	合计			
	9#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
163	总承包服务费			

F5D1B0B3-3B54-48EA-8079-374075DDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第8页 共12页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	±0.00以上土建			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
167	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
171	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
175	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
179	总承包服务费			
	合计			
	10#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			
183	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
187	总承包服务费			

F5D150B5-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
189	材料采购保管费			
190	设备采购保管费			
191	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
193	材料采购保管费			
194	设备采购保管费			
195	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
197	材料采购保管费			
198	设备采购保管费			
199	总承包服务费			
	合计			
	11#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
201	材料采购保管费			
202	设备采购保管费			
203	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
205	材料采购保管费			
206	设备采购保管费			
207	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
209	材料采购保管费			
210	设备采购保管费			

F5D59B5-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
211	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
213	材料采购保管费			
214	设备采购保管费			
215	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
217	材料采购保管费			
218	设备采购保管费			
219	总承包服务费			
	合计			
	12#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
221	材料采购保管费			
222	设备采购保管费			
223	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
225	材料采购保管费			
226	设备采购保管费			
227	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
229	材料采购保管费			
230	设备采购保管费			
231	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
233	材料采购保管费			
234	设备采购保管费			

F5D8B9C6-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
235	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
237	材料采购保管费			
238	设备采购保管费			
239	总承包服务费			
	合计			
	北侧门卫			
	土建			
	土建			
241	材料采购保管费			
242	设备采购保管费			
243	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
245	材料采购保管费			
246	设备采购保管费			
247	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
249	材料采购保管费			
250	设备采购保管费			
251	总承包服务费			
	合计			
	车库一			
	土建			
	土建			
253	材料采购保管费			
254	设备采购保管费			
255	总承包服务费			
	合计			
	装饰			

F5D5C6B3-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 第12页 共12页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
257	材料采购保管费			
258	设备采购保管费			
259	总承包服务费			
	合计			
	人防安装工程			
	安装			
	安装			
261	材料采购保管费			
262	设备采购保管费			
263	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	安装			
265	材料采购保管费			
266	设备采购保管费			
267	总承包服务费			
	合计			
	换热站及变配电室			
	土建			
	装饰			
269	材料采购保管费			
270	设备采购保管费			
271	总承包服务费			
	合计			
	土建			
273	材料采购保管费			
274	设备采购保管费			
275	总承包服务费			
	合计			

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第1页 共29页**

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	1#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	

F5D8C0B3-3B54-48EA-8079-37407SDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	

F5D5C0C5-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	2#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

F5D5C6C3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

F5D8C6B3-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	3#楼			
	土建			
	±0.00以下土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

F5D35053-3B54-48EA-8079-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

F5D8C6C5-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	4#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	规费			

F5D35B53-3B54-48EA-8079-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

F5D5C6C9-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	5#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰			

F5D3506C-3B54-48EA-8079-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第10页 共29页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

F5D5C6C6-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	6#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			

F5D3[illegible]-3B54-48EA-8079-37407[illegible]

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及　　第12页 共29页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

F5D5C6C3-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	7#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			

F5D3506D-3B54-48EA-8079-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第14页 共29页**

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

F5D5C6C3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	8#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	

F5D5C0C5-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及 **第16页 共29页**

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

F5D5C6C3-3B54-48EA-8C79-37407SDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	9#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

F5D8C6B3-3B54-48EA-8079-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	

F5D85053-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	10#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

F5D5C6C5-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

F5D35953-3B54-48EA-8079-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	11#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

F5D5C6C9-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			

F5D35B53-3B54-48EA-8079-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	12#楼			
	土建			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

F5D5C6C6-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			

F5D5...-3B54-48EA-8079-374075DDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	北侧门卫			
	土建			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	

F5D5C6C3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	车库一			
	土建			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	

F5D5C0C5-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	人防安装工程			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	

F5D5C63-3B54-48EA-8C79-374075DDC787

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	换热站及变配电室			
	土建			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

F5D5C6C6-3B54-48EA-8C79-37407SDDC787

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:悦福苑住宅小区1#-12#楼、北门卫、配电室、换热站及

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			

F5D359B3-3B54-48EA-8C79-374075DDC787