

绿轴住宅项目一、二期金属门及防火门采购及安装

变更通知

一、开标地点变更为：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路28号外运大厦附楼）【第二开标厅】

递交投标文件、样品地点变更为：威海市公共资源交易中心第二开标厅（威海市海滨中路28号外运大厦附楼）

投标截止时间、开标时间变更为：2022年3月11日9:00

招标文件中以下时间变更为：近一年度是指从开标日向前推算一年(2021年3月11日—2022年3月10日)，近两年度是指从开标日向前推算二年(2020年3月11日—2022年3月10日)，以此类推，精确到日。

二、本项目招标控制价变更为 6723964 元，其中绿轴住宅一期项目金属进户门及公共区防火门控制价为 5087024 元，绿轴住宅二期项目金属进户门及公共区防火门控制价为 1636940 元；各投标单位在报价时，投标报价不得高于招标控制价及上述各组成费用的上限控制价，否则否决其投标。

三、招标文件中“第五章 技术标准及供货要求 一、采购内容”取消“智能锁采用新多、古斯曼、王力或其它同档次品牌”要求，采购内容详见变更后的采购清单。

四、招标文件中“第五章 技术标准及供货要求 三、技术要求”按照以下内容变更：

（一）入户门

1、防火等级：乙级，应符合《防火门》GB12955-2008 要求。

2、安全等级：不低于乙级，应符合《防盗安全门通用技术条件》GB17565-2007 要求。

3、门扇:采用优质真空铸铝板制作,外面板厚度 8.0mm,抗冲击力强,耐腐蚀。内面板厚度 12mm 实木多层板,绿色环保,不变形,不开裂。门扇总厚度 90mm。

4、门框:采用优质锌铁合金板材制作,板材厚度不小于 2.0mm。不易变形,耐腐蚀。套线宽度不小于 70mm,门槛高度 60mm,门槛采用 1.2mm, 304 不锈钢门槛。

5、板材要求:应符合 GB/T709 的规定,且须经过防腐、防锈处理。

6、表面处理:门架、门扇喷涂氟碳漆(选用品牌:老虎涂料、嘉宝莉油漆、波诗明油漆、振邦氟碳漆、小涂人塑粉)等同档次。

7、填充材料:满足防火、保温(传热系数 $K \leq 2.0$)、隔音等行业规范要求。珍珠岩防火板,具有保温、隔热、防潮、防火、环保等特点。

8、合页:防火合页,材质为碳钢承重铰链,单门数量不少于 3 付,铰链轴直径不小于 12mm。180° 开启,单只铰链承重 260 公斤。

9、门把手:满足验收要求的普通把手。

10、猫眼:采用 200 度广角纯防火小猫眼。

11、门框采用不小于 M8 的螺栓安装,门框两侧各不少于 3 个固定点。门框与墙体的缝隙以三元乙丙多气囊密封条,具有:密封性好、隔音、耐老化、耐高温。

12、门开启方式为外平开。

13、安装入户门时遵循乙级防火门要求,配备安装锁具为符合安装消防验收的锁具,纯铜锁芯达到 C 级防盗标准。

14、参考图片。仅做参考报价(附件详细剖面图和主要用材),投标单位中标后需要根据甲方要求提供样品进行选择。

铸铝门门样图 单门、子母门



（二）铁皮门、钢质门（储藏室或工具间）

- 1、门扇：内、外面钢板厚度不小于 0.4mm，门扇内加强构造应符合有关标准要求，门扇总厚度不小于 50mm。
- 2、门框：钢板厚度不小于 0.8mm，折弯而成。
- 3、锁具：普通三防机械锁。
- 4、合页：数量不少于 3 付。

- 5、门把手：普通把手。
- 6、门框两侧各不少于 3 个固定点。门框与墙体的缝隙采用聚氨酯发泡填充，抹打密封胶。
- 7、面漆：双面镀锌板，乳白色烤漆。
- 8、门开启方式为储藏室门内平开（根据设计图纸要求）。
- 9、参考图片。仅做参考报价，投标方可提供类似相近款型。

储藏室门样图



（三）一层步梯至地下室门、走道至合用前室乙级防火门

- 1、防火等级：乙级，应符合《防火门》GB12955-2008 要求。
- 2、门扇：门扇内加强构造应符合有关标准要求，门扇总厚度不小于 50mm，基层采用经阻燃处理松木木方骨架中间填充 40mm 珍珠岩板，满涂胶双面贴 5mm 厚阻燃防火板，装饰面满涂胶贴 6mm 高密度板表面贴 40 丝橡木实木木皮。
- 3、锁具：普通三防机械锁。
- 4、合页：数量不少于 3 付。

