

临港区智能制造产业园消防水池工程 答疑回复

1、GCZJ 文件导入到福莱中的基坑支护工程单价措施 21 项至 64 项工程量均为 0，是否正确？

土建	单价措施			0.00		
021> AB009	泵送混凝土输送机械	项	0	0.00	[5.85%]	[3]
022> AB010	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费	项	0	0.00	[5.85%]	[3]
023> AB011	构件吊装机械费	项	0	0.00	[5.85%]	[3]
024> AB012	塔式起重机基础	项	0	0.00	[5.85%]	[3]
025> AB013	安装、拆卸及场外运输	台次	0	0.00	[5.85%]	[3]
026> AB014	外脚手架	m2	0.00	0.00	[5.85%]	[3]
027> AB015	里脚手架	m2	0.00	0.00	[5.85%]	[3]
028> AB016	满堂脚手架	m2	0.00	0.00	[5.85%]	[3]
029> AB017	悬空脚手架、挑脚手架、防护架	项	0	0.00	[5.85%]	[3]
030> AB018	依附斜道	座	0	0.00	[5.85%]	[3]
031> AB019	立挂式安全网	m2	0.00	0.00	[5.85%]	[3]
032> AB020	挑出式安全网	m2	0.00	0.00	[5.85%]	[3]
033> AB021	建筑物垂直封闭安全网	m2	0.00	0.00	[5.85%]	[3]
034> AB022	烟囱（水塔）脚手架	座	0	0.00	[5.85%]	[3]
035> AB023	电梯井字架	座	0	0.00	[5.85%]	[3]
036> AB024	主体工程外脚手架	m2	0.00	0.00	[5.85%]	[3]
037> AB025	外装饰工程脚手架	m2	0.00	0.00	[5.85%]	[3]

回复：正确，基坑支护工程的措施费包含在分部分项清单的相应项目中，不单独列清单项。

2、这一项单位是否应为平方米？

120> 0107020010	屋面卷材防水1. 卷材品种：聚酯胎改性沥青防水卷材，Ⅱ型-25度2. 防水层做法：两道0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂	m²	586.440	26976.24	
121> AB068	隔离层1. 材料及规格：聚酯无纺布一层2. 部位：消防水池顶	m³	552.27		
122> 0107020010	屋面卷材防水1. 卷材品种：1.5mm厚聚乙烯丙纶耐根刺防水卷材一道2. 防水做法：聚酯胎改性沥青防水卷材	m²	586.44		
123> AB069	细石混凝土找平层1. 混凝土强度等级及厚度：70mm厚C25细石砼保护层，双向配筋	m²	552.27		
124> AB070	塑料排水板1. 面层：20mm高塑料排水板排水层，凸点向上2. 部位：消防水池顶	m²	552.27		
125> AB071	土工布过滤层1. 材料：400g/m²2. 部位：消防水池顶	m²	552.27		

回复：平方米

3、合同中此条款无附件，请明确。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：本工程按照《工程可调价材料材料调价方法》对材料价格调整，详见后附件。

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动（可调价材料除外）、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工；材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费超支；经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 无 。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： / 。

12.2.2 预付款担保

65

回复：11 条价格调整“11.1 市场价格波动引起的调整”变更如下：

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：本工程合同期内发生的市场价格波动及政策性调价，均不调整合同价格。

4、投标报价中电线电缆的材料规格名称是否必须与“15 材料暂估价一览表”中名称完全一致？

回复：是

5、配电箱在“15 材料暂估价一览表”中名称前面无编码，给定的“20 工程设备汇总表”中配电箱名称前带有编码，请问编码是否为必须添加项？

回复：按招标文件提供表格为准。

6. 本项目延期开标，投标截止时间、开标时间变更为 2024 年 10 月 11 日 14:00 时。

山东志诚工程咨询管理有限公司

2024.9.19

