

威海老港区城市更新改造项目数字海洋馆（EPC+O）

变更通知及疑问答复

各潜在投标人：

现对威海老港区城市更新改造项目数字海洋馆（EPC+O）项目（招标编号：gz202511001）进行变更通知及疑问答复。

一、变更通知

本项目开标时间变更为 2025 年 4 月 3 日 14 时，开标地点变更为威海市公共资源交易中心（环翠区塔山中路 317 号市政政务服务中心四楼）交易十五厅。

二、疑问答复

招标文件第 11 页，投标人须知 3.2.6 投标报价的其他说明规定：

“①本项目实行限额设计，工程总造价不得超过 4491.13906 万元，且建安工程费不得超过 4401.13906 万元。如若超出，结算时超出部分不予支付。”招标文件第 46 页，第四章合同条款及格式中约定：

“四、签约合同价与合同价格形式，（2）合同价格形式：本项目实行限额设计，总金额不得超过 4491.13906 万元，且建安工程费不得超过 4401.13906 万元。工程款拨付根据合同全费用综合单价乘以实际工程量进行计算，施工过程中发生变更及签证经建设单位等相关部门确认后计入结算。最终结算金额（工程竣工结算审定值）以审计局

审核确定的最终全费用综合单价乘以实际工程量乘以（1- 建安工程费审定值下浮率）为准。以上条款存在差异，请明确以哪一项为准。

答：以“招标文件第 46 页，第四章合同条款及格式”中约定相关内容为准。

山东德勤招标评估造价咨询有限公司

2025 年 3 月 28 日