5、门把手：普通把手。

6、门框两侧各不少于 3 个固定点。门框与墙体的缝隙采用聚氨酯发泡填充，抹打密封胶，基层采用经阻燃处理松木木方，外贴 5mm 厚阻燃防火板，贴 6mm 高密度板表面贴 40 丝橡木科技实木木皮。

7、面漆：底漆 3 遍、面漆 2 遍，耐黄变纯聚酯漆，环保、不变色、甲醇释放量低于或等于 0.5mg/L，颜色同入户防盗门颜色（最终以甲方确认为准）。

8、门开启方式为外平开，门扇安装闭门器（根据设计图纸要求）。

其他要求：

（一）入户门

1、中标方应根据甲方的要求提供入户门样品或样册，甲方对样式、颜色进行封样确认，价格不再调整。

2、门锁、合页、密封胶必须为品牌产品，并向甲方提供样品。

3、中标方必须提供与防火等级和安全等级相适应的检验检测报告。

4、入户门制作前，中标方必须现场测量作为加工制作依据，并逐一对应（包括洞口尺寸，左开，右开，门垛情况），由于现场情况与施工图纸不符造成的损失由中标方承担。

5、入户门在大量安装前，必须先安装样板，经建设单位、监理单位、总承包方、中标方共同验收合格后方可大量安装。

6、在入户门明显部位应注明产品信息：制造厂商、产品名称、产品型号、制造日期等。

7、入户门质保期不少于 2 年。

（二）铁皮门、钢质门

1、中标方应根据甲方的要求提供样品或样册，甲方对样式、颜色进行确认，价格不再调整。

2、门制作前，中标方必须现场量取洞口尺寸作为加工制作依据，由于现场洞口尺寸与施工图纸不符造成的损失由中标方承担。

3、门在大量安装前，必须先安装样板，经建设单位、监理单位、总承包方、中标方共同验收合格后方可大量安装。

4、在门明显部位应注明产品信息：制造厂商、产品名称、产品型号、制造日期等。

5、门框及门扇安装完毕后应做成品保护，用保护膜粘贴于门框表面，用硬纸壳（板）粘贴于门扇表面，验收前或视甲方具体需要，由中标单位统一拆除。

6、在安装过程中及工程验收前，应采取防护措施，不得污损框扇及五金，保证整套门均无无划伤、踩踏变形等现象。

7、门质保期不少于 2 年。

（三）一层步梯至地下室门

1、中标方应根据甲方的要求提供样品或样册，甲方对样式、颜色进行确认，价格不再调整。

2、门制作前，中标方必须现场量取洞口尺寸作为加工制作依据，由于现场洞口尺寸与施工图纸不符造成的损失由中标方承担。

3、门在大量安装前，必须先安装样板，经建设单位、监理单位、总承包方、中标方共同验收合格后方可大量安装。

4、在门明显部位应注明产品信息：制造厂商、产品名称、产品型号、制造日期等。

5、门框及门扇安装完毕后应做成品保护，用保护膜粘贴于门框表面，用硬纸壳（板）粘贴于门扇表面，验收前或视甲方具体需要，由中标单位统一拆除。

6、在安装过程中及工程验收前，应采取防护措施，不得污损框扇及五金，保证整套门均无无划伤、踩踏变形等现象。

7、门质保期不少于 2 年。

（四）建设单位或监理单位有权要求进行现场破坏性检验（随机），中标单位须至少额外提供一套成品门以备检验，检测机构为国家授权认可的第三方，检测费用由中标单位承担。

五、招标文件中“第五章 技术标准及供货要求 样品”变更为：

开标时各投标单位须提供 1000*2100mm 样品入户门（铸铝乙级防火单开门）1 樘（该尺寸为设计洞口尺寸，各投标单位根据所投产品，

可略有偏差),包括门框、门扇、门套、五金配件、合页锁具等整套成品,样品不得有体现投标单位信息的标记,开标后进行统一编号,由评委进行评审,否则否决其投标。

六、本项目采购清单变更如下:

投标报价汇总表

工程名称: 绿轴住宅项目一、二期金属门及防火门采购及安装

序号	工程名称	金额 (元)
一	绿轴住宅项目一期金属门及防火门	
二	绿轴住宅项目二期金属门及防火门	
合计	绿轴住宅项目一、二期金属门及防火门采购及安装 (一+二)	
大写:		

