

答疑

项目名称：威海服务贸易产业园二期项目智园装饰装修工程

项目编号：sg202413035

各潜在投标人：

1、疑问 1：理石台面洗手台项目，根据图纸计算招标清单内工程量为台面、挡板、吊沿板工程量合计数，但招标清单描述计算规则为：“按水平投影面积计算”。11 工程量清单计价规范中工程量计算规则为：“按设计图示尺寸以台面外接矩形面积计算。不扣除孔 洞、挖弯、削角所占面积，挡板、吊沿板面积并入台面面积内 ”。与招标清单算出的工程量相符，但与清单描述中的工程量计算规则不符，是否将清单描述中的程量计算规则调整为 11 工程量清单计价规中的工程量计算规则？

招标清单：

理石台面洗手台
1.台面、挡水板、裙边材料种类：20厚白色人造石台面
2.其他：不含洗手盆，含开孔磨边、辅材配件、龙骨骨架等，具体样式详见图纸
3.工作内容：台面制作、运输、安装
4.工程量计算规则：按水平投影面积计算

11 工程量清单计价规中的工程量计算规则：

项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
洗漱台	1. 材料品种、规格、品牌、颜色	1. m² 2. 个	1. 按设计图示尺寸以台面外接矩形面积计算。不扣除孔洞、挖弯、削角所占面积，挡板、吊沿板面积并入台面面积内。 2. 按设计图示数量计算	1. 台面及支架、运输、安装

回复：按招标清单中描述的工程量计算规则：按水平投影面积计算。

2、疑问 2：招标文件中提供的清单样表中“单位工程汇总表”、“措施项目清单与计价表（一）”、“措施项目清单与计价表（二）”为招标人格式，是否应以 gczej 文件导出格式为准？

回复：以 gczej 文件导出格式为准。



3、疑问 3:

e、瓷砖项的综合单价包括磨边、倒角、美缝、切割及套割等所有费用。地面铺贴伸缩缝在综合单价中综合考虑。宿舍内卫生间地砖、墙砖因房间小，损耗大，结算时切割费据实调整。

清单编制说明中描述：瓷砖项的综合单价包括美缝费用，而工程量清单项目特征描述未包含此内容，是否以工程量清单项目特征描述为准？

回复：以工程量清单项目特征为准。

4、其他内容保持不变。

北京东方华太工程咨询有限公司

2024 年 07 月 24 日