绿轴住宅项目一、二期金属门及防火门采购及安装投标报价明细表

工程名称：绿轴住宅项目一、二期金属门及防火门采购及安装

序号	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	全费用综合价 (元)		
				单价	合价	备注
	绿轴住宅项目一期金属门及防火门					
1	入户门（铸铝乙级防火子母门） 1. 门的类型：入户铸铝子母门，外面板优质真空铸铝板，内面板实木多层板，门框优质锌铁合金板材 2. 设计洞口尺寸：1200*2100 3. 包括门框、门扇、门套、五金配件、合页锁具等全部内容 4. 开启方式：子母门双扇平开 5. 五金锁具：符合消防验收的锁具（B级）；碳钢承重铰链，单门数量不少于3付；猫眼。 6. 防火要求：乙级防火 7. 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	樘	74			
2	入户门（铸铝乙级防火单开门） 1. 门的类型：入户铸铝单扇门，外面板优质真空铸铝板，内面板实木多层板，门框优质锌铁合金板材 2. 设计洞口尺寸：1000*2100 3. 包括门框、门扇、门套、五金配件、合页锁具等全部内容 4. 开启方式：单扇平开 5. 五金锁具：符合消防验收的锁具（B级）；碳钢承重铰链，单门数量不少于3付；猫眼。 6. 防火要求：乙级防火 7. 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	樘	467			
3	储藏室金属门（钢制单开门） 1. 门的部位：储藏室 2. 设计洞口尺寸：800*2000 3. 包括门框、门扇、门套、五金配件、合页锁具等全部内容 4. 开启方式：单扇平开 5. 五金锁具：普通三防机械锁，合页不少于3付 6. 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	樘	633			

4	木质乙级防火门（单开门） 1. 门的类型：一层步梯间至地下室间木质防火门 2. 设计洞口尺寸：1000*2100 3. 包括门框、门扇、门框或套、五金配件、合页锁具等全部内容 4. 开启方式：单扇平开 5. 五金锁具：普通三防机械锁，合页不少于 3 付 6. 防火要求：乙级防火 7. 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	樘	11			
5	木质乙级防火门（双开门） 1. 门的类型：一层步梯间至地下室间木质防火门 2. 设计洞口尺寸：1200*2100 3. 包括门框、门扇、门框或套、五金配件、合页锁具等全部内容 4. 开启方式：双扇平开 5. 五金锁具：普通三防机械锁，合页单扇不少于 3 付 6. 防火要求：乙级防火 7. 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	樘	4			
6	木质乙级防火门（双开门） 1. 门的类型：走道至合用前室木质防火门 2. 设计洞口尺寸：1200*2100 3. 包括门框、门扇、门框或套、五金配件、合页锁具等全部内容 4. 开启方式：双扇平开 5. 五金锁具：普通三防机械锁，合页单扇不少于 3 付 6. 防火要求：乙级防火 7. 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	樘	72			
	一期小计					

绿轴住宅项目一、二期金属门及防火门采购及安装投标报价明细表

工程名称：绿轴住宅项目一、二期金属门及防火门采购及安装

序号	项目名称 项目特征	计量 单位	工程 数量	全费用综合价 (元)		
				单价	合价	备注
	绿轴住宅项目二期金属门及防火门					
1	入户门（铸铝乙级防火单开门） 1. 门的类型：入户铸铝单扇门，外面板优质真空铸铝板，内面板实木多层板，门框优质锌铁合金板材 2. 设计洞口尺寸：1000*2100 3. 包括门框、门扇、门套、五金配件、合页锁具等全部内容 4. 开启方式：单扇平开 5. 五金锁具：符合消防验收的锁具（B级）；碳钢承重铰链，单门数量不少于3付；猫眼。 6. 防火要求：乙级防火 7. 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	樘	184			
2	储藏室金属门（钢制单开门） 1. 门的部位：储藏室 2. 设计洞口尺寸：800*2000 3. 包括门框、门扇、门套、五金配件、合页锁具等全部内容 4. 开启方式：单扇平开 5. 五金锁具：普通机械锁，合页不少于3付 6. 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	樘	186			
3	木质乙级防火门（单开门） 1. 门的类型：一层楼梯间至地下室间木质防火门 2. 设计洞口尺寸：1000*2100 3. 包括门框、门扇、门框或套、五金配件、合页锁具等全部内容 4. 开启方式：单扇平开 5. 五金锁具：普通机械锁，合页不少于3付 6. 防火要求：乙级防火 7. 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	樘	4			
	二期小计					

主要材料报价表

工程名称:绿轴住宅项目一、二期金属门及防火门采购及安装

[illegible]

注：招标文件除以上内容进行变更，原招标文件其余内容保持不变。

威海市天垣工程咨询管理有限公司



2022年2月8日